

2017 года

Ответственный исполнитель: комитет по строительству Ленинградской области

№пп	Наименование ВЦП, основного мероприятия, мероприятия основного мероприятия, мероприятия ВЦП	Участник (ОИВ)	Объем финансового обеспечения Государственной программы в 2017 году, тыс.руб.				Фактическое финансирование программы за январь - декабрь 2017 года, тыс.руб.				Выполнено на 01.01.2018 года, тыс.руб.			
			Федеральный бюджет	Областной бюджет	Местный бюджет	Прочие источники	Федеральный бюджет	Областной бюджет	Местный бюджет	Прочие источники	Федеральный бюджет	Областной бюджет	Местный бюджет	Прочие источники
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	Подпрограмма 1 «Жилье для молодежи»													
	Основное мероприятие 1.3. Улучшение жилищных условий молодых граждан (молодых семей) в 2017 году	Комитет по строительству	10,466.26	380,133.98	8,259.30	258,588.61	10,466.30	368,115.70	10,118.29	259,268.75	8,622.90	228,668.70	9,653.27	305,754.27
1.1.	Предоставление социальных выплат молодым гражданам (молодым семьям) на приобретение (строительство) жилья и дополнительных социальных выплат в случае рождения (усыновления) детей. В 2017 году	Комитет по строительству	0.00	273,133.98	0.00	0.00	0.00	265,260.87	2,609.86	126,373.00	0.00	212,304.60	2,144.84	172,858.52
	кроме того, за счет средств остатков 2016 года Предоставление социальных выплат молодым гражданам (молодым семьям) на приобретение (строительство) жилья и дополнительных социальных выплат в случае рождения (усыновления) детей.	Комитет по строительству	0.00	38,018.50	0.00	0.00	0.00	0.00	1,853.40	42,082.90	0.00	34,342.50	1,853.40	42,082.90
1.2.	Предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья в рамках подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015-2020 годы. В 2017 году	Комитет по строительству	10,469.50	107,000.00	5,655.03	122,727.26	10,469.50	106,602.73	5,655.03	90,812.85	10,469.50	106,602.73	5,655.03	90,812.85
	<b>Итого по подпрограмме 1</b>		<b>10,466.26</b>	<b>380,133.98</b>	<b>8,259.30</b>	<b>258,588.61</b>	<b>10,466.30</b>	<b>368,115.70</b>	<b>10,118.29</b>	<b>259,268.75</b>	<b>8,622.90</b>	<b>228,668.70</b>	<b>9,653.27</b>	<b>305,754.27</b>
2	Подпрограмма 2 «Поддержка граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий, на основе принципов ипотечного кредитования в Ленинградской области»													
	Основное мероприятие 2.3. Взнос в уставный капитал акционерного общества "Ленинградское областное агентство ипотечного жилищного кредитования"	Ленинградский областной комитет по управлению государственным имуществом	0.00	200,000.00	0.00	0.00	0.00	200,000.00	0.00	0.00	0.00	200,000.00	0.00	0.00

№пп	Наименование ВЦП, основного мероприятия, мероприятия основного мероприятия, мероприятия ВЦП	Участник (ОИВ)	Объем финансового обеспечения Государственной программы в 2017 году, тыс.руб.				Фактическое финансирование программы за январь - декабрь 2017 года, тыс.руб.				Выполнено на 01.01.2018 года, тыс.руб.			
			Федеральный бюджет	Областной бюджет	Местный бюджет	Прочие источники	Федеральный бюджет	Областной бюджет	Местный бюджет	Прочие источники	Федеральный бюджет	Областной бюджет	Местный бюджет	Прочие источники
	Основное мероприятие 2.4. Улучшение жилищных условий граждан с использованием средств ипотечного кредита (займа)	Комитет по строительству	0.00	118,634.50	1,171.20	56,737.10	0.00	118,400.16	1,166.20	1,290,074.79	0.00	112,637.73	1,109.45	1,290,074.79
	кроме того, за счет средств остатков на 01.01.2016 года		0.00	13,730.40	0.00	0.00	0.00	0.00	443.29	14,992.97	0.00	13,101.10	432.63	14,992.97
	<b>Итого по подпрограмме 2</b>		<b>0.00</b>	<b>318,634.50</b>	<b>1,171.20</b>	<b>56,737.10</b>	<b>0.00</b>	<b>318,400.16</b>	<b>1,166.20</b>	<b>1,290,074.79</b>	<b>0.00</b>	<b>312,637.73</b>	<b>1,109.45</b>	<b>1,290,074.79</b>

№пп	Наименование ВЦП, основного мероприятия, мероприятия основного мероприятия, мероприятия ВЦП	Участник (ОИВ)	Объем финансового обеспечения Государственной программы в 2017 году, тыс.руб.				Фактическое финансирование программы за январь - декабрь 2017 года, тыс.руб.				Выполнено на 01.01.2018 года, тыс.руб.			
			Федеральный бюджет	Областной бюджет	Местный бюджет	Прочие источники	Федеральный бюджет	Областной бюджет	Местный бюджет	Прочие источники	Федеральный бюджет	Областной бюджет	Местный бюджет	Прочие источники
3	Подпрограмма 3 «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Ленинградской области»													
	Основное мероприятие 3.4. Переселение граждан из аварийного жилищного фонда	Комитет по строительству	93,445.00	120,551.12	1,666.76	0.00	82,044.10	113,272.90	49,486.40	574.80	58,286.70	0.00	49,486.40	574.80
3.1.	Основное мероприятие 3.1. Приобретение, строительство (расселение) жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда на территории Ленинградской области с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.	Комитет по строительству	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	Реализация этапов прошлых лет		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	Кроме того, за счет средств остатков на 01.01.2017 года		248,178.80	554,390.10	0.00	0.00	248,178.80	554,390.10	0.00	0.00	248,178.80	534,228.01	0.00	0.00
	<b>Итого по подпрограмме 3</b>		<b>93,445.00</b>	<b>120,551.12</b>	<b>1,666.76</b>	<b>0.00</b>	<b>82,044.10</b>	<b>113,272.90</b>	<b>49,486.40</b>	<b>574.80</b>	<b>58,286.70</b>	<b>0.00</b>	<b>49,486.40</b>	<b>574.80</b>

