



Комитет по  
строительству ЛО

ОРД\*266/2022  
09.12.2022

## ПРОТОКОЛ №

**заседания комиссии комитета по строительству Ленинградской области  
по проведению конкурсного отбора муниципальных образований  
Ленинградской области для предоставления субсидий  
в 2023 году и на плановый период 2024 и 2025 годов  
из областного бюджета Ленинградской области бюджетам муниципальных  
образований Ленинградской области в рамках мероприятия по  
проектированию и строительству объектов инженерной и транспортной  
инфраструктуры на земельных участках, предоставленных бесплатно  
гражданам, государственной программы Ленинградской области  
«Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем  
граждан на территории Ленинградской области», утвержденной  
постановлением Правительства Ленинградской области от 14.11.2013 № 407**

Дата проведения: 09 декабря 2022 года

Место проведения: комитет по строительству Ленинградской области,  
Санкт-Петербург, Наб.реки Фонтанки., д.14, лит.А

### **Председательствовал:**

#### **Председатель комиссии:**

Паршин Виталий Валентинович

- заместитель председателя комитета по  
строительству Ленинградской области

#### **Присутствовали:**

##### **Заместитель**

##### **председателя комиссии:**

Кротенкова Лидия Викторовна

- начальник отдела реализации  
мероприятий по улучшению жилищных  
условий граждан комитета по строительству  
Ленинградской области

#### **Члены комиссии:**

Максимова Ирина Борисовна

- начальник сектора реализации крупных  
инвестиционных жилищных проектов  
комитета по строительству Ленинградской  
области

Овчаренко Вера Александровна

- ведущий специалист сектора реализации  
крупных инвестиционных жилищных  
проектов комитета по строительству  
Ленинградской области

Фокина Алена Александровна

- начальник финансового отдела комитета по  
строительству Ленинградской области

Бекетова Диана Эдуардовна

- консультант отдела реализации мероприятий по улучшению жилищных условий граждан комитета по строительству Ленинградской области

**Протокол вел:**

**Секретарь комиссии:**

Миматов Денис Сергеевич

- ведущий специалист отдела реализации мероприятий по улучшению жилищных условий граждан комитета по строительству Ленинградской области

## РАЗДЕЛ I.

**Рассмотрение заявок муниципальных образований  
и проверка по критериям допуска к оценке заявок**

На участие в конкурсном отборе муниципальных образований Ленинградской области для предоставления субсидий в 2023 году и на плановый период 2024 и 2025 годов из областного бюджета Ленинградской области бюджетам муниципальных образований Ленинградской области в рамках мероприятия по проектированию и строительству объектов инженерной и транспортной инфраструктуры на земельных участках, предоставленных бесплатно гражданам, государственной программы Ленинградской области «Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области», утвержденной постановлением Правительства Ленинградской области от 14.11.2013 № 407 (далее – Мероприятие) от администраций муниципальных образований Ленинградской области представлено 26 заявок, а именно:

№ п/п	Наименование МО	Наименование муниципального района	Наименование массива
<b>На строительство объектов инженерной и транспортной инфраструктуры</b>			
1	Город Выборг	Выборгский муниципальный район	мкр.Сайменский г.Выборга
2	Кингисеппское городское поселение	Кингисеппский муниципальный район	мкр.Южный, в районе ул.Ново-Порхово и пер.Благодатного г.Кингисеппа
3	Сосновоборский городской округ	Сосновоборский городской округ	район ГК "Искра" Этап №2
4	Сосновоборский городской округ	Сосновоборский городской округ	Восточный район г.Сосновый Бор
<b>На проектирование объектов инженерной и транспортной инфраструктуры</b>			
5	Волховское городское поселение	Волховский муниципальный район	мкр. Халтурино, ограниченный ул.Транспортная, ручей Валимский
6	Морозовское городское поселение	Всеволожский муниципальный район	дер.Кошкино, ограничен ул.Березовая, Кленовая, квартал 47:07:1702001
7	Морозовское городское поселение	Всеволожский муниципальный район	массив Лесной 1 , Лесной 2, квартал 47:07:1707001, 47:07:0000000
8	Морозовское городское поселение	Всеволожский муниципальный район	массив, ограниченный ул.Героя России Владимира Жоги до массива СНТ "Красновыборжец", массив "Дунай", квартал 47:07:1707001
9	Романовское сельское поселение	Всеволожский муниципальный район	местечко Углово
10	Юкковское сельское поселение	Всеволожский муниципальный район	дер.Лупполово, ул.Пригородная

