

Отчет о реализации государственной программы Ленинградской области "Обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области"

области

№пп	Наименование ВЦП, основного мероприятия, мероприятия основного мероприятия, мероприятия ВЦП	Участник (ОИВ)	Фактическая дата начала реализации мероприятия (квартал, год)	Фактическая дата окончания реализации мероприятий (квартал, год)	Объем финансового обеспечения Государственной программы в 2015 году, тыс.руб.				Фактическое финансирование программы за январь - декабрь 2015 года, тыс.руб.			
					Федеральный бюджет	Областной бюджет	Местный бюджет	Прочие источники	Федеральный бюджет	Областной бюджет	Местный бюджет	Прочие источники
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	Подпрограмма 1 «Жилье для молодежи»											
1.1.	Основное мероприятие 1.1. Предоставление социальных выплат молодым гражданам (молодым семьям) на приобретение (строительство) жилья и дополнительных социальных выплат в случае рождения (усыновления) детей.	Комитет по строительству	1 кв 2014	4 кв.2015	0.0	286189.5	4147.7	124430.2	0.0	285312.8	12156.9	0.0

1.2.	Основное мероприятие 1.2. Предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья в рамках подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2011-2015 годы.	Комитет по строительству	1 кв 2014	4 кв 2015	14336.6	83000.0	7487.4	44924.6	14336.6	83000.0	8253.8	0.0
Итого по подпрограмме 1					14336.6	369189.5	11635.1	169354.8	14336.6	368312.8	20410.8	0.0
Кроме того, за счет средств остатков 2014 года					3665.4	15144.1	1446.9	7634.1	3665.4	15144.1	1446.9	7634.1

2

Подпрограмма 2 «Поддержка граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий, на основе принципов ипотечного кредитования в Ленинградской области»

2.1.	Основное мероприятие 2.1. Поддержка граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий, путем предоставления социальных выплат и компенсаций части расходов, связанных с уплатой процентов по ипотечным жилищным кредитам.	Комитет по строительству	1 кв 2014	4 кв.2015	0.0	94400.0	1368.1	41043.5	0.0	94292.5	2057.9	
------	---	--------------------------	-----------	-----------	-----	---------	--------	---------	-----	---------	--------	--

2.2.	Основное мероприятие 2.2. Предоставление социальных выплат молодым учителям на оплату первоначального взноса по ипотечным жилищным кредитам.	Комитет по строительству	1 кв 2014	4 кв.2014								
2.3.	Основное мероприятие 2.3. Взнос в уставный капитал открытого акционерного общества "Ленинградское областное жилищное агентство ипотечного кредитования"	Комитет по строительству	1 кв 2014	4 кв.2014								
	Итого по подпрограмме 2				0.0	94400.0	1368.1	41043.5	0.0	94292.5	2057.9	0.0
	Кроме того, за счет средств остатков 2014 года									101806.98	3115.3	81290.78

3

Подпрограмма 3 «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Ленинградской области»

3.1.	Основное мероприятие 3.1. Приобретение, строительство (расселение) жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда на территории Ленинградской области с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.	Комитет по строительству	1 кв 2014	4 кв 2015	546491.7	282386.6	550114.4	0.0	481232.8	273097.7	224238.3	61455.8
------	---	--------------------------	-----------	-----------	----------	----------	----------	-----	----------	----------	----------	---------

3.2.	Основное мероприятие 3.2. Приобретение, строительство (расселение) жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства на территории Ленинградской области с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.	Комитет по строительству	1 кв 2014	4 кв 2015								
3.3.	Основное мероприятие 3.3. Строительство (расселение) жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда на территории Ленинградской области	Комитет по строительству	1 кв 2014	4 кв 2015		208092.1	124594.15			208092.1	41933.5	8756.4
	Итого по подпрограмме 3				546491.7	490478.7	674708.6	0.0	481232.8	481189.8	266171.8	70212.2

	Реализация этапов прошлых лет								205014.5	9757.7	410392.1	125485.2
--	-------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	----------	--------	----------	----------

Подпрограмма 4 «Обеспечение жильём, оказание содействия для приобретения жилья отдельными категориям граждан, установленных федеральным и областным

4.1.	Основное мероприятие 4.1. Обеспечение жилыми помещениями отдельных категорий граждан, установленных Федеральными законами от 12 января 1995 года N 5-ФЗ "О ветеранах" и от 24 ноября 1995 года N 181-ФЗ "О социальной защите инвалидов в Российской Федерации",	Комитет по ЖКХ и транспорту	1 кв 2014	4 кв.2015	19161.4	19626.5	0.0	0.0	19161.4	19626.5	0.0	0.0
4.2.	Основное мероприятие 4.2. Обеспечение жилыми помещениями ветеранов ВОВ в соответствии с Федеральным законом от 12 января 1995 года N 5-ФЗ "О ветеранах" Указом Президента РФ от 07.05.2008 N 714 "Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны	Комитет по ЖКХ и транспорту	1 кв 2014	4 кв.2015	96018.9	965.0	0.0	0.0	96018.9	965.0	0.0	0.0