№пп	Наименование ВЦП, основного мероприятия, мероприятия основного мероприятия, мероприятия ВЦП	Участник (ОИВ)	Объем финансового обеспечения Государственной программы в 2017 году, тыс.руб.				Фактическое финансирование программы за январь - декабрь 2017 года, тыс.руб.				Выполнено на 01.01.2018 года, тыс.руб.			
			Федеральный бюджет	Областной бюджет	Местный бюджет	Прочие источники	Федеральный бюджет	Областной бюджет	Местный бюджет	Прочие источники	Федеральный бюджет	Областной бюджет	Местный бюджет	Прочие источники
Подпрограмма 4* «Обеспечение жильем, оказание содействия по улучшению жилищных условий отдельным категориям граждан, установленных федеральным и областным законодательством»														
4.1.	Основное мероприятие 4.1. «Обеспечение жильём отдельных категорий граждан, установленных федеральным и областным законодательством»	Комитет по ЖКХ	24,908.40	14,510.20	0.00	0.00	22,585.66	14,410.15	0.00	0.00	13,640.27	13,555.32	0.00	0.00
4.2.	Основное мероприятие 4.2. Улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан	Комитет по ЖКХ	0.00	11,339.00	0.00	0.00	0.00	10,095.00	0.00	0.00	0.00	9,587.61	0.00	0.00
4.3.	Основное мероприятие 4.3. Обеспечение выполнения органами местного самоуправления муниципальных образований переданных государственных полномочий Ленинградской области в сфере жилищных отношений	Комитет по ЖКХ	0.00	6,313.50	0.00	0.00	0.00	6,275.79	0.00	0.00	0.00	6,257.79	0.00	0.00
<b>Итого по подпрограмме 4</b>			<b>24,908.40</b>	<b>32,162.70</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>22,585.66</b>	<b>30,780.94</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>13,640.27</b>	<b>29,400.71</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
5	Подпрограмма 5 "Обеспечение жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей"													
5.1.	Основное мероприятие 5.1. «Обеспечение детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, благоустроенными жилыми помещениями из специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений»	Комитет общего и профессионального образования	13,219.70	540,443.90	0.00	0.00	13,219.70	540,443.90	0.00	0.00	13,219.70	537,033.00	0.00	0.00
<b>Итого по подпрограмме 5</b>			<b>13,219.70</b>	<b>540,443.90</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>13,219.70</b>	<b>540,443.90</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>13,219.70</b>	<b>537,033.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>

№пп	Наименование ВЦП, основного мероприятия, мероприятия основного мероприятия, мероприятия ВЦП	Участник (ОИВ)	Объем финансового обеспечения Государственной программы в 2017 году, тыс.руб.				Фактическое финансирование программы за январь - декабрь 2017 года, тыс.руб.				Выполнено на 01.01.2018 года, тыс.руб.			
			Федеральный бюджет	Областной бюджет	Местный бюджет	Прочие источники	Федеральный бюджет	Областной бюджет	Местный бюджет	Прочие источники	Федеральный бюджет	Областной бюджет	Местный бюджет	Прочие источники
6	Подпрограмма 6 "Оказание поддержки гражданам, пострадавшим в результате пожара муниципального жилищного фонда"													
6.1.	Основное мероприятие 6.2. Оказание поддержки гражданам, пострадавшим в результате пожара муниципального жилищного фонда	Комитет по строительству	0.00	65,808.20	2,835.76	0.00	0.00	65,808.20	3,379.45	0.00	0.00	60,028.50	3,379.45	0.00
	<b>Итого по подпрограмме 6</b>		<b>0.00</b>	<b>65,808.20</b>	<b>2,835.76</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>65,808.20</b>	<b>3,379.45</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>60,028.50</b>	<b>3,379.45</b>	<b>0.00</b>
	Кроме того, за счет средств остатков прошлых лет		0.00	24,014.40	0.00	0.00	0.00	0.00	2,806.04	0.00	0.00	22,948.88	2,806.04	0.00
7	Подпрограмма 7 «Развитие инженерной и социальной инфраструктуры в районах массовой жилой застройки»													
7.1.	Основное мероприятие 7.1. Создание инженерной и транспортной инфраструктуры на земельных участках, предоставленных бесплатно членам многодетных семей, молодым специалистам, членам молодых семей	Комитет по строительству	0.00	305,623.10	11,842.10	0.00	0.00	305,623.10	14,244.72	0.00	0.00	102,496.41	14,244.72	0.00
7.3.	Основное мероприятие 7.3. Оказание содействия в создании инженерной, социальной и транспортной инфраструктуры на земельных участках комплексного освоения в целях строительства жилья эконом-класса	Комитет по строительству	136,872.66	58,659.72	0.00	0.00	126,379.93	58,659.83	0.00	0.00	126,379.93	54,162.83	0.00	0.00
	<b>Итого по подпрограмме 7</b>		<b>136,872.66</b>	<b>364,282.82</b>	<b>11,842.10</b>	<b>0.00</b>	<b>126,379.93</b>	<b>364,282.93</b>	<b>14,244.72</b>	<b>0.00</b>	<b>126,379.93</b>	<b>156,659.23</b>	<b>14,244.72</b>	<b>0.00</b>
	Кроме того, за счет средств остатков 2016 года		0.00	158,152.63	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	114,413.22	0.00	0.00
8	Подпрограмма 8 "Обеспечение мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов"													
	Основное мероприятие 8.4 Капитальный ремонт многоквартирных домов	Комитет по ЖКХ	0.00	213,455.00	14,408.10	1,739,036.80	0.00	213,455.00	7,109.94	1,710,346.00	0.00	164,947.49	210.90	30,406.90
	<b>Итого по подпрограмме 8</b>		<b>0.00</b>	<b>213,455.00</b>	<b>14,408.10</b>	<b>1,739,036.80</b>	<b>0.00</b>	<b>213,455.00</b>	<b>7,109.94</b>	<b>1,710,346.00</b>	<b>0.00</b>	<b>164,947.49</b>	<b>210.90</b>	<b>30,406.90</b>
	Кроме того, за счет средств остатков		0.00	178,341.40	80,426.92	658,390.50	0.00	178,341.40	80,426.92	658,390.50	0.00	178,341.40	80,426.92	658,390.50
	<b>Всего по госпрограмме</b>		<b>278,912.02</b>	<b>2,035,472.22</b>	<b>40,183.22</b>	<b>2,054,362.51</b>	<b>254,695.68</b>	<b>2,014,559.72</b>	<b>85,505.00</b>	<b>3,260,264.33</b>	<b>220,149.50</b>	<b>1,489,375.37</b>	<b>78,084.20</b>	<b>1,626,810.76</b>

