



АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ

П Р И К А З

от 24 августа 2015 года

№ 18

**«О внесении изменений в приказ
комитета по строительству Ленинградской области от 26.06.2014 № 10 «О
порядке и условиях предоставления в Ленинградской области
социальных выплат на улучшение жилищных условий
граждан, проживающих в сельской местности,
в том числе молодых семей и молодых специалистов»**

В целях приведения нормативных правовых актов Ленинградской области в соответствие с действующим законодательством, **приказываю:**

1. Внести в Порядок и условия предоставления в Ленинградской области социальных выплат на улучшение жилищных условий граждан, проживающих в сельской местности, в том числе молодых семей и молодых специалистов» (Приложение 1), утвержденный приказом комитета по строительству Ленинградской области от 26.06.2014 № 10 (далее – Порядок), следующие изменения:

1.1. пункт 2.1. Порядка изложить в следующей редакции:

«2.1. Определение размера социальной выплаты производится комитетом по строительству Ленинградской области исходя из расчетной стоимости строительства (приобретения) жилья, определяемой в соответствии с пунктом 2.2 настоящего Порядка, и рассчитывается по формуле:

Доля социальной выплаты (в процентах), предоставляемой за счет средств областного бюджета, или средств федерального бюджета, или совокупности средств областного бюджета и федерального бюджета, не превышает 70 процентов от расчетной стоимости жилья.

Расчет размера социальной выплаты производится по формуле:

$$PCB = PЖ \times CT \times 70\% + M,$$

где:

PCB – размер расчетной социальной выплаты;

PЖ - размер общей площади жилого помещения, определяемый в соответствии с пунктом 1.2. настоящего Порядка;

CT - средняя рыночная стоимость 1 кв. м общей площади жилья для расчета размера социальной выплаты;

M – размер социальной выплаты за счет бюджета муниципального

образования.

Размер средств федерального бюджета в социальной выплате устанавливается исходя из условия, что в общем объеме социальных выплат с участием федеральных средств не превышен уровень софинансирования за счет средств федерального бюджета, ежегодно устанавливаемый Ленинградской области Министерством сельского хозяйства Российской Федерации.».

1.2. абзацы 2 и 3 пункта 2.3 Порядка исключить.

1.4. в пункте 4.2. Порядка цифру «10» заменить цифрой «5».

1.5. в абзаце 2 пункта 6 Порядка слово «трех» заменить словом «двух».

1.6. подпункт «л» абзаца 2 пункта 9.3 Порядка исключить.

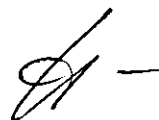
1.7. подпункт «о» пункта 9.3. Порядка дополнить абзацем следующего содержания:

«В случае, если выписки из ЕГРП заказывает и получает администрация муниципального образования в соответствии с пунктом 1 статьи 7 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», то они могут быть предоставлены после подачи заявления, но не позднее срока, установленного пунктом 1.2. Порядка для предоставления комплекта документов в комитет по строительству Ленинградской области»

2. Положения пункта 1.1. настоящего приказа распространяют свое действие на правоотношения, возникшие с 1 января 2016 года.

3. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

Заместитель председателя комитета



Е. Кайянен