

Отчет о реализации государственной программы Ленинградской области "Обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области"  
 отчетный период: январь - декабрь 2016 года

Ответственный исполнитель: комитет по строительству Ленинградской области

№пп	Наименование ВЦП, основного мероприятия, мероприятия основного мероприятия, мероприятия ВЦП	Участник (ОИВ)	Объем финансового обеспечения Государственной программы в 2016 году, тыс.руб.				Фактическое финансирование программы за январь - декабрь 2016 года, тыс.руб.				Выполнено на 01.01.2017 года, тыс.руб.			
			Федеральный бюджет	Областной бюджет	Местный бюджет	Прочие источники	Федеральный бюджет	Областной бюджет	Местный бюджет	Прочие источники	Федеральный бюджет	Областной бюджет	Местный бюджет	Прочие источники
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	Подпрограмма 1 «Жилье для молодежи»													
1.1.	Основное мероприятие 1.1. Предоставление социальных выплат молодым гражданам (молодым семьям) на приобретение (строительство) жилья и дополнительных социальных выплат в случае рождения (усыновления) детей.	Комитет по строительству	0.0	249805.5	11846.6	153740.2	0.0	249709.4	11846.6	152778.6	0.0	211690.9	9943.2	152778.6
	кроме того, за счет средств остатков 2015 года Основное мероприятие 1.1. Предоставление социальных выплат молодым гражданам (молодым семьям) на приобретение (строительство) жилья и дополнительных социальных выплат в случае рождения (усыновления) детей.		0.0	21790.9	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	14403.2	889.9	6841.7
1.2.	Основное мероприятие 1.2. Предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья в рамках подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2011-2015 годы.	Комитет по строительству	29296.8	99388.6	13980.0	103752.0	29296.8	99388.6	14298.4	96984.4	29296.8	99387.0	14312.0	96984.8

№пп	Наименование ВЦП, основного мероприятия, мероприятия основного мероприятия, мероприятия ВЦП	Участник (ОИВ)	Объем финансового обеспечения Государственной программы в 2016 году, тыс.руб.				Фактическое финансирование программы за январь - декабрь 2016 года, тыс.руб.				Выполнено на 01.01.2017 года, тыс.руб.			
			Федеральный бюджет	Областной бюджет	Местный бюджет	Прочие источники	Федеральный бюджет	Областной бюджет	Местный бюджет	Прочие источники	Федеральный бюджет	Областной бюджет	Местный бюджет	Прочие источники
	кроме того, за счет средств остатков 2015 года Основное мероприятие 1.2. Предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья в рамках подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2011-2015 годы.		2081.6	11845.5	1164.6	0.0					2081.6	11845.5	1164.6	6767.3
	<b>Итого по подпрограмме 1</b>		<b>29296.8</b>	<b>349194.1</b>	<b>25826.6</b>	<b>257492.2</b>	<b>29296.8</b>	<b>349098.0</b>	<b>26145.0</b>	<b>249763.0</b>	<b>29296.8</b>	<b>311077.9</b>	<b>24255.3</b>	<b>249763.5</b>
2	Подпрограмма 2 «Поддержка граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий, на основе принципов ипотечного кредитования в Ленинградской области»													
	Основное мероприятие 2.4. Улучшение жилищных условий граждан с использованием средств ипотечного кредита (займа)	Комитет по строительству		118,634.50	3,500.16	116,504.97		118233.683015	3500.16	108469.08		104503.31	3056.86	108469.08
2.1.	Основное мероприятие 2.1. Поддержка граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий, путем предоставления социальных выплат и компенсаций части расходов, связанных с уплатой процентов по ипотечным жилищным кредитам (по остаткам 2015 года)	Комитет по строительству	0.0	18150.9	0.0	0.0	0.0		0.0	0.0	0.0	14387.2	297.4	8249.6
	<b>Итого по подпрограмме 2</b>		<b>0.0</b>	<b>118634.5</b>	<b>3500.2</b>	<b>116505.0</b>	<b>0.0</b>	<b>118233.7</b>	<b>3500.2</b>	<b>108469.1</b>	<b>0.0</b>	<b>104503.3</b>	<b>3056.9</b>	<b>108469.1</b>