**Сведения  
о фактически достигнутых значениях показателей (индикаторов) государственной программы**

**«Обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области»  
отчетный период: январь - декабрь 2017 года**

**Ответственный исполнитель: комитет по строительству Ленинградской области**

N п/п	Показатель (индикатор) (наименование)	Ед. измерения	Значения показателей (индикаторов) государственной программы, подпрограммы государственной программы			Обоснование отклонений значений показателя (индикатора)	Коэффициент значимости
			Год, предшествующий отчетному (2016)	Отчетный год (2017)			
				План	факт		
1	2	3	4	5	6	7	
<b>Государственная программа «Обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области»</b>							
	Объем введенного жилья на территории Ленинградской области	тыс.кв.м.	2172	2051	2621		1
<b>Подпрограмма «Жилье для молодежи»</b>							
<b>Основное мероприятие 1.3 Улучшение жилищных условий молодых граждан (молодых семей)</b>							
	Количество выданных молодым семьям свидетельств о предоставлении социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья	шт.	312 (мер.1.1, 1.2)	266	284		0,7
	Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия, которым приобретено (построено) жилье	семья	300 (мер.1.1, 1.2)	298	277		0,15
	Общая площадь приобретенного (построенного) жилья	кв. метры	14640 (мер.1.1, 1.2)	10728	13578,54	Граждане имеют право приобрести жилое помещение площадью большей, чем расчетная	0,15
<b>Подпрограмма 2 «Поддержка граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий, на основе принципов ипотечного кредитования в Ленинградской области»</b>							
<b>Основное мероприятие 2.4. Улучшение жилищных условий граждан с использованием средств ипотечного кредита (займа)</b>							
	Количество выданных семьям свидетельств о предоставлении социальной выплаты на приобретение	шт.	101 (мер.2.1)	80	87		0,7

	(строительство) жилья.						
	Количество семей, улучшивших жилищные условия с использованием социальных выплат и средств ипотечного кредита.	семья	100 (мер.2.1)	90	90	Отклонение значений показателей связано с переносом даты регистрации прав на жилые помещения в органах осуществляющих регистрацию прав на объекты недвижимости на 2017 год, поэтому такие семьи не вошли в отчетность 2016 года.	0,15
	Общая площадь приобретенного (построенного) жилья	кв. метры	4880 (мер.2.1)	2486	4636,11	Граждане имеют право приобрести жилое помещение площадью большей, чем расчетная площадь.	0,15
Подпрограмма 3							0,12
Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Ленинградской области							
Основное мероприятие 3.4.							
Переселение граждан из аварийного жилищного фонда							
	Количество семей, обеспеченных благоустроенными жилыми помещениями	семья	891 (мер.3.1.,3.2.,3.3.)	1180	1 061	Отклонение значений показателей связано с наличием непредвиденных обстоятельств, а именно судебных споров по предоставлению гражданам жилых помещений для переселения из аварийного жилья.	0,5
	Площадь расселяемых жилых помещений	кв.метры	35177 (мер.3.1.,3.2.,3.3.)	45745,90	41519,47		0,5
Подпрограмма 4							0,1
«Обеспечение жильём, оказание содействия по улучшению жилищных условий отдельным категориям граждан, установленных федеральным и областным законодательством»							
Основное мероприятие 4.1.							
Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным и областным законодательством							
	Количество семей, которым предоставлены жилые помещения.	семья	86	22	20	В период с января по декабрь 2017 года в администрации муниципальных образований направлены бюджетные средства на жилищное обеспечение 17 семей граждан-инвалидов. Улучшили жилищные условия 15 семей. На жилищное обеспечение граждан в соответствии с <a href="#">Указом</a> Президента Российской Федерации от 7 мая 2008 года N 714 "Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов" в федеральном бюджете на 2017 год средства не предусмотрены. На жилищное обеспечение 5 семей граждан, уволенных с военной службы (службы), из федерального бюджета направлена субвенция в муниципальные районы Ленинградской области. Улучшили жилищные условия 5 семей. В рамках подпрограммы ВГО в 2017 году	1,0

						на улучшение жилищных условий предоставлены социальные выплаты 14 семьям установленных категорий граждан: чернобыльцы, вынужденные переселенцы, граждане, выехавшие из районов Крайнего Севера. Улучшили жилищные условия 18 семей граждан, в том числе за счёт средств, предоставленных в 2016 году.	
Основное мероприятие 4.2. Улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан							
	Количество единовременных денежных выплат, предоставленных отдельным категориям граждан, в целях проведения работ по капитальному ремонту	шт.	132	36	33	На основании заявок администраций МО распоряжениями комитета по ЖКХ 35 ветеранам ВОВ предоставлены бюджетные средства для проведения капитального ремонта индивидуальных жилых домов. На отчетную дату отремонтированы 33 дома ветеранов. Отклонение значений показателя (индикатора) обусловлено отсутствием заявлений граждан на предоставление ЕДВ, естественной убылью данной категории граждан, отказ граждан от проведения капитального ремонта домов.	1,0
Подпрограмма 5							
«Обеспечение жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»							0,12
Основное мероприятие 5.1 Приобретение в муниципальную собственность жилых помещений, с целью формирования специализированного жилищного фонда, для последующей передачи детям-сиротам, детям, оставшимся без попечения родителей, лицам, из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей по договору найма специализированных жилых помещений							
	Количество детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обеспеченных жилыми помещениями.	граждан (семей)	475	403	422	Обеспечение 422 человека, в том числе жилыми помещениями, приобретенными в 4 квартале 2016 года.	0,8

