

ПРОТОКОЛ

заседания комиссии комитета по строительству Ленинградской области по проведению конкурсного отбора муниципальных образований Ленинградской области для участия в мероприятии по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в рамках государственной программы Ленинградской области «Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области», утвержденной постановлением Правительства Ленинградской области от 14 ноября 2013 года № 407

Санкт-Петербург, набережная реки Фонтанки, д.14

17 января 2024 года, 11.00 часов

**ПРЕДСЕДАТЕЛЬСТВОВАЛ
ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ –
ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИССИИ
В.В.Лазуткин**

Присутствовали:

Шейна Ульяна Александровна - главный специалист отдела реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда комитета по строительству Ленинградской области

Дубровская Ольга Андреевна - главный специалист отдела реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда комитета по строительству Ленинградской области

Секретарь комиссии:

Чернышева Анна Александровна - начальник отдела реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда комитета по строительству Ленинградской области

Повестка дня заседания комиссии:

Рассмотрение представленных администрациями муниципальных образований Ленинградской области заявок.

(Лазуткин В.В., Шейна У.А., Дубровская О.А., Чернышева А.А.)

В целях реализации мероприятия по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в рамках государственной программы Ленинградской области «Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан на

территории Ленинградской области» (далее – Мероприятие) согласно областного закона Ленинградской области от 20.12.2024 № 178-оз «Об областном бюджете Ленинградской области на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов» в бюджете Ленинградской области на 2025 год предусмотрено – 69,29 млн. рублей, 2026 год - 0 млн. рублей, 2027 год - 0 млн. рублей по статье «Субсидии на переселение граждан из аварийного жилищного фонда».

Постановлением Правительства Ленинградской области от 14.11.2013 года № 407 утвержден Порядок предоставления и распределения субсидии из областного бюджета Ленинградской области бюджетам муниципальных образований Ленинградской области в целях реализации Мероприятия в рамках Приложения № 8 к Государственной программе Ленинградской области «Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области» (далее – Порядок).

В соответствии с Порядком, а также с приказом комитета по строительству Ленинградской области (далее - Комитет) от 25.12.2024 № 20, Комитет принимал заявки от муниципальных образований Ленинградской области (далее - муниципальные образования) с 13.01.2025 по 15.01.2025. Администрациями муниципальных образований в адрес Комитета направлены 3 заявки на получение субсидии на приобретение жилых помещений и снос аварийных, ранее расселенных домов, в процессе реализации Мероприятия.

Всего было рассмотрено по бальной системе 3 заявки представленных администрациями муниципальных образований, критериями отбора муниципальных образований для предоставления субсидии согласно п. 3.2. Порядка являются:

а) наличие акта приемки объектов недвижимости (жилищного фонда, ранее принадлежащего на праве собственности Ленинградской области и расположенного в границах муниципального образования), в том числе жилых помещений, которые принадлежат на праве собственности гражданам, в домах, в которых муниципальным образованиям был передан жилищный фонд, ранее принадлежащий на праве собственности Ленинградской области и расположенный в границах муниципального образования;

б) наличие решения органа местного самоуправления о признании жилищного фонда, ранее принадлежащего на праве собственности Ленинградской области и расположенного в границах муниципального образования, аварийным и подлежащим сносу.

Также в соответствии с п. 3.6. Порядка для участия в отборе муниципальные образования должны были предоставить в Комитет заявку в произвольной форме, подписанную главой администрации муниципального образования, и документы, указанные в п. 3.6. Порядка.

Базовый процент финансирования за счет средств бюджета муниципального образования обязательств, на исполнение которых предоставляются субсидии, устанавливается единым для всех муниципальных образований - 1 процент от общей стоимости мероприятия согласно распоряжению Правительства Ленинградской области от 30 мая 2024 года № 269-р «Об установлении предельного уровня софинансирования Ленинградской областью (в процентах) объема

расходных обязательств муниципальных образований Ленинградской области на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов».

По итогам рассмотрения заявок и пакета документов, представленных администрациями муниципальных образований, участвующих в конкурсном отборе, решили:

- считать муниципальные образования прошедшими конкурсный отбор для предоставления и расходования субсидии из областного бюджета Ленинградской области в 2025 году на участие в реализации Мероприятия:

№ п/п	Наименование муниципального образования	Адрес аварийного МКД (подлежащего расселению/подлежащего сносу)	Решение комиссии
1	Гатчинский муниципальный округ	МКД подлежащий сносу: - п. Дружноселье, ул. Зеленая, д. 7	Субсидию предоставить
Кировский муниципальный район			
2	Павловское городское поселение	МКД подлежащий расселению: - пгт. Павлово, ул. Мостоотряд-77, д. 25	Субсидию предоставить
Лужский муниципальный район			
3	Серебрянское сельское поселение	МКД подлежащий расселению: - пос. Серебрянский, ул. Железнодорожная, д. 19	Субсидию предоставить

По итогам рассмотрения заявок Комитет сформирует предложение по распределению субсидии бюджетам муниципальных образований.

Распределение субсидии из областного бюджета Ленинградской области бюджетам муниципальных образований Ленинградской области в целях реализации Мероприятия в плановом периоде 2026 года не представляется возможным ввиду отсутствия перечня многоквартирных домов подлежащих передаче из собственности Ленинградской области в собственность муниципальных образований с целью переселения граждан из аварийного жилищного фонда в рамках Мероприятия.

Председатель комиссии



В.Лазуткин

Ширяева Ю.В. (812) 539-44-46