

**П А С П О Р Т**  
**регионального проекта**  
**«Отраслевой проект "Завершение строительства объектов незавершенного строительства (проблемных объектов)»»**

Документ подписан  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ  
Руководитель проекта - Кумышева Лина Руслановна  
**СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП**  
Сертификат: 00c178d17cabe7949ba0651a62803afeab  
Владелец: Кумышева Лина Руслановна  
Действителен: с 25.08.2023 по 17.11.2024  
Дата подписания: 19.04.2024

---

Дата утверждения паспорта: 22.04.2024

**1. Основные положения**

Краткое наименование регионального проекта	Отраслевой проект "Завершение строительства объектов незавершенного строительства (проблемных объектов)"		Срок реализации проекта	Этап I (01.01.2024 - 31.12.2026)
Куратор регионального проекта	Лазукин Виталий Витальевич		Председатель комитета	
Руководитель регионального проекта	Кумышева Лина Руслановна		Заместитель председателя комитета	
Администратор регионального проекта	Савенок Инна Николаевна		Главный специалист	
Целевые группы	Граждане Российской Федерации			
Связь с государственными программами (комплексными программами) Российской Федерации и с государственными программами (комплексными программами) субъекта Российской Федерации (далее - государственные программы)	1.	Государственная программа	Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области	

**2. Показатели регионального проекта**

№ п/п	Показатели регионального проекта	Уровень показателя	Единица измерения(по ОКЕИ)	Базовое значение		Период, год		
				значение	год	2024	2025	2026
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	<b>Задача «Сокращение количества объектов незавершенного строительства в Ленинградской области»</b>							
1.1.	Количество участников долевого строительства Ленинградской области, перед которыми исполнены обязательства застройщика по передаче жилых помещений или выплачено возмещение	РП	Человек	0	2022	1 261	-	-

**3. Помесичный план достижения показателей регионального проекта в 2024 году**

№ п/п	Показатели регионального проекта	Уровень показателя	Единица измерения(по ОКЕИ)	Плановые значения по месяцам												На конец 2024 года
				январь	фев.	март	апр.	май	июнь	июль	авг.	сентяб.	окт.	нояб.	декаб.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
1.	<b>Задача «Сокращение количества объектов незавершенного строительства в Ленинградской области»</b>															
1.1.	Количество участников долевого строительства Ленинградской области, перед которыми исполнены обязательства застройщика по передаче жилых помещений или выплачено возмещение	РП	Человек	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	1 261

**4. Мероприятия (результаты) регионального проекта**

№ п/п	Наименование мероприятия (результата)	Наименование структурных элементов государственных программ вместе с наименованием государственной программы	Единица измерения(по ОКЕИ)	Базовое значение		Значения мероприятия (результата), параметра характеристики мероприятия (результата) по годам			Тип мероприятия (результата)	Уровень мероприятия (результата)	Связь с показателями регионального проекта
				значение	год	2024	2025	2026			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	<b>Сокращение количества объектов незавершенного строительства в Ленинградской области</b>										
1.1.	Исполнение обязательств застройщика по передаче жилых помещений гражданам - участникам долевого строительства Ленинградской области	X	Квадратный метр	0	2022	0	0	0	Социальное обеспечение и иные выплаты населению	Региональный	Количество участников долевого строительства Ленинградской области, перед которыми исполнены обязательства застройщика по передаче жилых помещений
1.1.1.	Завершение строительства "проблемных объектов", количество переданных жилых помещений гражданам - участникам долевого строительства Ленинградской области.	X	Квадратный метр	0	2022	60 351	-	-	Оказание услуг (выполнение работ)	Региональный	Количество участников долевого строительства Ленинградской области, перед которыми исполнены обязательства застройщика по передаче жилых помещений или выплачено возмещение
1.2.1.	Завершение строительства "проблемных объектов" - передача жилых помещений гражданам - участникам долевого строительства Ленинградской области, выплата возмещения гражданам.										

