



АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 26 октября 2023 года

№ 1596

**Об утверждении формы и порядка предоставления заявок, сроков рассмотрения заявок, состава комиссии при проведении отбора муниципальных образований Ленинградской области в целях предоставления субсидии из областного бюджета Ленинградской области бюджетам муниципальных районов и городского округа Ленинградской области на приобретение объектов для организации общего образования в рамках подпрограммы «Развитие современного образования в Ленинградской области» государственной программы Ленинградской области «Современное образование Ленинградской области»**

В целях обеспечения общедоступного бесплатного общего образования на территории Ленинградской области, приказываю:

1. Утвердить форму заявки муниципального образования Ленинградской области на участие в отборе муниципальных образований в целях получения субсидии на приобретение объектов для организации общего образования в рамках подпрограммы «Развитие современного образования в Ленинградской области» государственной программы Ленинградской области «Современное образование Ленинградской области», согласно приложению 1 к настоящему распоряжению.

2. Утвердить порядок предоставления заявок муниципальными образованиями Ленинградской области в целях предоставления субсидии из областного бюджета Ленинградской области бюджетам муниципальных районов и городского округа Ленинградской области на приобретение объектов для организации общего образования в рамках подпрограммы «Развитие современного образования в Ленинградской области» государственной программы Ленинградской области «Современное образование Ленинградской области», согласно приложению 2 к настоящему распоряжению.

3. Утвердить состав комиссии по отбору муниципальных образований Ленинградской области в целях предоставления субсидии из областного бюджета Ленинградской области бюджетам муниципальных районов и городского округа Ленинградской области на приобретение объектов для организации общего образования в рамках подпрограммы «Развитие современного образования в Ленинградской области» государственной программы Ленинградской области «Современное образование Ленинградской области», согласно приложению 3 к настоящему распоряжению.

4. Утвердить форму протокола результатов отбора муниципальных

образований Ленинградской области в целях предоставления субсидии из областного бюджета Ленинградской области бюджетам муниципальных районов и городского округа Ленинградской области на приобретение объектов для организации общего образования в рамках подпрограммы «Развитие современного образования в Ленинградской области» государственной программы Ленинградской области «Современное образование Ленинградской области», согласно приложению 4 к настоящему распоряжению.

5. Объявить отбор муниципальных образований Ленинградской области в целях предоставления субсидии из областного бюджета Ленинградской области бюджетам муниципальных районов и городского округа Ленинградской области на приобретение объектов для организации общего образования в рамках подпрограммы «Развитие современного образования в Ленинградской области» государственной программы Ленинградской области «Современное образование Ленинградской области», с размещением в срок до 29 декабря 2023 года соответствующего сообщения на официальном сайте комитета по строительству Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <http://www.building.lenobl.ru>.

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель председателя  
комитета по строительству  
Ленинградской области



Л.Кумышева

Утверждена  
распоряжением комитета  
по строительству  
Ленинградской области  
от \_\_\_\_\_ 2023 года № \_\_\_\_  
(приложение 1)

В комитет по строительству  
Ленинградской области

от \_\_\_\_\_  
(наименование администрации муниципального  
района (городского округа) Ленинградской области)

### **ЗАЯВКА**

**на участие в отборе муниципальных образований Ленинградской области в целях предоставления субсидии из областного бюджета Ленинградской области бюджетам муниципальных районов и городского округа Ленинградской области на приобретение объектов для организации общего образования в рамках подпрограммы «Развитие современного образования в Ленинградской области» государственной программы Ленинградской области «Современное образование Ленинградской области»**

\_\_\_\_\_  
(наименование муниципального образования)

заявляет о намерении участвовать в реализации подпрограммы «Развитие современного образования в Ленинградской области» государственной программы Ленинградской области «Современное образование Ленинградской области», в связи с наличием в \_\_\_\_\_,

(наименование населенных пунктов, где имеются объекты общего образования для приобретения)  
потребности в увеличении доступности общего образования.