Численность детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, право на обеспечение жилыми помещениями у которых возникло и не реализовано, по состоянию на конец соответствующего года	граждан (семей)	51	95	63	В связи с ежегодным выделением средств на обеспечение указанных лиц, снижается количество лиц от 18 и старше, в том числе 23 лет, которые состоят на учете на получение жилого помещения.	0,2
Подпрограмма 6 «Оказание поддержки гражданам, пострадавшим в результате пожара муниципального жилищного фонда»						0,1
Основное мероприятие 6.2. Оказание поддержки гражданам, пострадавшим в результате пожара муниципального жилищного фонда						
Количество семей, для улучшения жилищных условий которых предоставлены бюджетные средства	семья	85	43	43		0,7
Количество семей, которым предоставлены жилые помещения.	семья	71	40	58	В том числе 18 жилых помещений по этапам 2014-2016гг.	0,15
Количество квадратных метров построенного (приобретенного) жилья	кв. метры	3341	1600	2481,6	В том числе 794 кв.м. по этапам 2014-2016гг.	0,15
Подпрограмма 7 «Развитие инженерной и социальной инфраструктуры в районах массовой жилой застройки»						0,12
Основное мероприятие 7.1. Создание инженерной и транспортной инфраструктуры на земельных участках, предоставленных бесплатно членам многодетных семей, молодым специалистам, членам молодых семей.						
Количество семей, земельные участки которых обеспечены инженерной и транспортной инфраструктурой	семья	23	77	0	Муниципальными образованиями в установленные сроки не введены в эксплуатацию объекты инфраструктуры. Отклонение значений также связано с переносом строительных работ на 2018 год по причине необходимости внесения изменений в проект и повторном прохождении государственной экспертизы.	0,7
Основное мероприятие 7.3 Оказание содействия в создании инженерной, социальной и транспортной инфраструктуры на земельных участках комплексного освоения в целях строительства жилья экономического класса						
Количество проектов жилищного строительства, получивших государственную финансовую поддержку на инфраструктурное развитие	шт.	-	2	1	В соответствии с дополнительным соглашением с Минстроем России от 10.04.2017 №069-08-490/1 исключено финансирование 1 проекта жилищного строительства	

	территорий						
Подпрограмма 8							
«Обеспечение мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов							
Основное мероприятие 8.4							
Капитальный ремонт многоквартирных домов							
8.1.1	Количество домов, в которых проведены работы по капитальному ремонту конструктивных элементов	шт.	521 (мер.8.1, 8.2)	640	459		1

## **Пояснительная записка**

о реализации государственной программы Ленинградской области "Обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области" за период январь – декабрь 2017 года

### **Подпрограмма 1**

#### **«Жилье для молодежи»**

Ассигнования на реализацию подпрограммы в 2017 году предусмотрены в объеме 380 млн. рублей, в том числе на софинансирование подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015-2020 годы – 107,00 млн. рублей.

#### **По остаткам средств 2016 года.**

Из 191 свидетельства, выданного в 2016 году, в 2017 году продолжали действовать 31 свидетельство. По состоянию на 1 января 2018 года реализовано 30 свидетельств. Средства областного бюджета составили - 34 342,5 тыс. рублей, средства местного бюджета составили 1 853,4 тыс. рублей, собственные средства граждан (семей) составили 42 082,9. Молодыми семьями приобретены жилые помещения общей площадью 1712,21 кв. м. Одна молодая семья отказалась от реализации социальной выплаты. Срок действия свидетельств окончен.

#### **2017 год (Основное мероприятие 1.3. Улучшение жилищных условий молодых граждан (молодых семей)).**

Ассигнования на реализацию подпрограммы в 2017 году предусмотрены в объеме 390 603,5 тыс. рублей (включая средства федерального бюджета).

#### **1. Предоставление социальных выплат молодым гражданам (молодым семьям) на приобретение (строительство) жилья и дополнительных социальных выплат в случае рождения (усыновления) детей.**

В соответствии с постановлением Правительства Ленинградской области от 20.03.2017 года № 71 (с изменениями) средства областного бюджета Ленинградской области распределены 26 муниципальным образованиям на предоставление социальных выплат 190 молодым гражданам (молодым семьям) и на предоставление дополнительных социальных выплат 11 молодым гражданам (молодым семьям) в размере 265 260, 868 тыс. рублей.

По состоянию на 1 января 2018 года из 190 свидетельств реализовано 153 свидетельства. Средства областного бюджета составили 209 943,230 тыс. рублей, средства местного бюджета составили 2 031,429 тыс. рублей. Молодые граждане (молодые семьи) приобрели жилые помещения общей площадью 8 140,54 кв.м. с использованием собственных и заемных средств на общую сумму в размере 172858,522 рублей. Остальные молодые семьи занимаются подбором жилых помещений. Срок действия свидетельств – до апреля и до сентября 2018 года.

#### **2. Предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья в рамках подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» ФЦП «Жилище» на 2015-2020 годы.**

Правительством Ленинградской области 17 февраля 2017 года заключено Соглашение с Минстроем России о предоставлении и распределении в 2017 году субсидии из федерального бюджета бюджету Ленинградской области на

софинансирование расходных обязательств субъекта РФ на предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья в рамках Подпрограммы на общий объем бюджетных ассигнований в размере 117072,225 тыс.руб. (в том числе за счет субсидии из федерального бюджета в размере не более 10 469,500 тыс. руб.).

Согласно Постановлению Правительства Ленинградской области №88 от 30.03.2017 о распределении в 2017 году субсидий муниципальным образованиям Ленинградской области на предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья в рамках Подпрограммы (с изм. №246 от 29.06.2017, №640 от 29.12.2017), общая сумма субсидий составила **117 072,225** тыс. рублей.

в т.ч. средства федерального бюджета – **10 469,5** тыс.руб.,  
средства областного бюджета – **106 602 725** тыс.руб..

Средства субсидии распределены в 21 муниципальное образование Ленинградской области для предоставления **94** молодым семьям – претендентам на получение социальных выплат в 2017 году на приобретение (строительство) жилья.

Софинансирование средств местного бюджета составляет в размере **5655,030** тыс. рублей.

По состоянию на 31 декабря 2017 года **все 94 молодых семей реализовали свидетельства** на общую сумму 122 727,255 тыс. рублей. Семьи приобрели жилые помещения общей площадью 5 438,5 кв.м. на общую сумму средств 213 540,102 тыс. рублей, в том числе с помощью собственных и заемных средств на общую сумму в размере 90 812,847 тыс. рублей.