4.3.	Основное мероприятие 4.3. Обеспечение выполнения органами местного самоуправления муниципальных образований переданных государственных полномочий Ленинградской области в сфере жилищных отношений	Комитет по ЖКХ и транспорту	1 кв 2014	4 кв.2015		8288.4	0.0	0.0	0.0	8288.4	0.0	0.0
Итого по подпрограмме 4					115180.3	28879.9	0.0	0.0	115180.3	28879.9	0.0	0.0
5	Подпрограмма 5 "Обеспечение жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей"											
5.1.	Основное мероприятие 5.1. «Обеспечение детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, благоустроенными жилыми помещениями из специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений»	Комитет общего и профессионального образования	1 кв 2014	4 кв.2015	21982.1	741938.3	0.0	0.0	21982.1	741938.3	0.0	0.0

Итого по подпрограмме 5				21982.1	741938.3		0.0	21982.1	741938.3		
--------------------------------	--	--	--	---------	----------	--	-----	---------	----------	--	--

6												
Подпрограмма 6 "Оказание поддержки гражданам, пострадавшим в результате пожара муниципального жилищного фонда"												
6.1.	Основное мероприятие 6.1.Приобретение (строительство) жилых помещений.	Комитет по строительству	1 кв 2014	4 кв.2015		79564.3	4187.6	0.0	0.0	79564.3	5664.2	0.0
Итого по подпрограмме 6					0	79564.3	4187.6	0.0	0.0	79564.3	5664.2	0.0
Кроме того, за счет средств остатков 2014 года												
7												
Подпрограмма 7 «Развитие инженерной и социальной инфраструктуры в районах массовой жилой застройки»												
7.1.	Основное мероприятие 7.1. Создание инженерной и транспортной инфраструктуры на земельных участках, предоставленных бесплатно членам многодетных семей, молодым специалистам, членам молодых семей	Комитет по строительству	1 кв 2014	4 кв 2020	0.0	225000.0	11842.1	0.0		225000.0	34813.0	

Основное мероприятие 7.3.Оказание содействия в создании инженерной, социальной и транспортной инфраструктуры на земельных участках комплексного освоения в целях строительства жилья экономического класса	Комитет по строительству	1 кв 2014	4 кв 2015								
Итого по подпрограмме 7				0.0	225000.0	11842.1	0.0	0.0	225000.0	34813.0	0.0
Кроме того, за счет средств остатков 2014 года											

8

Подпрограмма 8
"Обеспечение мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов"

Основное мероприятие 8.1. организация деятельности Некоммерческой организации - фонд «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области»	Комитет по ЖКХ и транспорту	1 кв 2014	4 кв.2015		128010.5	0.0	0.0	0.0	128010.5	0.0	0.0
--	-----------------------------	-----------	-----------	--	----------	-----	-----	-----	----------	-----	-----

Основное мероприятие 8.2. Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Ленинградской области, за счет средств собственников жилых (нежилых) помещений	Комитет по ЖКХ и транспорту	1 кв 2014	4 кв.2015		0.0	0.0	565750.7	0.0	0.0	0.0	558155.4
Основное мероприятие 8.3. Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Ленинградской области, с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно- коммунального хозяйства, областного бюджета Ленинградской области и средств местных бюджетов	Комитет по ЖКХ и транспорту	1 кв 2014	4 кв.2015	56859.2	220000.0	58100.5	218411.6	0.0	219645.8	58100.5	218411.6
Итого по подпрограмме 8				56859.2	348010.5	58100.5	784162.3	0.0	347656.3	58100.5	776567.0

	Кроме того, за счет средств остатков 2014 года											
11	Подпрограмма 11 "Обеспечение мероприятий по капитальному ремонту индивидуальных жилых домов отдельных категорий граждан"											
	Основное мероприятие 11.1. Предоставление единовременной денежной выплаты отдельным категориям граждан, указанным в областном законе от 13.10.2014 года № 62-оз, на капитального ремонта индивидуальных жилых домов.	Комитет по ЖКХ и транспорту	1 кв 2014	4 кв.2020	0.0	44281.5	0.0	0.0	0.0	44281.5	0.0	0.0
	Итого по подпрограмме 11				0.0	44281.5	0.0	0.0	0.0	44281.5	0.0	0.0
	Всего по госпрограмме				754849.9	2421742.7	761842.0	994560.6	632731.8	2411115.4	387218.2	846779.2

отчетный период: январь - декабрь 2015 года
Ответственный исполнитель: комитет по строительству Ленинградской

Выполнено на 01.01.2016года, тыс.руб.				результат
Федеральный бюджет	Областной бюджет	Местный бюджет	Прочие источники	
14	15	16	17	18
0.0	264398.6	11278.1	91917.1	