К настоящей заявке прилагаются следующие документы:

- 1) справка о наличии потребности в увеличении доступности общего образования в населенном пункте муниципального образования, рассчитанной по формуле в соответствии с пунктом 4.1 Порядка предоставления и распределения субсидии;
- 2) расчет стоимости объекта общего образования, выполненный в соответствии с разделом 4 Порядка предоставления и распределения субсидии;
- 3) гарантийное письмо администрации муниципального образования, подписанное главой администрации муниципального образования, о софинансировании приобретения объектов общего образования в объеме, не менее соответствующего уровня софинансирования из бюджета муниципального образования;
- 4) копии правоустанавливающих документов на приобретаемые объекты недвижимости (при наличии);

5) копии разрешений на ввод объектов общего образования в эксплуатацию (для вновь построенных объектов, при наличии разрешений на ввод в эксплуатацию);

6) копии разрешений на строительство объектов общего образования (для объектов, на приобретение которых планируется предоставление федеральной субсидии и(или) строительство которых осуществляется в рамках международных соглашений и на которые разрешения на ввод в эксплуатацию отсутствуют);

7) копии положительных заключений экспертизы о проверке достоверности определения сметной стоимости объектов общего образования (при наличии);

8) отчеты об оценке объектов недвижимости, подлежащих приобретению, выполненные в соответствии с требованиями статьи 11 Федерального закона от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (при наличии);

9) копии договоров о передаче объектов общего образования в пользование муниципального бюджетного учреждения (при наличии);

10) справки застройщиков с информацией о перечисленных в консолидированный бюджет Ленинградской области налогах лицами, указанными в соглашении о сотрудничестве по вопросам устойчивого развития территорий комплексного освоения в целях жилищного строительства в Ленинградской области (иных соглашений о сотрудничестве), одной из сторон которого является Правительство Ленинградской области, второй стороной - застройщик (при наличии);

11) гарантийное письмо застройщика, подписанное руководителем организации, или иного уполномоченного лица и удостоверенное печатью организации о готовности продать объект по стоимости менее стоимости объекта общего образования, рассчитанной в соответствии с пунктом 5.4. Порядка предоставления и распределения субсидии (при наличии).

\_\_\_\_\_ года

Глава администрации муниципального образования \_\_\_\_\_

М.П.

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)

Утвержден  
распоряжением комитета  
по строительству  
Ленинградской области  
от \_\_\_\_\_ 2023 года № \_\_\_\_\_  
(приложение 2)

**Порядок предоставления заявок муниципальными образованиями Ленинградской области в целях предоставления субсидии из областного бюджета Ленинградской области бюджетам муниципальных районов и городского округа Ленинградской области на приобретение объектов для организации общего образования в рамках подпрограммы «Развитие современного образования в Ленинградской области» государственной программы Ленинградской области «Современное образование Ленинградской области»**

1. Комитет по строительству Ленинградской области (далее - комитет) не позднее чем за три рабочих дня до даты начала приема заявок на участие в отборе муниципальных районов (городского округа) Ленинградской области (далее – муниципальные образования) в целях предоставления субсидии из областного бюджета Ленинградской области на приобретение объектов для организации общего образования в соответствии с критериями, установленными Порядком предоставления и распределения субсидии из областного бюджета Ленинградской области бюджетам муниципальных районов и городского округа Ленинградской области на приобретение объектов для организации общего образования подпрограммы «Развитие современного образования в Ленинградской области» государственной программы Ленинградской области «Современное образование Ленинградской области», утвержденным постановлением Правительства Ленинградской области от 14 ноября 2013 года № 398, размещает сообщение о проведении конкурсного отбора на официальном сайте комитета в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу <http://www.building.lenobl.ru> (далее - сообщение о проведении отбора, сайт комитета), которое содержит:

- полное наименование организатора отбора, его местонахождение, почтовый адрес, контактный телефон и адрес электронной почты;
- адрес места приема и порядок подачи заявок на участие в отборе;
- срок представления заявки на участие в отборе;
- форму заявки на участие в отборе в целях получения субсидии (далее – заявка);
- перечень документов, прилагаемых к заявке;
- информацию о дате и времени проведения отбора;
- контактное лицо для разъяснения вопросов по подготовке и подаче заявки.

2. Для участия в отборе муниципальное образование в срок, установленный в сообщении о проведении отбора, представляет в комитет:

- 1) заявку по форме согласно приложению 1 к настоящему распоряжению, подписанную главой администрации муниципального образования и следующие документы:

а) справку о наличии потребности в увеличении доступности общего образования в населенном пункте муниципального образования, рассчитанной по формуле в соответствии с пунктом 4.1 Порядка предоставления и распределения субсидии;

б) расчет стоимости объекта общего образования, выполненный в соответствии с разделом 4 Порядка предоставления и распределения субсидии;

в) гарантийное письмо администрации муниципального образования, подписанное главой администрации муниципального образования, о софинансировании приобретения объектов общего образования в объеме, не менее соответствующего уровня софинансирования из бюджета муниципального образования;

г) копии правоустанавливающих документов на приобретаемые объекты недвижимости (при наличии);