11	Гончаровское сельское поселение	Выборгский муниципальный район	пос.Черкасово, ул.Новая
12	Рождественское сельское поселение	Гатчинский муниципальный район	Заявлено три массива: массив ул.Рылеева, с.Рождествено; массив ул.Северная, дер.Даймище; массив ул.Солнечная, дер.Грязно
13	Сяськелевское сельское поселение	Гатчинский муниципальный район	дер.Жабино
14	Приладожское городское поселение	Кировский муниципальный район	дер.Назия, ул.Рыночная, ул.Староладожский канал
15	Шлиссельбургское городское поселение	Кировский муниципальный район	массив, ограниченный ул.Школьная, ул.Садовая, пер.Лесной, проезд в г.Шлиссельбург
16	Шлиссельбургское городское поселение	Кировский муниципальный район	ул.Детская, г.Шлиссельбург
17	Низинское сельское поселение	Ломоносовский муниципальный район	дер.Низино
18	Ропшинское сельское поселение	Ломоносовский муниципальный район	пос.Ропша, кадастровый квартал 47:14:1204018
19	Ропшинское сельское поселение	Ломоносовский муниципальный район	дер.Яльгелево
20	Запорожское сельское поселение	Приозерский муниципальный район	массив Денисово 2, в т.ч. ул.Народная
21	Запорожское сельское поселение	Приозерский муниципальный район	массив Удальцово
22	Сланцевское городское поселение	Сланцевский муниципальный район	массив "участок с Юга к ул.Малой"
23	Тихвинское городское поселение	Тихвинский муниципальный район	Стретилово - 1 (южная часть) дер.Стретилово
24	Тихвинское городское поселение	Тихвинский муниципальный район	Северо - восточнее дер Фишева Гора
25	Тосненское городское поселение	Тосненский муниципальный район	дер.Усадище
26	Форносовское сельское поселение	Тосненский муниципальный район	массив ул.Дачная, ул.Сосновая, кв.47:26:0109002

В соответствии с пунктом 2.4. Порядка предоставления и распределения субсидий из областного бюджета Ленинградской области бюджетам муниципальных образований Ленинградской области на проектирование и строительство объектов инженерной и транспортной инфраструктуры на земельных участках, предоставленных гражданам бесплатно (далее – Порядок), утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 14.11.2013 № 407 «Об утверждении государственной программы Ленинградской области «Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области», критерии, которым должны соответствовать муниципальные образования для допуска к оценке заявок:

**На разработку проектно-сметной документации:**

наличие в массиве не менее 10 земельных участков (в соответствии с утвержденным проектом планировки территории и проектом межевания территории);

наличие утвержденного проекта планировки территории и проекта межевания территории, выделяемой для предоставления гражданам в соответствии с областным законом N 105-оз, а также многодетным семьям в соответствии с областным законом N 75-оз, в том числе предусматривающего размещение линейных объектов местного значения (в случае если планируется разработка проектно-сметной документации по строительству только линейного объекта, необходимо наличие только утвержденного проекта планировки территории, предусматривающего строительство соответствующего линейного объекта, или наличие копии письма Комитета градостроительной политики Ленинградской области об отсутствии необходимости в подготовке документации по планировке территории (в случаях, предусмотренных пунктом 5 части 3 статьи 41 Градостроительного кодекса Российской Федерации);

наличие заключения государственной историко-культурной экспертизы объектов культурного наследия или письма комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области об отсутствии необходимости в проведении историко-культурной экспертизы.

**На строительство объектов инженерной и транспортной инфраструктуры:**

наличие проектно-сметной документации по строительству объектов инженерной и транспортной инфраструктуры на земельных участках, предоставленных гражданам в соответствии с областным законом N 105-оз, а также многодетным семьям в соответствии с областным законом N 75-оз, с положительным заключением государственной экспертизы;

наличие в массиве не менее 10 земельных участков (в соответствии с утвержденным проектом планировки территории и проектом межевания территории);

наличие действующих технических условий на подключение к инженерным сетям (критерий действует с 1 ноября 2020 года).

В случае если муниципальное образование не соответствует одному или нескольким критериям, муниципальное образование не допускается к оценке заявок.

По результатам рассмотрения документов и информации, указанной в заявках, на соответствие критериям допуска к оценке заявок (приведены в Приложениях 1, 2 к настоящему Протоколу), не соответствуют критериям допуска к оценке заявок следующие заявки:

№ п/п	Наименование муниципального образования
1	Морозовское городское поселение ( массив, ограниченный ул.Героя России Владимира Жоги до массива СНТ