Таким образом, средства, предусмотренные на реализацию Подпрограммы в 2017 году, освоены в полном объеме.

## **Подпрограмма 2**

**«Поддержка граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий, на основе принципов ипотечного кредитования в Ленинградской области»**

**По остаткам 2016 года (Основное мероприятие 2.4. Улучшение жилищных условий граждан с использованием средств ипотечного кредита (займа)**

Из 101 свидетельства, предоставленных в 2016 году, 100 свидетельств о предоставлении социальной выплаты реализованы. Средства областного бюджета составили 117604,41 тыс.рублей, средства местного бюджета составили 3489,49 тыс.рублей, общая площадь приобретенных (построенных) жилых помещений составила 5499,73 кв.метров. Из них в 2017 году реализовано 12 свидетельств, средства областного бюджета составили 13101,10 тыс.рублей, средства местного бюджета составили 379,4 тыс.рублей, средства ипотечных жилищных кредитов составили 9282,61 тыс.рублей. Общая площадь приобретенных (построенных) жилых помещений составила 432,63 кв.м. 1 гражданин отказался от реализации социальной выплаты.

**2017 год (Основное мероприятие 2.4. Улучшение жилищных условий граждан с использованием средств ипотечного кредита (займа)**

Ассигнования на реализацию подпрограммы в 2017 году предусмотрены в объеме 118634,5 тыс.рублей.

В соответствии с постановлением Правительства Ленинградской области от 15.03.2016 года №58 (в ред. постановления Правительства Ленинградской области от 13.10.2017 №410) средства областного бюджета Ленинградской области распределены 16 муниципальным образованиям в размере 118 400,156 тыс. рублей на предоставление социальных выплат 87 семьям (гражданам) и на предоставление компенсации части расходов по ипотечным жилищным кредитам (займам) 155 гражданам.

В настоящее время из 87 свидетельств реализовано 78 свидетельств, средства областного бюджета составили 112 637,732 тыс.рублей, средства местного бюджета составили 1 109,453 тыс.рублей, средства ипотечных кредитов составили 83 948,40 собственные средства граждан составили 16 084,978 тыс.рублей. Участники приобрели (построили) жилые помещения общей площадью 4203,48 кв. метров. Остальные участники занимаются подбором жилых помещений.

Средства компенсации перечислены на счета граждан в полном объеме.

Нераспределенный остаток 2017 года составил 234,34 тыс. рублей - недостаточный для начисления социальной выплаты.

### **Подпрограмма 3**

#### **«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Ленинградской области».**

В 2017 году в рамках реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на счета администраций муниципальных образований осуществлен возврат неизрасходованных в 2016 году средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства и средств областного бюджета в объеме 248 178,8 тыс. рублей и 554 390,1 тыс. рублей соответственно.

Оставшиеся средств Фонда и областного бюджета Ленинградской области были перечислены в муниципальные образования после заключения муниципальных контрактов на приобретение жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилья, финансирование по которым за 2017 год с учетом возвратов денежных средств от администраций муниципальных образований составило 82 044,1 тыс. рублей и 113 272,9 тыс. рублей соответственно.

Администрациями муниципальных образований в 2017 году перечислены застройщикам средства Фонда ЖКХ в размере 306 465,5 тыс. рублей, средства областного бюджета Ленинградской области в объеме 534 228,0 тыс. рублей и средства местных бюджетов в размере 50 061,2 тыс. рублей.

В рамках реализации данной программы завершено строительство всех многоквартирных жилых домов, по некоторым гражданам продолжаются судебные разбирательства

### **Подпрограмма 4\***

#### **«Обеспечение жильём, оказание содействия для приобретения жилья отдельными категориями граждан, установленными федеральным и областным законодательством»**

В 2017 году общий объём финансирования указанной подпрограммы составляет 94 680 201 рублей, из них:

- 24 908 400 рублей федерального бюджета;

- 69 772 201 рублей областного бюджета.

*1. Основное мероприятие 4.1. «Обеспечение жильём отдельных категорий граждан, установленных федеральным и областным законодательством»*

Федеральным законом Российской Федерации от 19.12.2016 № 415-ФЗ «О федеральном бюджете на 2017 год...» предусмотрено 24 908 400 рублей, в т.ч.:

- 15 235 600 рублей на жилищное обеспечение граждан в соответствии с федеральными законами от 12.01.1995 № 5-ФЗ «О ветеранах», от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации» (далее - ветераны боевых действий и инвалиды);

- 9 672 800 рублей на жилищное обеспечение граждан в соответствии с федеральным законом от 08.12.2010 № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан» (далее - граждане, уволенные с военной службы (службы)).

На жилищное обеспечение отдельных категорий граждан в соответствии с федеральным законом от 12.01.1995 [№ 5-ФЗ](#) «О ветеранах», Указом Президента РФ от 07.05.2008 N 714 «Об обеспечении жильём ветеранов Великой Отечественной войны 1941 - 1945 годов» (далее – ветераны ВОВ) средства федерального бюджета на 2017 год не предусмотрены.

Областным законом от 09.12.2016 №90-оз "Об областном бюджете Ленинградской области на 2017 год..." предусмотрены средства областного бюджета в размере 19 921 600 рублей, в т.ч.:

- 14 510 154 рублей на жилищное обеспечение ветеранов боевых действий и инвалидов;

На жилищное обеспечение 17 семей ветеранов боевых действий и инвалидов в соответствии с распоряжением Правительства Ленинградской области от 28 апреля 2017 года № 247-р, от 04.09.2017 № 450-р и от 23 ноября 2017 №632-р направлены бюджетные средства в размере 27 323 012 рублей, из них:

- 12 912 858 средства федерального бюджета;

- 14 410 154 средства областного бюджета.

На отчётную дату 15 семей инвалидов приобрели жилые помещения.

В соответствии с установленным распределением (таблица 31 приложения 24) в муниципальные районы Ленинградской области (Всеволожский, Гатчинский и Ломоносовский муниципальные районы) на обеспечение жильём граждан, уволенных с военной службы (службы) направлены средства за счёт субвенции из федерального бюджета в размере 9 672 800 рублей.

Обеспечено жильём 5 семей граждан путем предоставления жилых помещений в собственность бесплатно или по договору социального найма, в том числе одна семья улучшила жилищные условия с использованием единовременной денежной выплаты, израсходовано 2 259 306 рублей.