12255.0	71154.5	7089.2	33039.2	
12255.0	335553.1	18367.3	124956.3	
3665.4	15144.1	1446.9	7634.1	

і області»

	76141.5	1683.2	104201.7	
--	---------	--------	----------	--

0.0	76141.5	1683.2	104201.7
	98884.4	2934.4	81290.8

296012.3	158256.3	224238.3	61455.8
----------	----------	----------	---------

	83779	41933.5	8756.4
296012.3	242035.3	266171.8	70212.2

345379.3	303765.0	410392.1	125485.2
----------	----------	----------	----------

законодательством»

17370.7	18058.3	0.0	0.0
92609.3	965.0	0.0	0.0

0.0	8288.4	0.0	0.0
109980.0	27311.8	0.0	0.0

и лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»

21982.1	642487.40	0.0	0.0
---------	-----------	-----	-----

21982.1	642487.40		
---------	-----------	--	--

0.0	57447.9	5664.2	0.0
0.0	57447.9	5664.2	0.0
	34696.3	3934.8	
	20312.7	914.8	

0.0	20312.7	914.8	0.0
	96622.9	5490.2	

0.0	128010.5	0.0	0.0
-----	----------	-----	-----

0.0	0.0	0.0	558155.4
0.0	219645.8	58100.5	218411.6
0.0	347656.3	58100.5	776567.0

7178.3	8709.6	8039.7	130987.1
--------	--------	--------	----------

0.0	40718.0	0.0	0.0
-----	---------	-----	-----

0.0	40718.0	0.0	0.0
-----	---------	-----	-----

440229.4	1789663.9	350901.8	1075937.2
----------	-----------	----------	-----------

**Сведения
о фактически достигнутых значениях показателей (индикаторов) государственной программы
"Обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области"
Ответственный исполнитель: комитет по строительству Ленинградской области**

N п/п	Показатель (индикатор) (наименование)	Ед. измерения	Значения показателей (индикаторов) государственной программы, подпрограммы государственной программы			Обоснование отклонений значений показателя (индикатора)
			2014 год	2015 год		
				План	Факт	
1	2	3	4	5	6	7
Государственная программа «Обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области»						
1	Показатель (индикатор)					
Подпрограмма 5						
«Обеспечение жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»						
Основное мероприятие 5.1						
Приобретение в муниципальную собственность жилых помещений, с целью формирования специализированного жилищного фонда, для последующей передачи детям-сиротам, детям, оставшимся без попечения родителей, лицам, из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей по договору найма специализированных жилых помещений						
	Количество детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обеспеченных жилыми помещениями.	Граждан (семей)	162	282	472	Увеличение объема финансирования

**Сведения
о фактически достигнутых значениях показателей (индикаторов) государственной
программы в разрезе муниципальных образований Ленинградской области в 2015 году
"Обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области"
Ответственный исполнитель: комитет по строительству Ленинградской области**

N п/ п	Муниципальный район/ городской округ	Значения показателей (индикаторов) государственной программы, подпрограммы государственной программы			Обоснование отклонений значений показателя (индикатора)
		2014 год	2015 год		
			План	Факт	
1	2	4	5	6	7
	Показатель (индикатор) 1, ед.				
1	Бокситогорский район	4	8	19	Увеличение объема финансирования
2	Волосовский район	15	31	28	Отсутствие заявок на участие в аукционе
3	Волховский район	27	32	65	Увеличение объема финансирования
4	Всеволожский район	27	16	38	Увеличение объема финансирования
5	Выборгский район	38	17	36	Увеличение объема финансирования
6	Гатчинский район	21	22	36	Увеличение объема финансирования
7	Кингисеппский район	9	15	27	Увеличение объема финансирования
8	Киришский район	4	8	19	Увеличение объема финансирования
9	Кировский район	22	24	11	Отсутствие заявок на участие в аукционе
10	Лодейнопольский район	5	15	22	Увеличение объема финансирования
11	Ломоносовский район	3	9	9	Увеличение объема финансирования
12	Лужский район	9	19	31	Увеличение объема финансирования
13	Подпорожский район	7	5	10	Увеличение объема финансирования
14	Приозерский район	9	14	20	Увеличение объема финансирования
15	Сланцевский район	3	7	31	Увеличение объема финансирования
16	Сосновоборский городской округ	2	5	13	Увеличение объема финансирования
17	Тихвинский район	15	14	17	Увеличение объема финансирования
18	Тосненский район	14	21	40	Увеличение объема финансирования

Информация о территориальной структуре финансирования государственной программы в 2015 году
Государственная программа "Обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области"
Ответственный исполнитель: комитет по строительству Ленинградской области

тыс. руб.