1.3.	Завершено строительство многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимого имущества, строительство которых осуществляется с привлечением средств граждан – участников долевого строительства	X	Единица	0	2022	6	0	0	Оказание услуг (выполнение работ)	Региональный	Количество участников долевого строительства Ленинградской области, перед которыми исполнены обязательства застройщика по передаче жилых помещений или выплачено возмещение
1.3.1.	Количество завершённых строительством объектов (многоквартирных домов) и (или) иных объектов недвижимого имущества										

5. Финансовое обеспечение реализации регионального проекта

№п/п	Наименование мероприятия (результата) и источники финансового обеспечения	Объем финансового обеспечения по годам реализации (тыс. рублей)			Всего (тыс.рублей)
		2024	2025	2026	
1	2	3	4	5	6
1.	Сокращение количества объектов незавершенного строительства в Ленинградской области	4 247 786,05	80 962,60	80 962,60	4 409 711,25
1.1.	Исполнение обязательств застройщика по передаче жилых помещений гражданам - участникам долевого строительства Ленинградской области	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.1.	Бюджет субъекта Российской Федерации (всего), из них:	0,00	0,00	0,00	0,00
	в том числе межбюджетные трансферты из федерального бюджета (справочно)	0,00	0,00	0,00	0,00
	в том числе межбюджетные трансферты из иных бюджетов бюджетной системы Российской Федерации (справочно)	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.1.1.	межбюджетные трансферты местным бюджетам	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.1.2.	межбюджетные трансферты бюджету территориального государственного внебюджетного фонда (бюджету территориального фонда обязательного медицинского страхования)	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.2.	Бюджет территориального государственного внебюджетного фонда (бюджет территориального фонда обязательного медицинского страхования)	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.3.	Консолидированные бюджеты муниципальных образований	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.4.	Внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	Исполнены обязательства застройщика по передаче жилых помещений гражданам - участникам долевого строительства Ленинградской области или осуществлена выплата возмещения	4 166 823,45	0,00	0,00	4 166 823,45
1.2.1.	Бюджет субъекта Российской Федерации (всего), из них:	4 166 823,45	0,00	0,00	4 166 823,45
	в том числе межбюджетные трансферты из федерального бюджета (справочно)	0,00	0,00	0,00	0,00
	в том числе межбюджетные трансферты из иных бюджетов бюджетной системы Российской Федерации (справочно)	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.1.1.	межбюджетные трансферты местным бюджетам	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.1.2.	межбюджетные трансферты бюджету территориального государственного внебюджетного фонда (бюджету территориального фонда обязательного медицинского страхования)	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.2.	Бюджет территориального государственного внебюджетного фонда (бюджет территориального фонда обязательного медицинского страхования)	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.3.	Консолидированные бюджеты муниципальных образований	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.4.	Внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	Завершено строительство многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимого имущества, строительство которых осуществляется с привлечением средств граждан – участников долевого строительства	80 962,60	80 962,60	80 962,60	242 887,80
1.3.1.	Бюджет субъекта Российской Федерации (всего), из них:	80 962,60	80 962,60	80 962,60	242 887,80
	в том числе межбюджетные трансферты из федерального бюджета (справочно)	0,00	0,00	0,00	0,00
	в том числе межбюджетные трансферты из иных бюджетов бюджетной системы Российской Федерации (справочно)	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.1.1.	межбюджетные трансферты местным бюджетам	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.1.2.	межбюджетные трансферты бюджету территориального государственного внебюджетного фонда (бюджету территориального фонда обязательного медицинского страхования)	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.2.	Бюджет территориального государственного внебюджетного фонда (бюджет территориального фонда обязательного медицинского страхования)	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.3.	Консолидированные бюджеты муниципальных образований	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.4.	Внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Нераспределенный резерв (бюджет субъекта Российской Федерации)	0,00	0,00	0,00	0,00
ИТОГО ПО РЕГИОНАЛЬНОМУ ПРОЕКТУ:		4 247 786,05	80 962,60	80 962,60	4 409 711,25
Бюджет субъекта Российской Федерации		4 247 786,05	80 962,60	80 962,60	4 409 711,25
Бюджет территориального государственного внебюджетного фонда (бюджет территориального фонда обязательного медицинского страхования)		0,00	0,00	0,00	0,00

Консолидированные бюджеты муниципальных образований	0,00	0,00	0,00	0,00
Внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00

5.1. Финансовое обеспечение регионального проекта за счет бюджетных ассигнований по источникам финансирования дефицита бюджета субъекта Российской Федерации