№пп	Наименование ВЦП, основного мероприятия, мероприятия основного мероприятия, мероприятия ВЦП	Участник (ОИВ)	Объем финансового обеспечения Государственной программы в 2016 году, тыс.руб.				Фактическое финансирование программы за январь - декабрь 2016 года, тыс.руб.				Выполнено на 01.01.2017 года, тыс.руб.			
			Федеральный бюджет	Областной бюджет	Местный бюджет	Прочие источники	Федеральный бюджет	Областной бюджет	Местный бюджет	Прочие источники	Федеральный бюджет	Областной бюджет	Местный бюджет	Прочие источники
3	Подпрограмма 3 «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Ленинградской области»													
	Основное мероприятие 3.4. Переселение граждан из аварийного жилищного фонда	Комитет по строительству	693840.1	849073.7	41502.1	0.0	874347.2	1310844.9	248827.0	0.0	615483.7	734629.3	248827.0	0.0
3.1.	Основное мероприятие 3.1. Приобретение, строительство (расселение) жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда на территории Ленинградской области с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.	Комитет по строительству	693840.1	705344.2	41502.1		608988.6	705344.2	19477.1	0.0	390612.4	414428.8	19477.1	0.0
	Реализация этапов прошлых лет						51156.5	0.0	146452.3	0.0	47710.0	0.0	146452.3	
3.2.	Основное мероприятие 3.2. Приобретение, строительство (расселение) жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства на территории Ленинградской области с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.	Комитет по строительству	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
	Реализация этапов прошлых лет						0.0	0.0	28731.3	0.0	0.0	0.0	28731.3	
3.3.	Основное мероприятие 3.3. Строительство (расселение) жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда на территории Ленинградской области	Комитет по строительству		143729.5			0.0	140897.7	4071.5	0.0	0.0	91726.6	2462.3	

№пп	Наименование ВЦП, основного мероприятия, мероприятия основного мероприятия, мероприятия ВЦП	Участник (ОИВ)	Объем финансового обеспечения Государственной программы в 2016 году, тыс.руб.				Фактическое финансирование программы за январь - декабрь 2016 года, тыс.руб.				Выполнено на 01.01.2017 года, тыс.руб.			
			Федеральный бюджет	Областной бюджет	Местный бюджет	Прочие источники	Федеральный бюджет	Областной бюджет	Местный бюджет	Прочие источники	Федеральный бюджет	Областной бюджет	Местный бюджет	Прочие источники
	Реализация этапов прошлых лет													
3.5.	Мероприятие 3.5. Оплата превышения стоимости одного квадратного метра общей расселяемой площади аварийных многоквартирных жилых домов по этапу 2016 года региональной адресной программы "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Ленинградской области в 2013-2017 годах"	Комитет по строительству		78611.8	794.1			78611.8	76.6	0.0	0.0	9516.8	76.6	
3.6.	Мероприятие 3.6. Оплата за технологическое присоединение и выполнение работ по наружным сетям электро-, тепло-, водо-, газоснабжению, водоотведению и работ по благоустройству многоквартирных жилых домов, строительство которых осуществляется в рамках реализации этапа 2016 года региональной адресной программы "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Ленинградской области в 2013-2017 годах"	Комитет по строительству		120963.9	1221.9			120963.9	68.1	0.0	0.0	4682.3	68.1	
	Кроме того, за счет средств остатков 2015 года		212981.9	259974.9					0.0	0.0	177161.4	214274.9		
	<b>Итого по подпрограмме 3</b>		693840.1	1048649.4	43518.0	0.0	660145.1	1045817.6	250436.2	0.0	438322.4	520354.4	248827.0	0.0