№ п/п	Наименование муниципального образования	План на 2015 год				Фактическое финансирование в 2015 году			
		Федеральный бюджет	Областной бюджет	Местные бюджеты	Прочие источники	Федеральный бюджет	Областной бюджет	Местные бюджеты	Прочие источники
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Бокситогорский	198,7	11 470,1	0	0	198,7	11 470,1	0	0
2	Волосовский	2 326,7	39 954,9	0	0	2 326,7	39 954,9	0	0
3	Волховский	2 191,7	89 389,09	0	0	2 191,7	89 389,09	0	0
4	Всеволожский	1 269,1	71 060,29	0	0	1 269,1	71 060,29	0	0
5	Выборгский	1 258,5	51 049,4	0	0	1 258,5	51 049,4	0	0
6	Гатчинский	2 321,6	60 110,7	0	0	2 321,6	60 110,7	0	0
7	Кингисеппский	1 100,3	43 020,69	0	0	1 100,3	43 020,69	0	0
8	Киришский	393,2	25 208,5	0	0	393,2	25 208,5	0	0
9	Кировский	2 576,1	54 943,8	0	0	2 576,1	54 943,8	0	0
10	Лодейнопольский	792,5	28 211,2	0	0	792,5	28 211,2	0	0
11	Ломоносовский	832,7	13 951,1	0	0	832,7	13 951,1	0	0
12	Лужский	1 328,0	77 018,2	0	0	1 328,0	77 018,2	0	0
13	Подпорожский	349,5	8 046,09	0	0	349,5	8 046,09	0	0
14	Приозерский	1 320,8	29 521,0	0	0	1 320,8	29 521,0	0	0
15	Сланцевский	273,4	22 196,6	0	0	273,4	22 196,6	0	0
16	Сосновоборский	764,2	36 653,9	0	0	764,2	36 653,9	0	0
17	Тихвинский	1 226,5	22 190,2	0	0	1 226,5	22 190,2	0	0
18	Тосненский	1 458,6	57 942,3	0	0	1 458,6	57 942,3	0	0
	Общеобластные расходы		741 938,3	0	0		741 938,3	0	0
	Всего по государственной программе	21 982,1*	741 938,3**	0	0	21 982,1*	741 938,3**	0	0

*В том числе за счет остатков 2014 года – 468,5 тыс. руб., утверждено ассигнований на 2015 года за счет средств федерального бюджета – 21 513,6 тыс. руб.

** В том числе за счет остатков 2014 года – 93 696,7 тыс. руб., утверждено ассигнований на 2015 года за счет средств областного бюджета – 648 241,5 тыс. руб.

Пояснительная записка
государственной программы Ленинградской области "Обеспечение
качественным жильем граждан на территории Ленинградской области"
за январь – декабрь 2015 года

Подпрограмма 1

«Жилье для молодежи»

Ассигнования на реализацию подпрограммы в 2015 году предусмотрены в объеме 299 млн. рублей, в том числе на софинансирование подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2011-2015 годы – 83 млн. рублей.

В первом квартале 2015 года подготовлен список претендентов на получение социальных выплат, заключены соглашения с администрациями муниципальных образований. Постановление Правительства Ленинградской области о распределении субсидий муниципальным образованиям утверждено 31 марта 2015 года № 87.

Все средства, в соответствии с Постановлением 31 марта 2015 года № 87 перечислены в бюджеты муниципальных образований, граждане которых стали претендентами на получение социальной выплаты в рамках подпрограммы «Жилье для молодежи». Оформлены и выданы свидетельства на получение социальной выплаты. В настоящее время семьи занимаются подбором жилых помещений и реализацией свидетельств.

В 3 квартале 2015 года из бюджета Ленинградской области на реализацию подпрограммы дополнительно было выделено 70 млн. рублей. Все средства, в соответствии с Постановлением от 31 марта 2015 года № 87 (в редакции ПП ЛО от 12.08.2015 года №316) перечислены в бюджеты муниципальных образований, граждане которых стали претендентами на получение социальной выплаты в рамках подпрограммы «Жилье для молодежи». Оформлены и выданы свидетельства на получение социальной выплаты. В настоящее время семьи занимаются подбором жилых помещений и реализацией свидетельств.

Подготовлен список молодых семей – претендентов на получение в 2015 году дополнительной социальной выплаты в случае рождения (усыновления) детей. Постановление Правительства Ленинградской области о распределении субсидий муниципальным образованиям принято 10 марта 2015 года №59. Оформлены и выданы свидетельства на получение дополнительной социальной выплаты.

Ленинградская область отобрана Минстроем России для участия в 2015 году в подпрограмме «Обеспечение жильем молодых семей» ФЦП «Жилище» на 2011-2015 годы. Ассигнования ОБ на реализацию подпрограммы составляет 83 000,000 тыс.рублей. Размер субсидии из федерального бюджета составляет 14 336,550 тыс.рублей. Средства субсидии распределены в 20 муниципальных образования для предоставления 67 молодым семьям.

По мер. 1.1.:

По остаткам средств 2014 года.