Наименование мероприятия (результата) и источники финансирования	Объем финансового обеспечения по годам реализации (тыс. рублей)			Всего(тыс. рублей)
	2024	2025	2026	
1	2	3	4	5
Региональный проект «Отраслевой проект "Завершение строительства объектов незавершенного строительства (проблемных объектов)"» (всего)	0,00	0,00	0,00	0,00
Исполнение обязательств застройщика по передаче жилых помещений гражданам - участникам долевого строительства Ленинградской области	0,00	0,00	0,00	0,00
Исполнены обязательства застройщика по передаче жилых помещений гражданам - участникам долевого строительства Ленинградской области или осуществлена выплата возмещения	0,00	0,00	0,00	0,00
Завершено строительство многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимого имущества, строительство которых осуществляется с привлечением средств граждан – участников долевого строительства	0,00	0,00	0,00	0,00

6. Помесячный план исполнения бюджета субъекта Российской Федерации в части бюджетных ассигнований, предусмотренных на финансовое обеспечение реализации регионального проекта в 2024 году

№п/п	Наименование мероприятия (результата)	План исполнения нарастающим итогом (тыс. рублей)											Всего на конец 2024 года (тыс. рублей)
		январь	фев.	март	апр.	май	июнь	июль	авг.	сентяб.	окт.	нояб.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1.	Сокращение количества объектов незавершенного строительства в Ленинградской области												
1.1.	Исполнение обязательств застройщика по передаче жилых помещений гражданам - участникам долевого строительства Ленинградской области												
1.2.	Исполнены обязательства застройщика по передаче жилых помещений гражданам - участникам долевого строительства Ленинградской области или осуществлена выплата возмещения			1 000 000,00	2 000 000,00	2 000 000,00	2 000 000,00	2 000 000,00	2 000 000,00	2 000 000,00	2 000 000,00	4 166 823,45	4 166 823,45
1.3.	Завершено строительство многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимого имущества, строительство которых осуществляется с привлечением средств граждан – участников долевого строительства	20 995,10	20 995,10	20 995,10	41 487,20	41 487,20	41 487,20	61 224,90	61 224,90	61 224,90	80 962,60	80 962,60	80 962,60
ИТОГО:		20 995,10	20 995,10	1 020 995,10	2 041 487,20	2 041 487,20	2 041 487,20	2 061 224,90	2 061 224,90	2 061 224,90	2 080 962,60	4 247 786,05	4 247 786,05

План реализации регионального проекта

№ п/п	Наименование мероприятия (результата)	Срок реализации		Взаимосвязь		Ответственный исполнитель	Адрес объекта (в соответствии с ФИАС)	Мощность объекта		Объем финансового обеспечения (тыс. руб.)	Вид документа и характеристика мероприятия (результата)
		начало	окончание	предшественники	последователи			Единица измерения (по ОКЕИ)	Значение		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	Сокращение количества объектов незавершенного строительства в Ленинградской области										
1.1.	Исполнение обязательств застройщика по передаче жилых помещений гражданам - участникам долевого строительства Ленинградской области	01.01.2024	31.03.2026	Взаимосвязь с иными результатами и контрольными точками отсутствует	Взаимосвязь с иными результатами и контрольными точками отсутствует	КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ Савенок Инна Николаевна - Главный специалист	X	X	X	0,00	Акт приема-передачи Завершение строительства "проблемных объектов", количество переданных жилых помещений гражданам - участникам долевого строительства Ленинградской области.
1.1.	Исполнение обязательств застройщика по передаче жилых помещений гражданам - участникам долевого строительства Ленинградской области в 2024 году реализации	01.01.2024	31.03.2026	Взаимосвязь с иными результатами и контрольными точками отсутствует	Взаимосвязь с иными результатами и контрольными точками отсутствует	КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ Савенок Инна Николаевна - Главный специалист	X	X	X	0,00	Акт приема-передачи Завершение строительства "проблемных объектов", количество переданных жилых помещений гражданам - участникам долевого строительства Ленинградской области.
1.1.К.1.	Заключено соглашение о предоставлении субсидии	X	10.01.2024	Взаимосвязь с иными результатами и контрольными точками отсутствует	1.1.К.2.	Лазуткин Виталий Витальевич	X	X	X	X	Соглашение
1.1.К.2.	Рассмотрена заявка на предоставление субсидии и подготовка распоряжения на перечисление субсидии	X	11.01.2024	1.1.К.1.	1.1.К.3.	Приставка Ирина Геннадьевна	X	X	X	X	Распоряжение
1.1.К.3.	Перечислена субсидия получателю	X	19.01.2024	1.1.К.2.	1.1.К.5.	Фокина Алена Александровна	X	X	X	X	Платежное поручение (платежный документ)
1.1.К.4.	Организовано проведение Наблюдательного совета Фонда	X	29.03.2024	Взаимосвязь с иными результатами и контрольными точками отсутствует	Взаимосвязь с иными результатами и контрольными точками отсутствует	Кумышева Лиана Руслановна	X	X	X	X	Протокол