№пп	Наименование ВЦП, основного мероприятия, мероприятия основного мероприятия, мероприятия ВЦП	Участник (ОИВ)	Объем финансового обеспечения Государственной программы в 2016 году, тыс.руб.				Фактическое финансирование программы за январь - декабрь 2016 года, тыс.руб.				Выполнено на 01.01.2017 года, тыс.руб.			
			Федеральный бюджет	Областной бюджет	Местный бюджет	Прочие источники	Федеральный бюджет	Областной бюджет	Местный бюджет	Прочие источники	Федеральный бюджет	Областной бюджет	Местный бюджет	Прочие источники
Подпрограмма 4* «Обеспечение жильем, оказание содействия по улучшению жилищных условий отдельным категориям граждан, установленных федеральным и областным законодательством»														
4.1.	Основное мероприятие 4.1. «Обеспечение жильём, оказание содействия по улучшению жилищных условий отдельных категорий граждан, установленных федеральным и областным законодательством»	Комитет по ЖКХ и транспорту	126284.5	16996.7	0.0	0.0	120128.1	16496.7	0.0	0.0	114373.35	16496.7	0.0	0.0
4.2.	Основное мероприятие 4.2. Улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан	Комитет по ЖКХ и транспорту	0.0	40062.2	0.0	0.0	0.0	37706.7	0.0	0.0	0.0	36052.7	0.0	0.0
4.3.	Основное мероприятие 4.3. Обеспечение выполнения переданных полномочий органами местного самоуправления Ленинградской области	Комитет по ЖКХ и транспорту	0.0	7947.2	0.0	0.0	0.0	7740.5	0.0	0.0	0.0	7740.5	0.0	0.0
<b>Итого по подпрограмме 4</b>			126284.5	65006.1	0.0	0.0	120128.1	61943.9	0.0	0.0	114373.4	60289.9	0.0	0.0
5	Подпрограмма 5 "Обеспечение жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»													
5.1.	Основное мероприятие 5.1. «Обеспечение детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, благоустроенными жилыми помещениями из специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений»	Комитет общего и профессионального образования	14730.1	776317.4	0.0	0.0	14730.1	773732.6	-	-	14730.1	678040.60	0.0	0.0
<b>Итого по подпрограмме 5</b>			14730.1	776317.4	0.0	0.0	14730.1	773732.6	0.0	0.0	14730.1	678040.60	0.0	0.0

№пп	Наименование ВЦП, основного мероприятия, мероприятия основного мероприятия, мероприятия ВЦП	Участник (ОИВ)	Объем финансового обеспечения Государственной программы в 2016 году, тыс.руб.				Фактическое финансирование программы за январь - декабрь 2016 года, тыс.руб.				Выполнено на 01.01.2017 года, тыс.руб.			
			Федеральный бюджет	Областной бюджет	Местный бюджет	Прочие источники	Федеральный бюджет	Областной бюджет	Местный бюджет	Прочие источники	Федеральный бюджет	Областной бюджет	Местный бюджет	Прочие источники
<b>6</b>	<b>Подпрограмма 6 "Оказание поддержки гражданам, пострадавшим в результате пожара муниципального жилищного фонда"</b>													
6.1.	Основное мероприятие 6.2. Оказание поддержки гражданам, пострадавшим в результате пожара муниципального жилищного фонда	Комитет по строительству	0	146487.9	7709.9	0.0	0.0	146477.6	13477.4	0.0	0.0	118952.1	13477.4	0.0
	<b>Итого по подпрограмме 6</b>		<b>0</b>	<b>146487.9</b>	<b>7709.9</b>	<b>0.0</b>	<b>0.0</b>	<b>146477.6</b>	<b>13477.4</b>	<b>0.0</b>	<b>0.0</b>	<b>118952.1</b>	<b>13477.4</b>	<b>0.0</b>
	Кроме того, за счет средств остатков прошлых лет			30675.0								23215.6	2076.9	
<b>7</b>	<b>Подпрограмма 7 «Развитие инженерной и социальной инфраструктуры в районах массовой жилой застройки»</b>													
7.1.	Основное мероприятие 7.1. Создание инженерной и транспортной инфраструктуры на земельных участках, предоставленных бесплатно членам многодетных семей, молодым специалистам, членам молодых семей	Комитет по строительству		225000.0	11842.1			225000.0	26152.2			64320.3	11460.4	
	<b>Итого по подпрограмме 7</b>		<b>0.0</b>	<b>225000.0</b>	<b>11842.1</b>	<b>0.0</b>	<b>0.0</b>	<b>225000.0</b>	<b>26152.2</b>	<b>0.0</b>	<b>0.0</b>	<b>64320.3</b>	<b>11460.4</b>	<b>0.0</b>
	Кроме того, за счет средств остатков 2015 года			204687.3								163015.2	25014.0	
<b>8</b>	<b>Подпрограмма 8 "Обеспечение мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов"</b>													
	Основное мероприятие 8.4 Капитальный ремонт многоквартирных домов	Комитет по ЖКХ		348000.0	98557.1	1726451.9		347641.3	98557.1	1726704.7	0.0	148000.0	0.0	390252.8
	<b>Итого по подпрограмме 8</b>		<b>0.0</b>	<b>348000.0</b>	<b>98557.1</b>	<b>1726451.9</b>	<b>0.0</b>	<b>347641.3</b>	<b>98557.1</b>	<b>1726704.7</b>	<b>0.0</b>	<b>148000.0</b>	<b>0.0</b>	<b>390252.8</b>
	Кроме того, за счет средств остатков 2015 года											216767.4	0.0	441260.2
	<b>Подпрограмма 10 "Содействие развитию жилищного строительства экономического класса"</b>													

