

Отчет об использовании субсидии, предоставленной в 2021 году из областного бюджета на строительство объектов инженерной и транспортной инфраструктуры (по состоянию на 31.12.2021 г.).						
Наименование МО	Наименование микрорайона (массива), в котором строятся объекты	Размер предоставленной субсидии, руб.	Размер использованной субсидии, руб.	Размер предусмотренных средств муниципального бюджета, руб.	Размер использованных средств муниципального бюджета, руб.	Информация о муниципальном контракте (номер и дата контракта, наименование организации - подрядчика, сумма контракта)
						7
<b>ГАТЧИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН</b>						
Город Гатчина Гатчинского Муниципального Района	Массив «Заячий ремиз», квартал №10	32 354 450,75	27 905 272,20	3 594 935,27	3 100 585,81	Переходящий МК № 187/19 от 27.09.2019 г. на выполнение работ по объекту «Строительство инженерной и транспортной инфраструктуры микрорайона «Заячий Ремиз», квартал №10 г. Гатчина» Ленинградской области на сумму 90 187 410,00 руб. (в т.ч. ОБ-81 168 669,00 руб.; МБ-9018741,00 руб). Срок выполнения работ контракту: не позднее 15.11.2021 г. Подрядчик: ООО «ДСК Регион». С подрядником заключено дополнительное соглашение № 5 от 10.11.2021 г. к МК № 187/19 от 27.09.2019 г. об изменении объема выполненных работ в сторону уменьшения. Цена контракта уменьшена пропорционально объему работ и составила: 86 756 740,00 руб. (в т.ч. ОБ-78081066; МБ-8675674). В связи с чем образовался невосстановленный остаток средств ОБ-4 449 178,55. Переходящий МК №22/20 от 28.01.2020 с ООО «СК «Шпрентель» на оказание услуг по осуществлению строительного контроля за выполнением работ по объекту «Строительство инженерной и транспортной инфраструктуры микрорайона «Заячий Ремиз», квартал №10 г. Гатчина» Ленинградской области на сумму 1 553 658,05 руб. (в т.ч. ОБ - 1 398 292,24; МБ - 155 365,81; акты выполненных работ представлены).
		32 354 450,75	27 905 272,20	3 594 935,27	3 100 585,81	В 2021 году подрядной организацией ООО «ДСК Регион» выполнены работы по строительству дорожной сети, сети электроснабжения и электроосвещения, сети водоснабжения и водоотведения. ООО «СК «Шпрентель» оказаны услуги по осуществлению строительного контроля за выполнением работ по строительству объектов инженерной и транспортной инфраструктуры. В настоящее время работы по строительству объектов инженерной и транспортной инфраструктуры завершены. Администрацией МО Город Гатчина Гатчинского муниципального района подписан акт приема законченного строительством объекта от 14.12.2021 г. На 2022 год администрацией МО Город Гатчина Гатчинского муниципального района запланированы мероприятия по государственной регистрации права собственности на объекты инженерной и транспортной инфраструктуры, построенные в 2021 году в квартале №10 микрорайона «Заячий Ремиз» г. Гатчина.
<b>ИТОГО:</b>		<b>32 354 450,75</b>	<b>27 905 272,20</b>	<b>3 594 935,27</b>	<b>3 100 585,81</b>	
<b>ВСЕВОЛОЖСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН</b>						
Сертолово Всеволожского Муниципального Района	г. Сертолово, мкр. Черная речка	9 708 147,20	7 303 024,96	1 078 683,03	811 447,23	Переходящий МК №41/20-К от 05.10.2020 г. на выполнение работ по объекту: «Строительство объектов инженерной и транспортной инфраструктуры по адресу: мкр. Черная речка, г. Сертолово, Всеволожского района, Ленинградской области» на сумму 105 130 110 руб. (в т.ч. ОБ-94 617 098,99 руб.; МБ-10 513 011,01 руб.). Подрядная организация: ООО «Террико». Срок выполнения работ контракту: 30.06.2022 года. При выполнении строительно-монтажных работ в 2021 году подрядной организацией ООО «Террико» по муниципальному контракту №41/20-К от 05.10.2020г. выявлены несоответствия проектно-сметной документации и ситуации на местности, что в свою очередь влечет необходимость корректировки проектно-сметной документации и прохождения повторной государственной экспертизы. В связи с данным обстоятельством в 2021 году работы не были выполнены в полном объеме. По информации администрации МО «Сертолово» Всеволожского муниципального района ориентировочный срок завершения работ по корректировке проектно-сметной документации и получения положительного заключения государственной экспертизы: июнь 2022 г. После завершения работ по корректировке проектно-сметной документации и получения положительного заключения государственной экспертизы строительство объектов инженерной и транспортной инфраструктуры в массиве мкр. Черная речка, г. Сертолово будет продолжено.
		9 708 147,20	7 303 024,96	1 078 683,03	811 447,23	
<b>ИТОГО:</b>		<b>9 708 147,20</b>	<b>7 303 024,96</b>	<b>1 078 683,03</b>	<b>811 447,23</b>	
<b>ВЫБОРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН</b>						