Из 135 свидетельств, выданных в 2014 году, в 2015 году продолжали действовать 46 свидетельств. За 9 месяцев 2015 года реализовано 44 свидетельства на общую сумму 82 997,270 тыс. рублей (в том числе: средства областного бюджета – 78 780,274 тыс. рублей, местного бюджета – 4 216,996 тыс. рублей). Внебюджетных средств привлечено в размере 26 981,09 тыс. рублей (в т. ч. собственных – 12 887,60 тыс. рублей, ипотечных кредитов – 14 093,49 тыс. рублей). Молодыми семьями приобретены жилые помещения общей площадью 2997,21 кв. м.

2 семьи отказались от свидетельства, средства возвращены в областной бюджет.

Дополнительные выплаты в случае рождения (усыновления) ребенка в рамках подпрограммы «Жильё для молодёжи». В 2015 году продолжало действовать 1 свидетельство из 15 выданных в 2014 году. В настоящее время данное свидетельство реализовано на общую сумму 253,323 тыс. рублей (в т.ч. средства ОБ - 252,523 тыс. рублей, МБ – 0,800 т.р.).

2015 год.

В соответствии с постановлением Правительства Ленинградской области от 31.03.2015 года №87 (в редакции ПП ЛО от 12.08.2015 года №316) распределены средства из областного бюджета в размере 284 779,363 тыс. рублей 30 муниципальным образованиям Ленинградской области. В пределах выделенного финансирования 152 молодые многодетные семьи стали получателями социальной выплаты.

По состоянию на 01.01.2016 года реализовано 138 свидетельств на общую сумму 274 245,086 тыс. рублей (в том числе: средства областного бюджета – 262 988,487 тыс. рублей, местного бюджета – 11 256,599 тыс. рублей). Внебюджетных средств привлечено в размере - 91 917,070 тыс. рублей (в т. ч. собственных – 62 042,84 тыс. рублей, ипотечных кредитов – 29 874,23 тыс. рублей). Молодыми семьями приобретены жилые помещения общей площадью 9 368,46 кв. м. В конце года одна молодая семья отказалась от реализации свидетельства, сумма в размере 876,739 тыс. рублей была возвращена в областной бюджет Ленинградской области. Остальные 13 семей занимаются подбором жилых помещений. Срок действия свидетельств до 20 мая 2016 года.

В соответствии с постановлением Правительства Ленинградской области от 10.03.2015 года № 59 распределены средства областного бюджета в размере 1 410,137 тыс. рублей 4 муниципальным образованиям для предоставления дополнительной социальной выплаты 6 молодым гражданам (молодым семьям) в случае рождения (усыновления) детей в рамках подпрограммы «Жильё для молодёжи». Все свидетельства реализованы в полном объеме.

По мер.1.2.

По остаткам средств 2014 года

Средства субсидии 2014 года были распределены в 24 муниципальных образования Ленинградской области для предоставления 95 молодым семьям – претендентам на получение социальных выплат в 2014 году.

В рамках подпрограммы за 2014 год реализовано 79 свидетельств, выданных в 2014 году. Молодыми семьями приобретены жилые помещения общей площадью

4026 кв.м. с помощью собственных и заемных средств на общую сумму 34 634,661 тыс. рублей.

За первое полугодие 2015 года реализованы остальные 16 свидетельств, выданных в 2014 году и продолжающих свое действие в 2015, на общую сумму 20 256,387 тыс. рублей, в том числе: средства федерального бюджета – 3 665,370 тыс. рублей, областного бюджета – 15 144,135 тыс. рублей, местных бюджетов – 1 446,882 тыс. рублей. Молодыми семьями приобретены жилые помещения общей площадью 717 кв.м. с помощью собственных и заемных средств на общую сумму 7 634,137 тыс. рублей.

По 2015 году

Ассигнования на реализацию данной подпрограммы в 2015 году в областном бюджете предусмотрены в размере 83 000, 000 тыс. рублей, софинансирование средств местного бюджета в 2015 году планируется в размере 8253,837 тыс. рублей.

Согласно Постановлению Правительства Ленинградской области №325 от 17.08.2015 о распределении субсидий МО общая сумма субсидий представленной муниципальным образованиям в 2015 году из областного и федерального бюджетов составила 97 336,550 тыс. рублей.

Средства субсидии распределены в 20 муниципальных образования Ленинградской области для предоставления 67 молодым семьям – претендентам на получение социальных выплат в 2015 году на приобретение (строительство) жилья.

По состоянию на 1 января 2016 года 57 молодых семей реализовали свидетельства на общую сумму 90 498,699 тыс. рублей, в том числе: средства федерального бюджета – 12 255,00 тыс. рублей, областного бюджета – 71 154,461 тыс. рублей, местного бюджета – 7 089,238 тыс. рублей. Семьи приобрели жилые помещения общей площадью 2 999 кв.м. с помощью собственных и заемных средств на общую сумму в размере 33 039,191 тыс. рублей.

Таким образом, за период 2015 года в рамках программных мероприятий «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2011-2015 годы, 73 молодые семьи приобрели жилые помещения общей площадью 3 716 кв.м. на общую сумму 40 673,328 тыс. рублей.