*2. Основное мероприятие 4.2. «Улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан»*

В 2017 году на проведение капитального ремонта индивидуальных жилых домов ветеранам Великой Отечественной войны предусмотрены средства областного бюджета в размере 11 339 000 рублей.

В 2017 году на проведение капитального ремонта 35 ветеранам ВОВ распоряжениями комитета в администрации муниципальных районов направлены средства областного бюджета в размере 10 095 000 рублей.

Реализация бюджетных средств в I-IV кварталах 2017 года составляет 9 587 605 рублей, отремонтировано 33 индивидуальных дома ветеранов ВОВ.

*3. Основное мероприятие 4.3.* Обеспечение выполнения органами местного самоуправления муниципальных образований переданных государственных полномочий Ленинградской области в сфере жилищных отношений

В 2017 году на выполнение органами местного самоуправления отдельных государственных полномочий Ленинградской области в сфере жилищных отношений предусмотрены средства областного бюджета в размере 6 313 501 рублей.

По состоянию на 01.01.2018 года в администрации муниципальных районов и городского округа Ленинградской области направлены средства в размере 6 275 785 рублей, реализованы 6 257 785 рублей.

## **Подпрограмма 5**

**«Обеспечение жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»**

В ходе реализации мероприятия:

- приобретено 385 благоустроенных жилых помещений (заключены муниципальные контракты);

- обеспечено 422 человека за счет средств областного бюджета при поддержке из федерального бюджета (заключены договоры специализированного найма жилых помещений), в том числе жилыми помещениями, приобретенными в 2016 году.

Отклонение в количестве обеспеченных лиц в сторону увеличения обусловлено обеспечением жилыми помещениями, приобретенными в 4 квартале 2016 года, а также жилыми помещениями, оплаченными частично в 2016 году по договорам долевого участия, также приобретенных с использованием остатков 2016 года.

По состоянию на 01.01.2018 в списке лиц, имеющих право на обеспечение жилыми помещениями по договорам найма специализированных жилых помещений состояло 967 человек, в том числе, у которых право возникло – 387 человек.

Остаток денежных средств, предусмотренных в бюджете на указанные цели в 2017 году, составил:

- в областном бюджете – 3 410,6 тыс. руб.;

- в федеральном бюджете – 0,0 тыс. руб.

В 2018 году запланировано к обеспечению жилыми помещениями 224 человека.

В 2017 году в список лиц, имеющих право на обеспечение жилыми помещениями, включено:

- от 14 до 18 лет – 298 детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;

- от 18 до 23 лет – 108 человек;

- от 23 лет и старше – 31 человек.

Всего на конец отчетного периода в списке состоит 939 человек, в том числе от 18 лет – 331 человек.

### **Подпрограмма 6**

#### **«Оказание поддержки гражданам, пострадавшим в результате пожара муниципального жилищного фонда».**

В рамках подпрограммы предусмотрено финансирование мероприятий из средств областного бюджета в объеме 65 808,2 тыс. руб., средств местных бюджетов в объеме 2 835,8 тыс. руб.

Проведено заседание конкурсной комиссии по рассмотрению заявительных документов граждан, пострадавших в результате пожара, представленных администрациями муниципальных образований, по результатам которого подготовлен проект постановления «О распределении в 2017 году субсидий из областного бюджета Ленинградской области бюджетам муниципальных образований Ленинградской области на оказание поддержки гражданам, пострадавшим в результате пожара муниципального жилищного фонда, в рамках подпрограммы «Оказание поддержки гражданам, пострадавшим в результате пожара муниципального жилищного фонда» государственной программы Ленинградской области «Обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области». Средства областного бюджета в объеме 65 808,2 тыс. руб. распределены и направлены в полном объеме 25 администрациям муниципальных образований для приобретения жилых помещений 43 семьям в соответствии с постановлением Правительства Ленинградской области от 20.03.2017г. № 66.

По состоянию на 01.01.2018 года приобретено 40 жилых помещений площадью 1687,6 кв.

Администрациями муниципальных образований в 2017 году была продолжена работа по реализации остатков средств 2014, 2015 и 2016 лет, направленных на реализацию мероприятий по оказанию поддержки гражданам, пострадавшим в результате пожара муниципального жилищного фонда.

В 2017 году за счет остатков средств приобретено 18 квартир, общей площадью 794 кв. м.

### **Подпрограмма 7**

#### **«Развитие инженерной и социальной инфраструктуры в районах массовой жилой застройки»**

В рамках государственной программы Ленинградской области «Обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области» принята подпрограмма «Развитие инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры в районах массовой жилой застройки». Порядок распределения субсидий из областного бюджета на развитие инженерной и транспортной инфраструктуры установлен постановлением Правительства Ленинградской области от 14.12.2012 №401 «Об утверждении порядка распределения, предоставления и расходования субсидий из областного бюджета Ленинградской области бюджетам поселений Ленинградской области на решение вопросов местного значения по созданию инженерной и транспортной инфраструктуры на земельных участках,

предоставленных членам многодетных семей, молодым специалистам, в соответствии с областным законом от 14.10.2008 №105-оз...».

В 2017 году ассигнования областного бюджета на реализацию подпрограммы предусмотрены в размере 305 623,1 тыс. рублей.

В соответствии с постановлением Правительства Ленинградской области от 27.03.2017 № 79 «О распределении на 2017 и на плановый период 2018 и 2019 годов субсидии из областного бюджета Ленинградской области бюджетам поселений и городского округа Ленинградской области на решение вопросов местного значения по созданию инженерной и транспортной инфраструктуры на земельных участках, предоставленных гражданам в соответствии с областным законом от 14.10.2008 №105-оз «О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Ленинградской области», в рамках подпрограммы «Развитие инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры в районах массовой жилой застройки» государственной программы Ленинградской области «Обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области», средства областного бюджета в размере 305 623,1 тыс. рублей распределены и перечислены в полном объеме в соответствии с соглашениями:

- на строительство новых объектов инженерной и транспортной инфраструктуры 8 муниципальным образованиям;
- на строительство переходящих объектов с 2016 года 5 муниципальным образованиям;
- на завершение работ по проектированию объектов инженерной и транспортной инфраструктуры 4 муниципальным образованиям;
- на завершение работ по строительству объектов инженерной и транспортной инфраструктуры 4 муниципальным образованиям.