<p>1-й этап строительства МК 41-ЭМ/105-03/4 от 15.10.2019г. с подрядной организацией ООО «Мегастрой». «На выполнение работ по строительству инфраструктуры к земельным участкам, предоставляемым в п. Возрождение в соответствии с областным законом от 14 октября 2008 года №105-ОЗ». Цена контракта 11.602.310,00 руб. (в т.ч. МБ-772.578,26). В 2019 году выполнены работы по устройству возвышения, тротуар, устройство проезда № 6, а также работы по запуску существующего кабеля связи, работы по устройству проезда № 4, проезд № 5. 3-й этап строительства МК 49/1-ЭМ/105-03/1 от 07.10.2019 г. с подрядной организацией ООО «Мегастрой». «На выполнение работ по строительству инфраструктуры к земельным участкам, предоставляемым в п. Возрождение в соответствии с областным законом от 14 октября 2008 года №105-ОЗ». Этап 3: Цена контракта 29 170 597,23 руб. (в т.ч. МБ-14.458 530,00). В 2019 году, частично выполнены работы по 3-этапу: комплекс работ по устройству проезда № 3, комплекс работ по устройству проезда № 4, комплекс работ по устройству проезда № 5, комплекс работ по устройству проезда № 3, выполнен комплекс работ по устройству проезда № 4, выполнен комплекс работ по устройству проезда № 5, устройство тротуаров на территории по проезду № 5, устройство локальных водосетей (резервуаров). В 2021 году завершены работы по устройству проезда № 3, в полном объеме работы по устройству проезда № 4, в полном объеме работы по устройству проезда № 5, устройство тротуаров на территории по проезду № 5, 4-й этап строительства МК №171/105-03-4 от 24.11.2020 г. с подрядной организацией ООО «Мегастрой». «На выполнение работ по строительству инфраструктуры к земельным участкам, предоставляемым в п. Возрождение в соответствии с областным законом от 14 октября 2008 года №105-ОЗ». Этап 4: Цена контракта 46 923 683,89 руб. (в т.ч. МБ-2 346 184,21). С подрядчиком заключено дополнительное соглашение № 5 от 10.12.2021г. к МК №171/105-03-4 от 24.11.2020 г. об изменении объема выполненных работ в сторону увеличения. Цена контракта увеличена пропорционально объему работ и составила 43 313 238,44 руб. (в т.ч. МБ-41 147 756,91; МБ-867 567,4). В связи с тем образовался неиспользованный остаток средств 41723807,23. В 2020 году выполнены в полном объеме работы по устройству водопроводных сооружений. В 2021 году выполняются в полном объеме работы по устройству проезда № 1, №5 №6б, тротуаров, сети наружного освещения. Завершение строительных работ по 1,3,4 этапам осуществлялось за счет средств бюджета по форме №-3. Строительство объектов инженерной и транспортной инфраструктуры в п. Возрождение в настоящее время завершено. Акты выполнены на подстанции в ГКУ «Возрождение» в объеме, предусмотренном проектом. Акты приемки законченного строительства объекта в настоящее время выполняются на подстанции в ГКУ «Возрождение». На 2022 год администрацией МО Каменигорское г.п. Выборского муниципального района запланированы мероприятия по государственной регистрации права собственности на объекты инженерной и транспортной инфраструктуры в массиве п. Возрождение.</p>				<p>43 281 334,71</p>	<p>39 109 027,48</p>	<p>2 277 965,13</p>	<p>2 058 369,97</p>	<p>2 058 369,97</p>	<p><b>КИРОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН</b></p>
<p><b>Итого:</b></p>				<p>43 281 334,71</p>	<p>39 109 027,48</p>	<p>2 277 965,13</p>	<p>2 058 369,97</p>	<p>2 058 369,97</p>	<p><b>КИРОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН</b></p>
<p>Кировское городское поселение Кировского муниципального района</p>	<p>Массив п. Возрождение</p>			<p>16 551 185,61</p>	<p>0,00</p>	<p>1 056 458,66</p>	<p>0,00</p>	<p>0,00</p>	<p>МК от 27 октября 2021 года № 37/2021 на выполнение работ по объекту: "Строительство объектов инженерной и транспортной инфраструктуры в пос. Молодцово для земельных участков, предоставляемых гражданам бесплатно" на сумму: 52 249 440,05 руб. (в т.ч. Об-48 852 667,55 руб.; МБ-3396772,5). Подрядная организация ООО «МЕГАСТРОЙ», Администрация МО Кировское г.п. Кировского муниципального района был заключен двусторонний МК с подрядной организацией с ООО «МЕГАСТРОЙ» только на часть сметной стоимости строительства объектов инженерной и транспортной инфраструктуры в массиве пос. Молодцово. В 2022 году администрация МО Кировское г.п. Кировского муниципального района планирует провести конкурсные процедуры по заключению МК на оставшуюся часть сметной стоимости строительства данных объектов, после подписания дополнительного соглашения о предоставлении субсидии, где будет предусмотрена субсидия 2024 года данному МО на финансирование расходов на оставшуюся часть сметной стоимости данного объекта. В 2021 году подрядной организацией ООО «МЕГАСТРОЙ» работы не выполнялись в связи с поздним сроком заключения МК от 27 октября 2021 года № 37/2021, необходимостью выполнения подготовительных мероприятий для начала выполнения работ, а также в связи с погодными условиями. Ориентировочный срок начала выполнения работ: начало второго квартала 2022г.</p>
<p><b>Итого:</b></p>				<p>16 551 185,61</p>	<p>0,00</p>	<p>1 056 458,66</p>	<p>0,00</p>	<p>0,00</p>	<p><b>ПРИОЗЕРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН</b></p>