По оставшимся 10 свидетельствам, выданным в 2015 году, молодые семьи - получатели государственной поддержки подыскивают варианты жилья и оформляют документы для проведения сделки приобретения недвижимости. Срок действия свидетельств 9 месяцев, истекает 1 июня 2016 года и за участниками программных мероприятий сохраняется право на использование социальной выплаты в 2016 году.

Подпрограмма 2

«Поддержка граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий, на основе принципов ипотечного кредитования в Ленинградской области»

Ассигнования на реализацию подпрограммы в 2015 году предусмотрены в объеме 94 400 тыс. рублей.

В соответствии с постановлением Правительства Ленинградской области от 30.04.2015 года №135 (с учетом изменений от 30.11.2015 №456) средства областного бюджета Ленинградской области распределены 13 муниципальным образованиям в

размере 94 292,485 тыс. рублей на предоставление социальных выплат 81 семье (гражданам) и на предоставление компенсации части расходов по ипотечным жилищным кредитам (займам) 94 семьям (гражданам).

По состоянию на 01.01.2016 года 65 свидетельств о предоставлении социальной выплаты реализованы, средства из областного бюджета на компенсацию части расходов на уплату процентов по ипотечным кредитам перечислены всем участникам программных мероприятий.

Средства областного бюджета составили 74969,373 тыс. рублей, средства местного бюджета составили 1683,21 тыс. рублей. Общая площадь приобретенного (построенного) жилья составила 3062,72 кв.метров. Средства ипотечных кредитов (займов) составили 84 839,748 тыс. рублей.

Кроме того, из 124 свидетельств, выданных в 2014 году продолжали действовать в 2015 году 82 свидетельства. За 2015 реализовано 78 свидетельств. Средства областного бюджета составили 98884,38 тыс. рублей, средства ипотечных кредитов составили -55599,582 тыс. рублей, общая площадь приобретенных (построенных) жилых помещений составила 3753,8 кв.метров. 4 получателя не воспользовались средствами социальной выплаты.

Всего из выданных в 2014 году свидетельств реализовано 120 свидетельств. Средства областного бюджета составили 144 542,825 тыс. рублей, средства местного бюджета – 3 692,000 тыс. рублей, общая площадь приобретенных жилых помещений составила 6579,10 кв. метра. Срок действия свидетельств закончен.

По остаткам средств 2014 года

Из 124 свидетельств, выданных в 2014 году продолжали действовать в 2015 году 82 свидетельства. За 2015 реализовано 78 свидетельств. Средства областного бюджета составили 98884,38 тыс. рублей, средства ипотечных кредитов составили -55599,582 тыс. рублей, общая площадь приобретенных (построенных) жилых помещений составила 3753,8 кв.метров. 4 получателя не воспользовались средствами социальной выплаты.

Всего из выданных в 2014 году свидетельств реализовано 120 свидетельств. Средства областного бюджета составили 144 542,825 тыс. рублей, средства местного бюджета – 3 692,000 тыс. рублей, общая площадь приобретенных жилых помещений составила 6579,10 кв. метра. Срок действия свидетельств закончен.

Подпрограмма 3

«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Ленинградской области».

Мероприятие 3.1 В рамках реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на территории Ленинградской области в муниципальные образования в 2015 году по этапу 2015-2016 годов были перечислены 481232,8 тыс. рублей, поступивших из Фонда, в соответствии с заключенными муниципальными контрактами администраций поселений и 100% объем средств областного бюджета в размере 270233,2 тыс. рублей в соответствии с заключенными соглашениями комитета по строительству с администрациями поселений.

Администрациями муниципальных образований перечислены застройщикам

средства Фонда в размере 296012,3 тыс. руб., средства областного бюджета в размере 158256,3 тыс. руб., средства местных бюджетов в размере 224238,3 тыс. руб.

Мероприятие 3.2

В рамках реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства на территории Ленинградской области в муниципальные образования по этапу 2014-2015 годов в 2015 году были перечислены 203279,08 тыс. рублей, поступивших из Фонда, в соответствии с заключенными муниципальными контрактами.

По заявкам прошлых лет в муниципальные образования были перечислены средства Фонда в объеме 198 214,5 тыс. руб. по заявкам 2014 года в соответствии с заключенными муниципальными контрактами администраций поселений и средства областного бюджета в размере 9,757 тыс. руб.

В 2015 году по муниципальным контрактам заявок 2013 и 2014 гг. администрациями поселений перечислены застройщикам средства Фонда в размере 345379,3 тыс. руб., средства областного бюджета в размере 303765,0 тыс. руб., средства местных бюджетов в размере 410392,1 тыс. руб.

Мероприятие 3.3

В рамках реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда без участия средств Фонда на территории Ленинградской области в муниципальные образования был перечислен 100% объем средств областного бюджета в размере 208092,1 тыс. рублей.

Администрациями муниципальных образований перечислены застройщикам средства областного бюджета в размере 83779,0 тыс. руб., средства местных бюджетов в размере 41933,5 тыс. руб.