д) копии разрешений на ввод объектов общего образования в эксплуатацию (для вновь построенных объектов, при наличии разрешений на ввод в эксплуатацию);

е) копии разрешений на строительство объектов общего образования (для объектов, на приобретение которых планируется предоставление федеральной субсидии и(или) строительство которых осуществляется в рамках международных соглашений и на которые разрешения на ввод в эксплуатацию отсутствуют);

ж) копии положительных заключений экспертизы о проверке достоверности определения сметной стоимости объектов общего образования (при наличии);

з) отчеты об оценке объектов недвижимости, подлежащих приобретению, выполненные в соответствии с требованиями статьи 11 Федерального закона от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (при наличии);

и) копии договоров о передаче объектов общего образования в пользование муниципального бюджетного учреждения (при наличии);

к) справки застройщиков с информацией о перечисленных в консолидированный бюджет Ленинградской области налогах лицами, указанными в соглашении о сотрудничестве по вопросам устойчивого развития территорий комплексного освоения в целях жилищного строительства в Ленинградской области (иных соглашений о сотрудничестве), одной из сторон которого является Правительство Ленинградской области, второй стороной - застройщик (при наличии);

л) гарантийное письмо застройщика, подписанное руководителем организации, или иного уполномоченного лица и удостоверенное печатью организации о готовности продать объект по стоимости менее стоимости объекта общего образования, рассчитанной в соответствии с пунктом 5.4. Порядка предоставления и распределения субсидии (при наличии).

Администрации муниципальных образований несут ответственность за подлинность и достоверность представленных документов.

3. Основаниями отклонения комитетом заявки являются:

а) непредставление (представление не в полном объеме) документов, указанных в пункте 2 настоящего Порядка;

б) недостоверность представленной информации;

в) несоответствие критерию, установленному пунктом 4.1 Порядка предоставления и распределения субсидии.

4. Рассмотрение заявок и проведение заседание комиссии в целях предоставления субсидии проводится в течение пяти рабочих дней с даты окончания приема заявок муниципальных образований на отбор.

Число членов комиссии должно быть не менее чем семь человек. Комиссия правомочна осуществлять свои функции, если на заседании комиссии присутствует не менее чем пятьдесят процентов от общего числа ее членов.

5. Члены комиссии рассматривают представленные заявки и документы на соответствие требованиям к составу документов, установленному пунктом 3.5. Порядка предоставления и распределения субсидии, на соответствие Критериям отбора, установленным в пунктах 5.1 и 5.2. Порядка предоставления и распределения субсидии и на основании методики составляют рейтинговый список администраций муниципальных районов (городского округа) Ленинградской области и объектов общего образования в целях реализации подпрограммы (далее - рейтинговый список).

6. На основании рейтингового списка комиссия определяет муниципальные образования и объекты общего образования, планируемые к приобретению. Решение комиссии считается принятым, если за него проголосовало большинство присутствующих членов комиссии. В случае равенства голосов, решающим является голос председательствующего на заседании комиссии. Решение комиссии отражается в протоколе, подписываемом председательствующим на заседании комиссии. Подготовка протокола осуществляется в течение двух рабочих дней со дня проведения заседания комиссии.

Утвержден  
распоряжением комитета  
по строительству  
Ленинградской области  
от \_\_\_\_\_ 2023 года № \_\_\_\_  
(приложение 3)

## **СОСТАВ**

**комиссии по отбору муниципальных образований Ленинградской области в целях предоставления субсидии из областного бюджета Ленинградской области бюджетам муниципальных районов и городского округа Ленинградской области на приобретение объектов для организации общего образования в рамках подпрограммы «Развитие современного образования в Ленинградской области» государственной программы Ленинградской области «Современное образование Ленинградской области»**

### **Председатель комиссии:**

Лазуткин  
Виталий Витальевич - председатель комитета по строительству  
Ленинградской области

### **Заместитель председателя комиссии:**

Кумышева  
Лиана Руслановна - заместитель председателя комитета по  
строительству Ленинградской области

### **Члены комиссии:**

Максимова  
Ирина Борисовна - начальник сектора реализации крупных  
инвестиционных жилищных проектов  
комитета по строительству Ленинградской  
области

Овчаренко  
Вера Александровна - ведущий специалист сектора реализации  
крупных инвестиционных жилищных проектов  
комитета по строительству Ленинградской  
области

Колыхматов  
Владимир Игоревич - заместитель председателя - начальник  
департамента профессионального образования,  
развития инфраструктуры и организационной  
деятельности комитета общего и  
профессионального образования