До настоящего времени в 2-х муниципальных образованиях (Каменногорское городское поселение, Первомайское сельское поселение Выборгского района) муниципальные контракты на строительство объектов не заключены.

Администрацией Каменногорского городского поселения контракт на выполнение работ по строительству объектов инженерной и транспортной инфраструктуры не заключен, в связи с необходимостью внесения изменений в проектно-сметную документацию для разделения на этапы строительства и прохождением экспертизы.

Администрации Первомайского сельского поселения необходимо уточнение границ земельного участка, выделенного под строительство инженерной и транспортной инфраструктуры (при согласовании и утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане выявилось наложение границ участка на земельные участки, отмежеванные ранее).

По состоянию на 01.01.2018 в 7-и муниципальных образованиях (Петровское сельское поселение Приозерского муниципального района, Лодейнопольское городское поселение Лодейнопольского муниципального района, Приозерское городское поселение Приозерского муниципального района, Романовское сельское поселение Всеволожского муниципального района, Отрадненское городское поселение Кировского муниципального района, Скребловское сельское поселение Лужского муниципального района, Тихвинский муниципальный район) начаты

работы по строительству объектов инженерной и транспортной инфраструктуры в соответствии с контрактами, заключенными в 2017 году; в 7-и муниципальных образованиях (Выборгский район, Петровское сельское поселение, Ларионовское сельское поселение, Мичуринское сельское поселение, Раздольевское сельское поселение Приозерского муниципального района, Тихвинский муниципальный район, Дубровское городское поселение Всеволожского муниципального района) строительство объектов инженерной и транспортной инфраструктуры ведется в соответствии с муниципальными контрактами, заключенными в 2016 году.

Администрациями 2-х муниципальных образований (Ларионовское сельское поселение, Раздольевское сельское поселение Приозерского муниципального района) строительство объектов инженерной и транспортной инфраструктуры ведется в соответствии с муниципальными контрактами, заключенными в 2015 году.

Администрациями 2-х муниципальных образований (Кингисеппский муниципальный район, Сосновоборский городской округ) разработана проектно-сметная документация, получено положительное заключение ГАУ «Ленобгосэкспертиза». Муниципальными образованиями Оржицкое сельское поселение Ломоносовского муниципального района, Запорожское сельское поселение Приозерского муниципального района, Красноозерное сельское поселение Приозерского муниципального района завершается проектирование объектов инженерной и транспортной инфраструктуры.

По состоянию на 01.01.2018 средства областного бюджета 2017 года в размере 102 496,409 тыс. рублей и средства местного бюджета в размере 14 244,725 тыс. рублей использованы администрациями муниципальных образований Выборгский район, Раздольевское сельское поселение, Ларионовское сельское поселение, Мичуринское сельское поселение, Петровское сельское поселение, Скребловское сельское поселение, Сосновоборский городской округ, Тихвинский муниципальный район, Лудейнопольский муниципальный район, Отраденское городское поселение, Кингисеппский муниципальный район, Романовское сельское поселение в счет оплаты выполненных строительных работ и работ по проектированию объектов в соответствии с муниципальными контрактами, заключенными в 2015, 2016 и 2017 годах.

По остаткам средств:

Остаток средств субсидии 2016 года, подлежащий использованию в 2017 году, составляет – 158 152,634 тыс. рублей.

На 01.01.2018 фактическое использование муниципальными образованиями средств областного бюджета за период январь-декабрь 2017 за счет остатков 2016 года составило 114 413,225 тыс. рублей.

За счет остатков средств на 01.01.2018, муниципальными образованиями выполнены следующие мероприятия:

- муниципальным образованием «Выборгский район» выполнены дорожные работы и работы по водоотводным сооружениям в соответствии с актами о приемке выполненных работ;

- муниципальным образование «Ларионовское сельское поселение» Приозерского муниципального района выполнены земляные работы.

- муниципальным образованием «Мичуринское сельское поселение» Приозерского муниципального района оплачены работы по строительству наружных сетей водоснабжения, работы по обустройству, устройству дорожной одежды.

- муниципальным образованием «Петровское сельское поселение» Приозерского муниципального района полностью завершено строительство автомобильной дороги и сетей уличного освещения, производится приемка работ.

- муниципальным образованием «Раздольевское сельское поселение» Приозерского муниципального района выполнены работы по устройству дорожной одежды, в соответствии с актами о приемке выполненных работ, укрепительные работы;

- муниципальным образованием «Сосновское сельское поселение» Приозерского муниципального района выполнены геолого-разведочные работы и разработан проект на водозабор;

- муниципальным образованием «Плодовское сельское поселение» Приозерского муниципального района выполнены земляные работы, работы по укладке железобетонных плит, работы по установке железобетонных опор, подготовлен нижний слой дорожной одежды;

- муниципальным образованием «Город Коммунар» Гатчинского муниципального района выполнены устройству трубопровода, работы по электроснабжению, по устройству земляного полотна и укладке дорожной одежды;

- муниципальным образованием «Тихвинский муниципальный район» выполнены работы по устройству дорожной одежды, по устройству съездов на участки, по устройству водоотводных лотков, по установке дорожных знаков.

Основное мероприятие 7.3. Оказание содействия в создании инженерной, социальной и транспортной инфраструктуры на земельных участках комплексного освоения в целях строительства жилья эконом-класса.

28.02.2017 между Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации и Правительством Ленинградской области заключено Соглашение о предоставлении в 2017 году субсидий из федерального бюджета бюджету Ленинградской области на реализацию мероприятий подпрограммы «Стимулирование программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015 – 2020 годы № 069-08-490 (далее – Соглашение).

Предусмотрено финансирование строительства объекта «Дошкольная образовательная организация на 220 мест по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, массив «Кудрово», участок № 2 (квартал 4, уч. 4-13), кад. № 47:07:1044001:1024» в сумме всего - 195 532,38 тыс. рублей, в том числе: федеральный бюджет - 136 782,66 тыс. рублей консолидированный бюджет Ленинградской области - 58 659,72 тыс. рублей.