Подпрограмма 4

«Обеспечение жильём, оказание содействия для приобретения жилья отдельными категориями граждан, установленными федеральным и областным законодательством»

Федеральным законом Российской Федерации от 01.12.2014 № 384-ФЗ «О федеральном бюджете Российской Федерации на 2015 год и на плановый период 2016 -2017 годы» Ленинградской области в 2015 году на жилищное обеспечение граждан в соответствии с федеральными законами от 12.01.1995 № 5-ФЗ «О ветеранах», от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации» и Указа Президента Российской Федерации от 07.05.2008 № 714 «Об обеспечении жильём ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов» (ветераны Великой Отечественной войны, ветераны боевых действий, инвалиды и семьи, имеющие детей-инвалидов) предусмотрены средства федерального бюджета в размере 115 180 300 рублей.

Областным законом от 22.12.2014 N 96-оз "Об областном бюджете Ленинградской области на 2015 год и на плановый период 2016 и 2017 годов" на жилищное обеспечение вышеуказанных категорий граждан предусмотрены средства областного бюджета в размере 20 591 500 рублей.

1. Основное мероприятие 4.1. «Обеспечение жильём, оказание содействия для приобретения жилья отдельным категориям граждан, установленных федеральными законами от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах» и от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»

На жилищное обеспечение ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов были предусмотрены бюджетные средства в размере 38 787 900 руб., в т.ч.:

19 161 400 руб. федерального бюджета;

19 626 500 руб. областного бюджета.

По состоянию на 31.12.2015 года реализованы средства федерального бюджета в размере 17 370,720 рублей и средства областного бюджета в размере 18 058,311 рублей, обеспечены жилыми помещениями 24 семьи ветеранов и инвалидов.

2. Основное мероприятие 4.2. «Обеспечение жилыми помещениями ветеранов ВОВ в соответствии с Федеральным законом от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах», Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2008 № 714 «Об обеспечении жильём ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов»

На жилищное обеспечение ветеранов Великой Отечественной войны были предусмотрены бюджетные средства в размере 96 983 940 руб., в т.ч.:

96 018 900 руб. средства федерального бюджета;

965 040 руб. областного бюджета.

По состоянию на 31.12.2015 года реализованы средства федерального бюджета в размере 92 609,280 рублей и средства областного бюджета в размере 965 040 рублей, обеспечены жилыми помещениями 64 ветерана Великой Отечественной войны.

3. Основное мероприятие 4.3. «Обеспечения выполнения органами местного самоуправления муниципальных образований переданных государственных полномочий Ленинградской области в сфере жилищных отношений»

В 2015 году на выполнение органами местного самоуправления отдельных государственных полномочий Ленинградской области в сфере жилищных отношений предусмотрены средства областного бюджета в размере 8 288 400 рублей.

Предусмотренные средства областного бюджета направлены в администрации муниципальных районов и городской округ Ленинградской области в полном объёме.

Подпрограмма 5

«Обеспечение жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»

Объём финансирования в рамках реализации комплекса мер по предоставлению жилья детям-сиротам, детям, оставшимся без попечения родителей, и лицам из их числа, в 2015 году составляет:

областной бюджет – 741 938,3 тыс. рублей,

федеральный бюджет – 21 982 101 рубль.

Итого – 763 920,4 тыс. руб.

Израсходовано муниципальными образованиями денежных средств:

- за счет средств федерального бюджета – в полном объеме;

- за счет средств областного бюджета – 642 487,4 тыс. руб. Денежные средства израсходованы не в полном объеме в связи со сложностью и длительностью проведения аукционных процедур по закупке жилья.

Программный показатель в 2015 году – приобретение 282 квартир.

По состоянию на 1 января 2016 года приобретено 472 квартиры.

Муниципальными районами проведено 720 аукционов, состоявшихся – 192 (из них 91 запросов предложений).

Подпрограмма 6

«Оказание поддержки гражданам, пострадавшим в результате пожара муниципального жилищного фонда».

Лимит финансирования на 2015 год – 79564,29 млн. рублей).

По результатам конкурсных отборов администрациям муниципальных образований Ленинградской области распределены и перечислены в администрации муниципальных образований Ленинградской области субсидии в объеме 79564,29 тыс.руб. для обеспечения жильем 50 семей. Средства были перечислены 24 администрациям муниципальных образования, для приобретения жилья 50 семьям.

По состоянию на 01.01.2016г. приобретено 41 жилое помещение, общей площадью 1,9 тыс.кв.м., таким образом, освоение средств составило 82%. Оставшиеся 9 квартир будут приобретены администрациями в 2016 году.

В 2015 году за счет остатков приобретено 25 квартир общей площадью 1091,35 кв.м. и заключен 1 муниципальный контракт (оплата по нему в 2016г.), использованы средства областного бюджета в объеме 34696,30 тыс.руб. и местного бюджета 3934,83 тыс.руб.