Ленинградской области

Михайлов  
Валерий Михайлович

- заместитель начальника департамента  
отраслевого финансирования – начальник  
отдела бюджетных инвестиций,  
финансирования жилищных программ и  
дорожного хозяйства комитета финансов  
Ленинградской области

**Секретарь комиссии  
(член комиссии):**

Скачкова  
Маргарита Сергеевна

- главный специалист отдела строительства  
социально-культурных объектов адресной  
инвестиционной программы комитета по  
строительству Ленинградской области

Утвержден  
распоряжением комитета  
по строительству  
Ленинградской области  
от \_\_\_\_\_ 2023 года № \_\_\_\_  
(приложение 4)

**Протокол № \_\_\_\_**  
**результатов отбора муниципальных образований Ленинградской области в целях предоставления субсидии из областного бюджета Ленинградской области бюджетам муниципальных районов и городского округа Ленинградской области на приобретение объектов для организации общего образования в рамках подпрограммы «Развитие современного образования в Ленинградской области» государственной программы Ленинградской области «Современное образование Ленинградской области»**

г. Санкт-Петербург  
наб. реки Фонтанки, 14

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ года  
\_\_\_\_\_ часов

На заседании комиссии присутствовали:

**Председатель комиссии:**

Лазуткин  
Виталий Витальевич

- председатель комитета по строительству  
Ленинградской области

**Заместитель председателя  
комиссии:**

Кумышева  
Лиана Руслановна

- заместитель председателя комитета по  
строительству Ленинградской области

**Члены комиссии:**

-  
-

**Секретарь комиссии (член комиссии):**

Скачкова  
Маргарита Сергеевна

- главный специалист отдела строительства  
социально-культурных объектов адресной  
инвестиционной программы комитета по  
строительству Ленинградской области

Присутствует \_\_\_\_ членов комиссии из \_\_\_\_ (кворум имеется).

### **Повестка заседания:**

Оценка представленных на рассмотрение заявок участников отбора - муниципальных образований Ленинградской области в целях предоставления субсидии из областного бюджета Ленинградской области бюджетам муниципальных районов и городского округа Ленинградской области на приобретение объектов для организации общего образования, в соответствии с критериями отбора, установленными пунктами 5.1 и 5.2. раздела 5 Порядка предоставления и распределения субсидии из областного бюджета Ленинградской области бюджетам муниципальных районов и городского округа Ленинградской области на приобретение объектов для организации общего образования в рамках подпрограммы «Развитие современного образования в Ленинградской области» государственной программы Ленинградской области «Современное образование Ленинградской области».

В период с \_\_\_\_\_ года по \_\_\_\_\_ года поступили следующие заявки муниципальных образований Ленинградской области:

№ заявки	Наименование администраций муниципальных районов (городского округа) Ленинградской области заявителя - участника отбора
1	2

### **Решили:**

По основаниям, предусмотренным пунктом 3.6. Порядка предоставления и распределения субсидии из областного бюджета Ленинградской области бюджетам муниципальных районов и городского округа Ленинградской области на приобретение объектов для организации общего образования подпрограммы «Развитие современного образования в Ленинградской области» государственной программы Ленинградской области «Современное образование Ленинградской области», отказано в допуске для участия в отборе следующим муниципальным образованиям (*данный пункт указывается в случае наличия таких муниципальных образований*).

По итогам рассмотрения заявок муниципальных образований Ленинградской области комиссией сформирован перечень администраций муниципальных районов (городского округа) Ленинградской области для предоставления субсидии из областного бюджета Ленинградской области на приобретение в муниципальную собственность объектов общего образования в пределах лимитов, предусмотренных (планируемых) на 20\_\_ год в рамках подпрограммы «Развитие современного образования в Ленинградской области» государственной программы Ленинградской области «Современное образование Ленинградской области»:

№ заявк и	Наименование администраций муниципальных районов (городского округа) Ленинградской области - участников отбора	Наименование и вместимость объекта (зданий и помещений) для реализации программ общего образования, адрес объекта	Стоимость приобретения объекта общего образования, для целей расчета субсидии тыс. рублей
1	2	3	4
<b>Итого</b>			

По данному пункту настоящего протокола проголосовали:

«за» - \_\_\_\_\_ «против»- \_\_\_\_\_ «воздержались»- \_\_\_\_\_

Председатель (заместитель председателя) комиссии \_\_\_\_\_  
(подпись, Ф.И.О.)

Протокол вел \_\_\_\_\_  
(подпись, Ф.И.О.)