



АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от «28» декабря 2015 года

№ 629

О внесении изменений в распоряжение комитета по строительству Ленинградской области от 04.12.2015 № 552 «О мерах по обеспечению осуществления полномочий комитета по строительству Ленинградской области по расчету размера субсидий и социальных выплат, предоставляемых за счет средств областного бюджета Ленинградской области в рамках реализации на территории Ленинградской области федеральных целевых программ и государственных программ Ленинградской области»

В целях приведения правовых актов комитета по строительству Ленинградской области (далее – Комитет) в соответствии с действующим законодательством:

1. Внести в распоряжение Комитета от 04.12.2015 № 552 «О мерах по обеспечению осуществления полномочий комитета по строительству Ленинградской области по расчету размера субсидий и социальных выплат, предоставляемых за счет средств областного бюджета Ленинградской области в рамках реализации на территории Ленинградской области федеральных целевых программ и государственных программ Ленинградской области» (далее – Распоряжение) следующие изменения:
 - 1.1. Пункт 3. раздела II. приложения «Методические рекомендации по определению норматива стоимости одного квадратного метра общей площади жилья в муниципальных образованиях Ленинградской области и стоимости одного квадратного метра общей площади жилья в сельской местности Ленинградской области» (далее – приложение), дополнить абзацами следующего содержания:

«Общая площадь жилого помещения, построенного (приобретенного) гражданами в течение года, предшествующего планируемому году реализации программы (Пл), рассчитывается как среднее арифметическое площади всех жилых помещений, приобретенных (построенных) гражданами в конкретном муниципальном образовании Ленинградской области в рамках программы в течение года, предшествующего планируемому году реализации программы, по следующей формуле:

$$Пл = \sum П_{лмо} / G,$$

$\sum П_{лмо}$ – сумма площади всех жилых помещений, приобретенных (построенных) гражданами в конкретном муниципальном образовании Ленинградской области в рамках программы в течение года, предшествующего планируемому году реализации программы,

G – количество граждан, которые построили (приобрели) жилые помещения в конкретном муниципальном образовании Ленинградской области в рамках программы в течение года, предшествующего планируемому году реализации программы.

Если гражданами построены индивидуальные жилые дома, которые до конца года, предшествующего планируемому году реализации программы, не были введены в эксплуатацию, стоимость и площадь таких жилых помещений не принимаются к расчету».

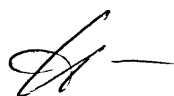
1.2. Пункт 3.1. раздела II. приложения дополнить абзацами следующего содержания:

«В случае, если сельское поселение впервые планирует участвовать в программе и граждане, проживающие на его территории, не приобретали и не строили жилые помещения в рамках программы, но при этом приобретали и строили жилые помещения в рамках других программ, указанных в разделе I приложения, то норматив стоимости одного квадратного метра общей площади жилья, полученный в результате расчетов в соответствии с разделом I приложения, но не превышающий средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилья по Ленинградской области, установленной Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утверждается также в качестве стоимости одного квадратного метра общей площади жилья в сельской местности Ленинградской области.

В случае, если сельское поселение впервые планирует участвовать в программе и граждане, проживающие на его территории, не приобретали и не строили жилые помещения в рамках программы и в рамках других программ, такое сельское поселение утверждает стоимость одного квадратного метра общей площади жилья равную средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилья по Ленинградской области, установленной Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.».

2. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель
председателя комитета



Е.Е.Кайянен