Подпрограмма 7

«Развитие инженерной и социальной инфраструктуры в районах массовой жилой застройки»

В рамках государственной программы Ленинградской области «Обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области» принята подпрограмма «Развитие инженерной и социальной инфраструктуры в районах массовой жилой застройки». Порядок распределения субсидий из областного бюджета на развитие инженерной и транспортной инфраструктуры установлен постановлением Правительства Ленинградской области от 14.12.2012 № 401 «Об утверждении порядка распределения, предоставления и расходования субсидий из областного бюджета Ленинградской области бюджетам поселений Ленинградской области на решение вопросов местного значения по созданию инженерной и транспортной инфраструктуры на земельных участках, предоставленных членам многодетных семей, молодым специалистам, членам молодых семей, в соответствии с областным законом от 14.10.2008 №105-оз...».

В 2015 году ассигнования областного бюджета на реализацию подпрограммы предусмотрены в размере 225000,0 тыс. рублей.

В соответствии с Постановлением Правительства Ленинградской области от 06.07.2014 № 260 «О внесении изменений в постановление Правительства Ленинградской области от 22 декабря 2014 года № 605 «О распределении на плановый период 2015 и 2016 годов субсидии из областного бюджета Ленинградской области бюджетам поселений и городского округа Ленинградской области на строительство инженерной и транспортной инфраструктуры на земельных участках, предоставленных членам многодетных семей, молодым специалистам, членам молодых семей в рамках подпрограммы «Развитие инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры в районах массовой жилой застройки» государственной программы Ленинградской области «Обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области», средства областного бюджета распределены и перечислены в полном объеме, в том числе **47 658,317 тыс. рублей** – на проектирование объектов инженерной и транспортной инфраструктуры 10 муниципальным образованиям, **177 341,683 тыс. рублей** – на строительство объектов 4 муниципальным образованиям.

По состоянию на 01.01.2016 из областного бюджета реализовано **20 312,693 тыс. рублей**, местного бюджета – **914,761 тыс. рублей**.

В настоящее время в 4 муниципальных образованиях работы по проектированию объектов инженерной и транспортной инфраструктуры выполнены в полном объеме. В настоящее время проектная документация проходит государственную экспертизу. В оставшихся муниципальных образованиях проектные работы выполняются в рамках заключенных муниципальных контрактов. Строительство объектов инженерной и транспортной инфраструктуры выполняется без нарушения сроков, в соответствии с календарным планом.

В 2015 году положительные заключения ГАУ «Леноблэкспертиза» были получены на **10** проектов строительства объектов инженерной и транспортной инфраструктуры в **9** муниципальных образованиях. Строительство объектов инженерной и транспортной инфраструктуры было полностью завершено в 3-х муниципальных образованиях – Кузьмоловском сельском поселении Всеволожского муниципального района (сети водоснабжения и водоотведения), Лодейнопольском городском поселении (водоснабжение, водоотведение, газоснабжение, транспортная инфраструктура), Агалатовском сельском поселении Всеволожского муниципального района (транспортная инфраструктура, сети водоснабжения и водоотведения) (всего – 52 земельных участка, в том числе, предоставленные многодетным семьям – 43 земельных участка).

В 2014 году ассигнования областного бюджета на реализацию подпрограммы были предусмотрены в размере 225000,0 тыс. рублей.

По итогам трех отборов муниципальных образований средства областного бюджета в размере 224986,508 тыс. рублей распределены 19 муниципальным образованиям на проектирование объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, 7 муниципальным образованиям на строительство объектов, постановление Правительства Ленинградской области о распределении субсидии

утверждено 07.07.2014 №287 (в редакции постановления Правительства Ленинградской области от 23.12.2014 № 620).

Фактическое использование муниципальными образованиями средств областного бюджета за счет остатков 2014 года за период январь-декабрь 2015 года составило 96622,891 тыс. рублей, местного бюджета – 5490,181 тыс. рублей.

Подпрограмма 11

"Обеспечение мероприятий по капитальному ремонту индивидуальных жилых домов отдельных категорий граждан"

В 2015 году на проведение капитального ремонта индивидуальных жилых домов ветеранам Великой Отечественной войны предусмотрены средства областного бюджета в размере 44 281,5 тыс.рублей.

За отчётный период 141 семье ветеранов ВОВ отремонтированы индивидуальные жилые дома. Плановые показатели выполнения основного мероприятия 11.1. составляют 40717,96 рублей.

Комитетом в апреле 2015 года были внесены изменения в части соответствия государственной программы Ленинградской области и областного бюджета Ленинградской области и внесено новое мероприятие 11.1 «Предоставление единовременной денежной выплаты отдельным категориям граждан, указанным в областном законе от 13 октября 2014 года № 62-оз, на проведение капитального ремонта индивидуальных жилых домов».

Иванова Т.И. (5764607)
Кротенкова Л.В. (5790908)
Приставка И.Г. (5798533)
Волхова С.В. (2747227)
Чернышева А.А.(5798271)