



АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ

ПРИКАЗ

от 24 февраля 2022 года

№ 01

**О внесении изменений в приказ комитета по строительству Ленинградской области от 29 сентября 2020 года №23 «Об утверждении типовой формы задания на проектирование по объектам, финансирование строительства и реконструкции которых в дальнейшем планируется с участием средств областного бюджета Ленинградской области»**

В целях приведения правовых актов в соответствие с действующим законодательством **приказываю:**

1. Внести в приложение «Задание на проектирование» к приказу комитета по строительству Ленинградской области от 29 сентября 2020 года №23 «Об утверждении типовой формы задания на проектирование по объектам, финансирование строительства и реконструкции которых в дальнейшем планируется с участием средств областного бюджета Ленинградской области» следующие изменения:

дополнить раздел II новым пунктом следующего содержания:

«п.34.Требования к разработке и присоединению систем видеонаблюдения и видеоаналитики строящихся объектов Ленинградской области»;

пункты 34-45 считать пунктами 35-46.

2. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Первый заместитель председателя  
комитета по строительству  
Ленинградской области

С.Шалыгин

Утверждено  
приказом комитета  
по строительству  
Ленинградской области  
от 24 февраля 2022 № 01  
(Приложение)

(Форма)

Согласовано  
Первый заместитель  
председателя комитета  
по строительству  
Ленинградской области

Согласовано  
Председатель  
отраслевого органа  
исполнительной власти  
Ленинградской области

Утверждаю  
Государственный  
(муниципальный)  
заказчик  
Ленинградской области

(подпись)

(ФИО)

(подпись)

(ФИО)

(подпись)

(ФИО)

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

### ЗАДАНИЕ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ

(наименование и адрес объекта)

№ п/п	Перечень требований заказчика к проекту и его технико-экономическим показателям	Исходные данные, содержание требований по разработке разделов проекта, составу, оформлению и согласованию проектной документации
1	2	3
<b>I. Общие данные</b>		
1.	Основание и основные исходные данные для проектирования	
2.	Застройщик (Технический заказчик)	
3.	Проектная организация	
4.	Источник финансирования	
5.	Вид работ	
6.	Технические условия на подключение (присоединение) объекта к сетям инженерно-технического обеспечения	
7.	Требования к выделению этапов строительства (реконструкции)	
8.	Срок строительства (реконструкции)	
9.	Требования к основным технико-экономическим показателям объекта (площадь, объем, протяженность, количество этажей, производственная мощность, пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения и другие показатели)	
10.	Идентификационные признаки зданий и сооружений в соответствии со статьей 4	

	Федерального закона от 30 декабря 2009 года № 384-ФЗ	
11.	Требования к качеству, конкурентоспособности, экологичности и энергоэффективности проектных решений	
12.	Требования необходимости выполнения инженерных изысканий	
13.	Предполагаемая (предельная) стоимость строительства (реконструкции) объекта	
14.	Сведения об источниках финансирования строительства (реконструкции)	
<b>II. Требования к проектным решениям</b>		
15.	Требования к схеме планировочной организации земельного участка	
16.	Требования к архитектурно-художественным решениям, включая требования к графическим материалам	
17.	Требования к технологическим решениям	
18.	Требования к конструктивным и объемно-планировочным решениям, применяемым изделиям и материалам	
19.	Требования к инженерно-техническим решениям	
20.	Требования к мероприятиям по охране окружающей среды	
21.	Требования к мероприятиям по обеспечению пожарной безопасности	
22.	Требования по разработке инженерно-технических мероприятий гражданской обороны, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций (раздел ИТМ ГОЧС)	
23.	Требования к мероприятиям по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и по оснащению объекта приборами учета используемых энергетических ресурсов	
24.	Требования к мероприятиям по обеспечению доступа инвалидов к объекту.	
25.	Требования к инженерно-техническому укреплению объекта в целях обеспечения его антитеррористической защищенности	
26.	Требования к соблюдению безопасных для здоровья человека условий проживания и пребывания в объекте и требования к соблюдению безопасного уровня воздействия объекта на окружающую среду	
27.	Требования к технической эксплуатации и техническому обслуживанию объекта	
28.	Требования к проекту организации строительства	
29.	Обоснование необходимости сноса или сохранения зданий, сооружений, зеленых	

	насаждений, а также переноса инженерных сетей и коммуникаций, расположенных на земельном участке, на котором планируется строительство объекта	
30.	Требования к решениям по благоустройству прилегающей территории, к малым архитектурным формам и к планировочной организации земельного участка	
31.	Требования к разработке проекта восстановления (рекультивации) нарушенных земель или плодородного слоя	
32.	Требования к местам складирования излишков грунта и (или) мусора при строительстве и протяженность маршрута их доставки	
33.	Требования к выполнению научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ в процессе проектирования и строительства объекта	
34.	Требования к разработке и присоединению систем видеонаблюдения и видеоаналитики строящихся объектов Ленинградской области	
<b>III. Иные требования к проектированию</b>		
35.	Требования к составу проектной документации, в том числе требования о разработке разделов проектной документации, наличие которых не является обязательным	
36.	Требования к подготовке сметной документации	
37.	Требования о разработке специальных технических условий	
38.	Требования о применении при разработке проектной документации документов в области стандартизации, не включенных в перечень национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых обязательной основе обеспечивается соблюдение требований федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», утвержденный Постановлением Правительства РФ от 04.07.2020 № 985 «Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации»	
39.	Требования о необходимости выполнения демонстрационных материалов, их составе и	

	форме	
40.	Требования о применении технологий информационного моделирования	
41.	Требование о применении экономически эффективной проектной документации повторного использования	
<b>IV. Прочие дополнительные требования и указания, конкретизирующие объем проектных работ</b>		
42.	Требования о необходимости выполнения согласований	
43.	Особые условия	
44.	Дополнительные требования	
45.	Требования к оформлению и комплектованию проекта	
46.	Требования о необходимости осуществления авторского надзора	

Заказчик:

\_\_\_\_\_

(подпись)

\_\_\_\_\_

(ФИО)

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Фамилия, имя, отчество, телефон исполнителя