Красноозерное сельское поселение	Массив д. Красноозерное	17 729 742,06	0,00	933 144,32	0,00	<p>Переходящий МК от 26.10.2020 № 61020 на выполнение работ по объекту: «Строительство объектов инженерной и транспортной инфраструктуры в массиве д.ср. Красноозерное Приозерского района, Ленинградская область» на сумму 220 393 400,45 руб. (в т.ч. ОБ-209 373 730,42 руб.; МБ-11 019 670,03 руб.). Подрайонная организация ООО «Техноферра». Срок выполнения работ контракту: до 30.11.2023г. Субсидия 2020 года перечислена в полном объеме на условиях об авансирования в соответствии с дополнительным соглашением от 24 декабря № 2 к муниципальному контракту № 60201 от 26.10.2020 года. В 2021 году подрайонной организацией ООО «Техноферра» частично выполнены работы по предусмотренные соглашением о предоставлении субсидии на 2020 год, а именно: частично выполнены работы по развозке трассы наружного водопровода, устройству наружной системы водоснабжения на сумму 4 302 753,23 (в т.ч. ОБ-4 087 615,57 руб.; МБ- 215 137,66 руб.). Администрацией МО Красноозерное с.п. Приозерского муниципального района в 2021 году была направлена претензия в адрес подрайонной организации ООО «Техноферра» в связи с недобросовестным исполнением обязательств (низкие темпы производства работ) по МК от 26.10.2020 № 61020. В настоящее время со стороны данной подрайонной организации предпринимаются меры для заключения договора субподряда в целях наращивания темпов производства работ и выполнения в 2022 году работ, предусмотренных МК от 26.10.2020 № 61020. Ориентировочный срок заключения договора субподряда: до конца января 2022 года. Строительство будет продолжено в 2022 году.</p>
Мельниковское сельское поселение	Массив ул.Новоселов	18 189 507,26	13 349 691,84	957 342,49	702 615,36	<p>Переходящий МК от 24.11.2020г. № ЗП-10/20 на выполнение работ по объекту: «Строительство объектов инженерной и транспортной инфраструктуры в массиве по ул. Новоселов в пос. Мельниково Приозерского района, Ленинградская область» на сумму 82 085 541,98 руб. (в т.ч. ОБ-77 981 264,88 руб.; МБ-4 104 277,1 руб.). Подрайонная организация ООО «СИТИСТРОЙ». Срок выполнения работ контракту: до 24.12.2023г. В 2021 году подрайонной организацией ООО «СИТИСТРОЙ» организацией частично выполнены работы по строительству сети водоснабжения. Подрайонной организацией ООО «СИТИСТРОЙ» не были в 2021 году выполнены в полном объеме работы, предусмотренные соглашением о предоставлении субсидии на 2021 год, в связи с погодными условиями и наступлением зимнего периода времени. Невыполненные работы в 2021 году подрайонная организация планирует выполнить в 2022 году. Остаток несвоенной субсидии 2021 года составляет: 4 839 815,42руб. Строительство будет продолжено в 2022 году.</p>
Запорожское сельское поселение	Массив п. Денисово	54 170 026,61	52 630 155,35	2 851 054,04	2 770 008,19	<p>Переходящий МК от №12 от 27.11.2020г. по строительству инженерной и транспортной инфраструктуры на объекте: «Массив индивидуальной жилой застройки» по адресу: Ленинградская область, Приозерский район, пос. Денисово (Массив № 1) на сумму 57 021 080,65 руб. (в т.ч. ОБ-54 170 026,61 руб.; МБ-2 770008,19 руб.). Подрайонная организация ООО «ОблСервис». Срок выполнения работ контракту: до 15.11.2021г. С подрядником заключено дополнительное соглашение от 24.12.21 №3 к МК от №12 от 27.11.2020г. об изменении объема выполненных работ в сторону уменьшения. Цена контракта уменьшена пропорционально объему работ и составила: 55 400 163,54 руб. (в т.ч. ОБ-52 630 155,35; МБ-2 770 008,19). В связи с чем образовался неостребованный остаток средств ОБ-1 539 871,26. В 2021 году подрайонной организацией ООО «ОблСервис» выполнены работы по строительству водопроводной сети наружного освещения, артезианской скважины, дорог, частично выполнены работы по строительству водопроводной сети. В настоящее время строительство объектов инженерной и транспортной инфраструктуры завершено. Администрацией МО Запорожское с.п. Приозерского муниципального района подпункт акт приема законченного строительства объекта от 30.12.2021 б/н. На 2022 год администрацией МО Запорожское с.п. Приозерского муниципального района запланированы мероприятия по государственной регистрации права собственности на объекты инженерной и транспортной инфраструктуры в массиве пос. Денисово</p>
Сосновское сельское поселение	Массивы ул. Октябрьская и ул. Октябрьская 2 очередь, п.Сосново	59 810 450,00	55 533 413,42	4 501 864,83	4 179 935,83	<p>Переходящий МК № 55/19 от 14.11.2019 г. на строительство транспортной инфраструктуры кварталов жилой застройки по ул. Октябрьская, по ул. Октябрьская II очередь по адресу: Ленинградская область, Приозерский район, п. Сосново на сумму 101 312 316,74 руб. (в т.ч. ОБ-94 220 450,00 руб.; МБ-7 091 866,74 руб.). Подрайонная организация: ООО «Управление механизации 68». Срок выполнения работ контракту: до 31.12.2021г. В 2021 году подрайонной организацией ООО «Управление механизации 68», выполнены работы по устройству асфальтобетонного покрытия, устройству наружного освещения, пуско-наладочные работы и прочие работы, предусмотренные МК № 55/19 от 14.11.2019 г. В 2021 году не выполнены работы по благоустройству территории. Данные работы не выполнены по причине некачественного выполнения подрайонной организацией ООО «Управление механизации 68» работ по устройству асфальтобетонного покрытия, что привело к затягиванию сроков выполнения и принятия строительным контролем данных работ, а также в связи с наступлением зимнего периода времени. Данные работы планируются выполнить в осенне-летний период 2022 года. После завершения выполнения данных работ будет завершено строительство объектов инженерной и транспортной инфраструктуры в массивах ул. Октябрьская 2 очередь, п.Сосново. Остаток несвоенной субсидии 2021 года составляет: 4 277 036,58 руб.</p>