№пп	Наименование ВЦП, основного мероприятия, мероприятия основного мероприятия, мероприятия ВЦП	Участник (ОИВ)	Объем финансового обеспечения Государственной программы в 2016 году, тыс.руб.				Фактическое финансирование программы за январь - декабрь 2016 года, тыс.руб.				Выполнено на 01.01.2017 года, тыс.руб.			
			Федеральный бюджет	Областной бюджет	Местный бюджет	Прочие источники	Федеральный бюджет	Областной бюджет	Местный бюджет	Прочие источники	Федеральный бюджет	Областной бюджет	Местный бюджет	Прочие источники
	Основное мероприятие 10.1. Содействие развитию жилищного строительства экономического класса в целях реализации программы "Жилье для российской семьи", взнос в уставный капитал открытого акционерного общества "Ленинградское областное жилищное агентство ипотечного кредитования"	Ленинградский областной комитет по управлению государственным имуществом		220000.00			220000							
	<b>Итого по подпрограмме 10</b>			220000.00			220000							
	<b>Всего по госпрограмме</b>		864151.5	3297289.4	190953.9	2100449.1	824300.1	3287944.8	418268.0	2084936.8	596722.6	2005538.6	301076.9	748485.3

**Сведения  
о фактически достигнутых значениях показателей (индикаторов) государственной программы**

**«Обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области»  
отчетный период: январь - декабрь 2016 года**

**Ответственный исполнитель: комитет по строительству Ленинградской области**

N п/п	Показатель (индикатор) (наименование)	Ед. измерения	Значения показателей (индикаторов) государственной программы, подпрограммы государственной программы			Обоснование отклонений значений показателя (индикатора)	Коэффициент значимости
			Год, предшествующий отчетному (2015)	Отчетный год (2016)			
				План	факт		
1	2	3	4	5	6	7	
<b>Государственная программа «Обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области»</b>							
	Объем введенного жилья на территории Ленинградской области	Тыс. кв. м.	2323	1847	2171		1
<b>Подпрограмма «Жилье для молодежи»</b>							
<b>Основное мероприятие 1.3 Улучшение жилищных условий молодых граждан (молодых семей)</b>							
	Количество выданных молодым семьям свидетельств о предоставлении социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья	Шт.	219 (мер.1.1, 1.2)	312	312		0,7
	Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия, которым приобретено (построено) жилье	семья	195 (мер.1.1, 1.2)	300	300		0,15
	Общая площадь приобретенного (построенного) жилья	кв. метры	12367,5 (мер.1.1, 1.2)	14500	14640	Граждане имеют право приобрести жилое помещение площадью большей, чем расчетная	0,15
<b>Подпрограмма 2 «Поддержка граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий, на основе принципов ипотечного кредитования в Ленинградской области»</b>							
<b>Основное мероприятие 2.4. Улучшение жилищных условий граждан с использованием средств ипотечного кредита (займа)</b>							
	Количество выданных семьям свидетельств о предоставлении социальной	Шт.	81 (мер.2.1)	101	101		0,7