1.1.К.5.	Предоставлен квартальный отчет об использовании субсидий	X	05.04.2024	1.1.К.3.	Взаимосвязь с иными результатами и контрольными точками отсутствует	Кумышева Лиана Руслановна	X	X	X	X	Отчет
1.1.	Исполнение обязательств застройщика по передаче жилых помещений гражданам - участникам долевого строительства Ленинградской области в 2025 году реализации	01.01.2024	31.03.2026	Взаимосвязь с иными результатами и контрольными точками отсутствует	Взаимосвязь с иными результатами и контрольными точками отсутствует	КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ Савенок Инна Николаевна - Главный специалист	X	X	X	0,00	Акт приема-передачи Завершение строительства "проблемных объектов", количество переданных жилых помещений гражданам - участникам долевого строительства Ленинградской области.
1.1.	Исполнение обязательств застройщика по передаче жилых помещений гражданам - участникам долевого строительства Ленинградской области в 2026 году реализации	01.01.2024	31.03.2026	Взаимосвязь с иными результатами и контрольными точками отсутствует	Взаимосвязь с иными результатами и контрольными точками отсутствует	КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ Савенок Инна Николаевна - Главный специалист	X	X	X	0,00	Акт приема-передачи Завершение строительства "проблемных объектов", количество переданных жилых помещений гражданам - участникам долевого строительства Ленинградской области.
1.2.	Исполнены обязательства застройщика по передаче жилых помещений гражданам - участникам долевого строительства Ленинградской области или осуществлена выплата возмещения	01.01.2024	31.12.2024	Взаимосвязь с иными результатами и контрольными точками отсутствует	Взаимосвязь с иными результатами и контрольными точками отсутствует	КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ Савенок Инна Николаевна - Главный специалист	X	X	X	4 166 823,45	Акт приема-передачи Завершение строительства "проблемных объектов", передача жилых помещений гражданам - участникам долевого строительства Ленинградской области, выплата возмещения гражданам.
1.2.	Исполнены обязательства застройщика по передаче жилых помещений гражданам - участникам долевого строительства Ленинградской области или осуществлена выплата возмещения в 2024 году реализации	01.01.2024	31.12.2024	Взаимосвязь с иными результатами и контрольными точками отсутствует	Взаимосвязь с иными результатами и контрольными точками отсутствует	КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ Савенок Инна Николаевна - Главный специалист	X	X	X	4 166 823,45	Акт приема-передачи Завершение строительства "проблемных объектов", передача жилых помещений гражданам - участникам долевого строительства Ленинградской области, выплата возмещения гражданам.

1.2.К.1.	Предоставлен отчет о финансировании	X	27.04.2024	Взаимосвязь с иными результатами и контрольными точками отсутствует	1.2.К.4.	Кумышева Лиана Руслановна	X	X	X	X	Отчет
1.2.К.2.	Рассмотрена заявка на предоставление субсидии и принятие решения о предоставлении субсидии	X	24.06.2024	Взаимосвязь с иными результатами и контрольными точками отсутствует	1.2.К.3.	Савенок Инна Николаевна	X	X	X	X	Распоряжение
1.2.К.3.	Перечислена субсидия получателю	X	28.06.2024	1.2.К.2.	1.2.К.4.	Фокина Алена Александровна	X	X	X	X	Платежное поручение (платежный документ)
1.2.К.4.	Предоставлен отчет о финансировании	X	15.07.2024	1.2.К.3.	1.2.К.7.	Кумышева Лиана Руслановна	X	X	X	X	Отчет
1.2.К.5.	Рассмотрена заявка на предоставление субсидии и принятие решения о предоставлении субсидии	X	07.10.2024	Взаимосвязь с иными результатами и контрольными точками отсутствует	1.2.К.6.	Савенок Инна Николаевна	X	X	X	X	Распоряжение
1.2.К.6.	Перечислена субсидия получателю	X	11.10.2024	1.2.К.5.	1.2.К.7.	Фокина Алена Александровна	X	X	X	X	Платежное поручение (платежный документ)
1.2.К.7.	Предоставлен отчет о финансировании	X	15.10.2024	1.2.К.6.	Взаимосвязь с иными результатами и контрольными точками отсутствует	Кумышева Лиана Руслановна	X	X	X	X	Отчет
1.3.	Завершено строительство многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимого имущества, строительство которых осуществляется с привлечением средств граждан – участников долевого строительства	01.01.2024	31.12.2026	Взаимосвязь с иными результатами и контрольными точками отсутствует	Взаимосвязь с иными результатами и контрольными точками отсутствует	КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ Савенок Инна Николаевна - Главный специалист	X	X	X	242 887,80	Иной документ Количество завершённых строительством объектов (многоквартирных домов) и (или) иных объектов недвижимого имущества
1.3.	Завершено строительство многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимого имущества, строительство которых осуществляется с привлечением средств граждан – участников долевого строительства в 2024 году реализации	01.01.2024	31.12.2026	Взаимосвязь с иными результатами и контрольными точками отсутствует	Взаимосвязь с иными результатами и контрольными точками отсутствует	КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ Савенок Инна Николаевна - Главный специалист	X	X	X	80 962,60	Иной документ Количество завершённых строительством объектов (многоквартирных домов) и (или) иных объектов недвижимого имущества
1.3.К.1.	Заключено соглашение о предоставлении субсидии	X	23.04.2024	Взаимосвязь с иными результатами и контрольными точками отсутствует	1.3.К.2.	Лазуткин Виталий Витальевич	X	X	X	X	Соглашение
1.3.К.2.	Рассмотрена заявка на предоставление субсидии и подготовка распоряжения на перечисление субсидии	X	24.04.2024	1.3.К.1.	1.3.К.3.	Приставка Ирина Геннадьевна	X	X	X	X	Распоряжение