Стоимость строительства объекта в соответствии с муниципальным контрактом – 180 542,750 тыс. рублей, в том числе средства федерального бюджета – 126 379,925 тыс. рублей (уровень софинансирования 70%), средства областного бюджета Ленинградской области – 54 162,825 тыс. рублей (областная доля софинансирования - 30%).

В соответствии с дополнительным соглашением от 20.12.2017 № 069-08-490/3 к Соглашению размер софинансирования из федерального бюджета уменьшен со 136 782,66 тыс. рублей до 126 379,925 тыс. рублей, размер софинансирования из областного бюджета Ленинградской области с 58 659,72 тыс. рублей 54 162,825 тыс. рублей.

Средства, предусмотренные муниципальным контрактом, в полном объеме перечислены подрядчику в декабре 2017 года (экономия по результатам аукциона составила 4 496,895 тыс. рублей).

Таким образом, показатель основного мероприятия 7.3. Оказание содействия в создании инженерной, социальной и транспортной инфраструктуры на земельных участках комплексного освоения в целях строительства жилья эконом-класса государственной программы - 1 проект жилищного строительства выполнен, так как получил в 2018 году финансовую поддержку на развитие социальной инфраструктуры.

## **Подпрограмма 8**

### **«Обеспечение мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов»**

#### Основное мероприятие 8.1.

Во исполнение ст. 178 Жилищного кодекса РФ, в соответствии с Федеральным законом от 12.01.1996 г. №7-ФЗ (в редакции от 02.05.2015 № 115-ФЗ) «О некоммерческих организациях» в Ленинградской области создана некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области», деятельность которой направлена на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области (распоряжение Правительства Ленинградской области 434-р от 25.09.2013) «О создании некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» (далее Фонд).

Согласно Устава Фонда, надзорным органом Фонда является Попечительский совет (далее – Попечительский совет). Срок полномочий членов Попечительского совета - 5 лет.

Коллегиальным исполнительным органом управления Фонда является Правление фонда.

Субсидии предоставляются в виде имущественного взноса Ленинградской области в целях финансового обеспечения уставной деятельности Фонда в соответствии с Постановлением Правительства Ленинградской области от 26.12.2013 №506 «Об утверждении порядка определения объема и предоставления субсидии в виде имущественного взноса Ленинградской области некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области».

Для предоставления субсидии в 2017 году между Комитетом и Фондом заключено соглашение от 16.02.2017 № 5-РО и дополнительные соглашения б/н от 17.02.2017, в которых предусмотрены цели и условия предоставления субсидии, размер субсидии, сроки ее перечисления, обязательства по выполнению условий предоставления субсидии, а также порядок возврата в областной бюджет и порядок

использования остатка субсидии, не использованного в течение 2016 года, порядок и сроки предоставления Фондом отчетности об исполнении субсидии.

По состоянию на 01.01.2018 субсидия предоставлена Фонду в размере 170230,6 тыс. рублей.

Всего за 12 месяцев 2017 доходы Фонда в размере 217 430,423 тыс. руб. сформировались за счет:

- 12758,366 тыс. руб. – остаток средств на счете по состоянию на 01.01.2017 года;

- 170 230,600 тыс. руб. – безвозмездное поступление из бюджета Ленинградской области от учредителя для осуществления уставной деятельности (субсидии учредителя из бюджета Ленинградской области по соглашению № 5-РО от 16.02.2017 года);

- 1 930,579 тыс. руб. – доход от размещения временно свободных денежных средств;

- 29 907,014 тыс. руб. – средства, полученные за нарушение условий подрядными организациями в виде штрафов и неустоек;

- 2 603,864 тыс. руб. – прочие доходы.

Кассовые расходы регионального оператора за 12 месяцев 2017 года составили 164 314,792 тыс. руб., в том числе

- по статье 200 – 161 696,666 тыс. руб. следующие затраты:

• 210 статья – 91 514,136 тыс. руб.;

• 220 статья – 68 750,741 тыс. руб.;

• 290 статья – 1 431,789 тыс. руб.;

- по статье 300 – 2 618,126 тыс. руб.

Остаток денежных средств на расчетном счете на 01.10.2017 составляют 53 115,631 тыс. руб.

Комитетом по жилищно-коммунальному хозяйству Ленинградской области совместно с Комитетом государственного заказа Ленинградской области проведены предварительные отборы квалифицированных подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, сформирован реестр квалифицированных организаций.

Для реализации мероприятия в 2017 году разработано и утверждено постановление Правительства Ленинградской области от 28.12.2016 № 523 «Об утверждении Краткосрочного плана реализации в 2017 году Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области, на 2014-2043 годы». Краткосрочный план в рамках государственной поддержки на 2017 год утвержден постановлением Правительства Ленинградской области от 04.08.2017г. №315. Завершение работ в полном объеме по Краткосрочному плану 2017 года планируется до 30.12.2018 года (в соответствии с п. 3 постановления Правительства Ленинградской области от 30.05.2014 № 218).

В Краткосрочном плане предусмотрен капитальный ремонт конструктивных элементов в 945 многоквартирных домах.

В бюджете Ленинградской области на 2017 год предусмотрено финансирование обеспечения мероприятий по капитальному ремонту общего имущества в

многоквартирных домах в сумме 43035,1 тыс. руб. за счет областного бюджета Ленинградской области.

За 2017 год выполнены работы по 459 домам:

- по 54 многоквартирным домам по Краткосрочному плану 2015 года;
- по 396 многоквартирным домам по плану реализации программы 2016 года;
- по 9 домам по Краткосрочному плану 2017 года.

Объем средств оплаченный региональным оператором в 2017 году по краткосрочному плану реализации региональной программы 2015, 2016, 2017 годов составил 948409,3 тыс. рублей, в том числе за счет средств:

- областного бюджета Ленинградской области – 178974,1 тыс. рублей;
- бюджетов муниципальных образований – 80637,8 тыс. рублей;
- собственников помещений в многоквартирных домах (НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области») – 688797,4 тыс. рублей.

*Чульская М.А. (611-44-39)  
Дубровская О.А. (611-44-46)  
Дорогин И.Н. (611-42-90)  
Кротенкова Л.В. (611-44-37)  
Макарова Т.Я. (611-42-80)  
Савенок И.Н. (611-44-39)  
Гильштейн Э.Я. (611-44-74)  
Максимова И.Б. (611-44-45)*