

АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ

П Р И К А З

от «28» августа 2015 года

№ 19

«О внесении изменений в Приказ комитета по строительству Ленинградской области от 25.07.2014 № 12 «Об утверждении положения о порядке предоставления социальных выплат гражданам (в том числе молодым педагогам), нуждающимся в улучшении жилищных условий, на строительство (приобретение) жилья и их использования, о компенсации части расходов на уплату процентов по ипотечным жилищным кредитам (займам), предоставленным на строительство (приобретение) жилья гражданам, которые построили (приобрели) жилье с использованием социальных выплаты, о перечнях и формах документов, необходимых для предоставления социальных выплат молодым учителям Ленинградской области на оплату первоначального взноса ипотечного жилищного кредита»

В целях реализации подпрограммы "Поддержка граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий, на основе принципов ипотечного кредитования в Ленинградской области» государственной программы Ленинградской области «Обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области», утвержденной постановлением Правительства Ленинградской области от 14 ноября 2013 №407, приказываю:

1. Внести в приложение (Положение «О порядке предоставления социальных выплат гражданам (в том числе молодым педагогам), нуждающимся в улучшении жилищных условий, на строительство (приобретение) жилья и их использования, о компенсации части расходов на уплату процентов по ипотечным жилищным кредитам (займам), предоставленным на строительство (приобретение) жилья гражданам, которые построили (приобрели) жилье с использованием социальных выплаты, о перечнях и формах документов, необходимых для предоставления социальных выплат молодым учителям Ленинградской области на оплату первоначального взноса ипотечного жилищного кредита») утвержденное приказом комитета по строительству Ленинградской области от 25 июля 2014 года №12 «Об утверждении положения о порядке предоставления социальных выплат гражданам (в том числе молодым педагогам), нуждающимся в улучшении жилищных условий, на строительство

(приобретение) жилья и их использования, о компенсации части расходов на уплату процентов по ипотечным жилищным кредитам (займам), предоставленным на строительство (приобретение) жилья гражданам, которые построили (приобрели) жилье с использованием социальных выплаты, о перечнях и формах документов, необходимых для предоставления социальных выплат молодым учителям Ленинградской области на оплату первоначального взноса ипотечного жилищного кредита» следующие изменения:

пункт 2.6. дополнить следующими абзацами:

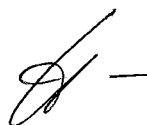
«При возникновении у гражданина (молодого педагога) обстоятельств, потребовавших замены выданного свидетельства, предусматривающее изменение места приобретения (строительства) жилого помещения, гражданин (молодой педагог) представляет в Комитет заявление о замене свидетельства с указанием причин. В течение 30 дней с даты получения заявления Комитет выдает новое свидетельство, в котором указывается срок действия, соответствующий оставшемуся сроку действия.

Если средняя рыночная стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения во вновь выбранном муниципальном образовании превышает среднюю рыночную стоимость квадратного метра в ранее выбранном муниципальном образовании, перерасчет социальной выплаты не производится.

Если средняя рыночная стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения во вновь выбранном муниципальном образовании менее средней рыночной стоимости одного квадратного метра, установленной по Ленинградской области производится перерасчет социальной выплаты и высвободившиеся средства областного бюджета возвращаются в областной бюджет.

2. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

Заместитель председателя комитета



Е. Кайянен