<b>ИТОГО:</b>		149 899 725,93	121 513 260,61	9 243 405,68	7 652 559,38
<b>ТИХВИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН</b>					
Тихвинское городское поселение Тихвинского муниципального района	Массив между д. Заболотье и Филиева Гора, г. Тихвин	16 740 055,80	16 740 055,80	1 260 004,20	1 260 004,20
<b>ИТОГО:</b>		16 740 055,80	16 740 055,80	1 260 004,20	1 260 004,20
<b>ИТОГО:</b>		268 534 900,00	212 570 641,05	18 511 451,97	14 882 966,59

Переходящий МК № 01452000004200011710001 от 03.08.2020 г. на выполнение работ по объекту: «Строительство объектов инженерной и транспортной инфраструктуры между деревнями Заболотье и Филиева Гора Тихвинского городского поселения Тихвинского муниципального района» на сумму 154 894 965,00 руб. (в т.ч. ОП-143 866 889,19 руб.; МБ-11 028 075,81 руб). Подрядная организация: ООО Строительно-монтажное эксплуатационное управление «Заневка». Срок по выполнению работ контракту: до 31.12.2023г. В 2021 году подрядной организацией ООО Строительно-монтажное эксплуатационное управление «Заневка» частично выполнены работы по прокладке подземных сетей – наружного водопровода, наружного водопровода внутрипоселенческого, наружного газопровода – внутрипоселенческого, ливневой канализации, подготовительные работы. Субсидия 2021 года освоена в полном объеме. Строительство будет продолжено за счет средств субсидии 2022 года

В.В. Паршин

Д.С.Миматов

Заместитель председателя комитета по строительству:

Исполнитель:

Отчет об использовании субсидии, предоставленной в 2021 году из областного бюджета на проектирование объектов инженерной и транспортной инфраструктуры (по состоянию на 31.12.2021 г.).