1.3.К.3.	Перечислена субсидия получателю	X	25.04.2024	1.3.К.2.	1.3.К.5.	Фокина Алена Александровна	X	X	X	X	Платежное поручение (платежный документ)
1.3.К.4.	Организовано проведение Наблюдательного совета Фонда	X	26.04.2024	Взаимосвязь с иными результатами и контрольными точками отсутствует	1.3.К.6.	Кумышева Лиана Руслановна	X	X	X	X	Протокол
1.3.К.5.	Предоставлен квартальный отчет об использовании субсидий	X	27.04.2024	1.3.К.3.	1.3.К.7.	Савенок Инна Николаевна	X	X	X	X	Отчет
1.3.К.6.	Организовано проведение Наблюдательного совета Фонда	X	28.06.2024	1.3.К.4.	1.3.К.8.	Кумышева Лиана Руслановна	X	X	X	X	Протокол
1.3.К.7.	Предоставлен квартальный отчет об использовании субсидий	X	05.07.2024	1.3.К.5.	1.3.К.9.	Савенок Инна Николаевна	X	X	X	X	Отчет
1.3.К.8.	Организовано проведение Наблюдательного совета Фонда	X	30.09.2024	1.3.К.6.	1.3.К.10.	Кумышева Лиана Руслановна	X	X	X	X	Протокол
1.3.К.9.	Предоставлен квартальный отчет об использовании субсидий	X	07.10.2024	1.3.К.7.	Взаимосвязь с иными результатами и контрольными точками отсутствует	Савенок Инна Николаевна	X	X	X	X	Отчет
1.3.К.10.	Организовано проведение Наблюдательного совета Фонда	X	31.12.2024	1.3.К.8.	Взаимосвязь с иными результатами и контрольными точками отсутствует	Кумышева Лиана Руслановна	X	X	X	X	Протокол
1.3.	Завершено строительство многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимого имущества, строительство которых осуществляется с привлечением средств граждан – участников долевого строительства в 2025 году реализации	01.01.2024	31.12.2026	Взаимосвязь с иными результатами и контрольными точками отсутствует	Взаимосвязь с иными результатами и контрольными точками отсутствует	КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ Савенок Инна Николаевна - Главный специалист	X	X	X	80 962,60	Иной документ Количество завершенных строительством объектов (многоквартирных домов) и (или) иных объектов недвижимого имущества
1.3.	Завершено строительство многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимого имущества, строительство которых осуществляется с привлечением средств граждан – участников долевого строительства в 2026 году реализации	01.01.2024	31.12.2026	Взаимосвязь с иными результатами и контрольными точками отсутствует	Взаимосвязь с иными результатами и контрольными точками отсутствует	КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ Савенок Инна Николаевна - Главный специалист	X	X	X	80 962,60	Иной документ Количество завершенных строительством объектов (многоквартирных домов) и (или) иных объектов недвижимого имущества