	выплаты на приобретение (строительство) жилья.						
	Количество семей, улучшивших жилищные условия с использованием социальных выплат и средств ипотечного кредита.	семья	65 (мер.2.1)	103	100	Отклонение значений показателей связано с переносом даты регистрации прав на жилые помещения в органах осуществляющих регистрацию прав на объекты недвижимости на 2017 год, поэтому такие семьи не вошли в отчетность 2016 года.	0,15
	Общая площадь приобретенного (построенного) жилья	кв. метры	3089,52 (мер.2.1)	3830	4880	Граждане имеют право приобрести жилое помещение площадью большей, чем расчетная площадь.	0,15
Подпрограмма 3							0,12
Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Ленинградской области							
Основное мероприятие 3.4. Переселение граждан из аварийного жилищного фонда							
	Количество семей, обеспеченных благоустроенными жилыми помещениями	семья	1320 (мер.3.1.,3.2.,3.3.)	946	891	Застройщиками в установленные сроки не введены в эксплуатацию жилые дома, в которых администрациями муниципальных образований приобретаются жилые помещения для переселения граждан из аварийного жилья	0,5
	Площадь расселяемых жилых помещений	кв. метры	55146,8 (мер.3.1.,3.2.,3.3.)	36484	35177		0,5
Подпрограмма 4							0,1
«Обеспечение жильём, оказание содействия по улучшению жилищных условий отдельным категориям граждан, установленных федеральным и областным законодательством»							
Основное мероприятие 4.1. Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным и областным законодательством							
	Количество семей которым предоставлены жилые помещения.	семья	29	85	86		1,0
Основное мероприятие 4.2. Улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан							
	Количество единовременных денежных выплат, предоставленных отдельным категориям граждан, в целях проведения работ по капитальному ремонту	Шт.	24	137	132	Отклонение обусловлено следующим: в связи со смертью ветеранов ВОВ, с отказами от проведения капитального ремонта домов.	1,0
Подпрограмма 5							0,12
«Обеспечение жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»							
Основное мероприятие 5.1							

Приобретение в муниципальную собственность жилых помещений, с целью формирования специализированного жилищного фонда, для последующей передачи детям-сиротам, детям, оставшимся без попечения родителей, лицам, из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей по договору найма специализированных жилых помещений							
Количество детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обеспеченных жилыми помещениями.	Граждан (семей)	472	526	475	Увеличение объема финансирования (принятия изменений в областной бюджет 31.10.2016, указанные средства обработаны комитетом финансов Ленинградской области 16.11.2016, актуализация показателя произведена путем внесения изменений в государственную программу 30.12.2016), сложность и длительность проведения аукционных процедур по закупке жилья, заключение договоров участия в долевом строительстве, предусматривающих отсрочку платежа, отсутствие заявок при проведении конкурсных процедур по приобретению жилых помещений.	0,8	
Численность детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, право на обеспечение жилыми помещениями у которых возникло и не реализовано, по состоянию на конец соответствующего года	Граждан (семей)	10	105	51	Увеличение объемов финансирования	0,2	
Подпрограмма 6						0,1	
«Оказание поддержки гражданам, пострадавшим в результате пожара муниципального жилищного фонда»							
Основное мероприятие 6.2.							
Оказание поддержки гражданам, пострадавшим в результате пожара муниципального жилищного фонда							
Количество семей, для улучшения жилищных условий которых предоставлены бюджетные средства	семья	50	85	85		0,7	
Количество семей, которым предоставлены жилые помещения.	семья	41	60	71		0,15	
Количество квадратных метров построенного (приобретенного) жилья	кв. метры	1949,7	2400	3341		0,15	
Подпрограмма 7						0,12	
«Развитие инженерной и социальной инфраструктуры в районах массовой жилой застройки»							
Основное мероприятие 7.1.							
Создание инженерной и транспортной инфраструктуры							

на земельных участках, предоставленных бесплатно членам многодетных семей, молодым специалистам, членам молодых семей.							
	Количество семей, земельные участки которых обеспечены инженерной и транспортной инфраструктурой	семья	52	23	23		0,7
<b>Подпрограмма 8</b>							
<b>«Обеспечение мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов</b>							
<b>Основное мероприятие 8.4</b>							
<b>Капитальный ремонт многоквартирных домов</b>							
8.1.1	Количество домов, в которых проведены работы по капитальному ремонту конструктивных элементов	штука	740 (мер.8.1, 8.2)	639			1