Наименование МО	Наименование микрорайона (массива), в котором строятся объекты	Размер предоставленной субсидии, руб.	Размер использованной субсидии, руб.	Размер предусмотренных средств муниципального бюджета, руб.	Размер использованных средств муниципального бюджета, руб.	Информация о муниципальном контракте (номер и дата контракта, наименование организации - подрядчика, сумма контракта)
						7
1	2	3	4	5	6	
<b>ГАТЧИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН</b>						
«Сяськельское сельское поселение» Гатчинского муниципального района	массив дер. Жабино	9 120 000,00	9 120 000,00	480 000,00	480 000,00	МК №014530000842000004 от 08.07.2020 года на сумму 9600000 руб. (ОБ-9120000 руб.; МБ- 4800000 руб.). Проектная организация: ООО «АЛЪЯНС ПРЕМИУМ АРЕНА». В 2021 году специалистами проектной организацией ООО «АЛЪЯНС ПРЕМИУМ АРЕНА» завершены работы по проектированию объектов инженерной и транспортной инфраструктуры (автомобильной дороги, уличного освещения, сети водоснабжения, сети газоснабжения) на земельных участках, предоставленных гражданам бесплатно в массиве дер. Жабино (далее – Проект в массиве дер. Жабино ). В 3 квартале 2021 года разработанный Проект проектной организацией ООО «АЛЪЯНС ПРЕМИУМ АРЕНА» был направлен в ГАУ «Леноблгосэкспертиза». 08 октября 2021 получено положительное заключение ГАУ «Леноблгосэкспертиза» на Проект в массиве дер. Жабино. Номер заключения ГАУ «Леноблгосэкспертиза» на Проект в массиве дер. Жабино: 47-1-1-3-058406-2021.
<b>КИНГИСЕПСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН</b>						
Кингисеппское городское поселение	массив мкр. Южный	6 862 000,00	0,00	438 000,00	0,00	МК №0145300010320000129-0 от 09.07.2020 года на сумму 7300000 руб. (ОБ-6862000руб.; МБ- 438000 руб.). Проектная организация: ООО «СТРОЙСТАНДАРТ». В 2021 году специалистами проектной организации ООО «СТРОЙСТАНДАРТ» завершены работы по проектированию объектов инженерной и транспортной инфраструктуры (автомобильной дороги, уличного освещения, сети водоснабжения, сети водоотведения и ливневой канализации, сети газоснабжения) на земельных участках, предоставленных гражданам бесплатно в массиве мкр. Южный, г. Кингисепп (далее – Проект в массиве мкр. Южный). В 4 квартале 2021 года разработанный Проект в массиве мкр. Южный был направлен в ГАУ «Леноблгосэкспертиза». В ходе проведения экспертизы Проектными специалистами администрации муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» и проектной организации ООО «СТРОЙСТАНДАРТ» устраняются замечания, выданные ГАУ «Леноблгосэкспертиза» для получения положительного заключения. Ориентировочный срок устранения замечаний и повторного направления Проекта в массиве мкр. Южный в ГАУ «Леноблгосэкспертиза» для получения положительного заключения на данный Проект: март 2022 года. Таким образом, в связи с отсутствием в 2021 году положительного заключения государственной экспертизы на Проект в массиве мкр. Южный, а так же в связи с отсутствием заявки в системе АЦК-финансы, субсидия в данное МО не перечислялась.
<b>ИТОГО:</b>		<b>9 120 000,00</b>	<b>9 120 000,00</b>	<b>480 000,00</b>	<b>480 000,00</b>	
<b>ИТОГО:</b>		<b>6 862 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>438 000,00</b>	<b>0,00</b>	
<b>Общий итог по разделу "ПРОЕКТИРОВАНИЕ"</b>		<b>15 982 000,00</b>	<b>9 120 000,00</b>	<b>918 000,00</b>	<b>480 000,00</b>	

Заместитель председателя комитета по строительству:

В.В. Паршин

Исполнитель:

Д.С.Маматов