	«Красновыборжец», массив «Дунай», квартал 47:07:1707001
2	Морозовское городское поселение ( дер.Кошкино, ограничен ул.Березовая, Кленовая, квартал 47:07:1702001)
3	Морозовское городское поселение ( массив Лесной 1 , Лесной 2, квартал 47:07:1707001, 47:07:0000000)
4	Гончаровское сельское поселение Выборгского района
5	Рождественское сельское поселение Гатчинского муниципального района
6	Сяськелевское сельское поселение Гатчинского муниципального района
7	Приладожское городское поселение Кировского муниципального района
8	Шлиссельбургское городское поселение Кировского муниципального района ( массив, ограниченный ул.Школьная, ул.Садовая, пер.Лесной, проезд в г.Шлиссельбург)
9	Шлиссельбургское городское поселение Кировского муниципального района ( ул.Детская, г.Шлиссельбург)
10	Низинское сельское поселение Ломоносовского муниципального района
11	Ропшинское сельское поселение Ломоносовского муниципального района ( пос.Ропша, кадастровый квартал 47:14:1204018)
12	Ропшинское сельское поселение Ломоносовского муниципального района ( дер.Яльгелево)
13	Запорожское сельское поселение ( массив Денисово 2, в т.ч. ул.Народная)
14	Запорожское сельское поселение ( массив Удальцово)
15	Сланцевское городское поселение Сланцевского муниципального района
16	Тихвинское городское поселение Тихвинского муниципального района ( Стретилово - 1 (южная часть) дер.Стретилово)
17	Тихвинское городское поселение Тихвинского муниципального района ( Северо - восточнее дер Фишева Гора)
18	Тосненское городское поселение Тосненского района

В соответствии с пунктом 3.10 Порядка основаниями отклонения заявки являются:

заявка представлена муниципальным образованием с нарушением срока, установленного пунктом 3.8 Порядка;

заявка не содержит информацию и документы, установленные пунктом 3.1 Порядка;

заявка подписана неуполномоченным лицом администрации муниципального образования;

непредставление письма, указанного в подпункте "м" пункта 3.1 Порядка, в соответствии с абзацем семнадцатым пункта 3.1 Порядка.

По результатам рассмотрения документов и информации, указанной в заявках, установленных п. 3.1. Порядка, отклонены следующие заявки (причины отклонения заявок приведены в приложении 3 к настоящему Протоколу):

№ п/п	Наименование МО	Наименование муниципального района	Наименование массива
<b>На строительство объектов инженерной и транспортной инфраструктуры:</b>			
1	Кингисеппское городское поселение	Кингисеппский муниципальный район	мкр.Южный, в районе ул.Ново-Порхово и пер.Благодатного г.Кингисеппа
<b>На проектирование объектов инженерной и транспортной инфраструктуры:</b>			
2	Морозовское городское поселение	Всеволожский муниципальный район	дер.Кошкино, ограничен ул.Березовая, Кленовая, квартал 47:07:1702001
3	Морозовское городское поселение	Всеволожский муниципальный район	массив Лесной 1 , Лесной 2, квартал 47:07:1707001, 47:07:0000000
4	Морозовское городское поселение	Всеволожский муниципальный район	массив, ограниченный ул.Героя России Владимира Жоги до массива СНТ "Красновыборжец", массив "Дунай", квартал 47:07:1707001
5	Гончаровское сельское поселение	Выборгский муниципальный район	пос.Черкасово, ул.Новая
6	Рождественское сельское поселение	Гатчинский муниципальный район	Заявлено три массива: массив ул.Рылеева, с.Рождествено; массив ул.Северная, дер.Даймище; массив ул.Солнечная, дер.Грязно
7	Сяськелевское сельское поселение	Гатчинский муниципальный район	дер.Жабино
8	Приладожское городское поселение	Кировский муниципальный район	дер.Назия, ул.Рыночная, ул.Староладожский канал
9	Шлиссельбургское городское поселение	Кировский муниципальный район	массив, ограниченный ул.Школьная, ул.Садовая, пер.Лесной, проезд в г.Шлиссельбург
10	Шлиссельбургское городское поселение	Кировский муниципальный район	ул.Детская, г.Шлиссельбург
11	Низинское сельское поселение	Ломоносовский муниципальный район	дер.Низино
12	Ропшинское сельское поселение	Ломоносовский муниципальный район	пос.Ропша, кадастровый квартал 47:14:1204018

13	Ропшинское сельское поселение	Ломоносовский муниципальный район	дер.Яльгелево
14	Запорожское сельское поселение	Приозерский муниципальный район	массив Денисово 2, в т.ч. Ул.Народная
15	Запорожское сельское поселение	Приозерский муниципальный район	массив Удальцово
16	Сланцевское городское поселение	Сланцевский Ммуниципальный район	массив "участок с Юга к ул.Малой"
17	Тихвинское городское поселение	Тихвинский муниципальный район	Стретилово - 1 (южная часть)дер.Стретилово
18	Тихвинское городское поселение	Тихвинский муниципальный район	Северо - восточнее дер Фишева Гора
19	Тосненское городское поселение	Тосненский муниципальный район	дер.Усадище

Таким образом, по результатам проверки заявок муниципальных образований по критериям допуска к оценке заявок, установленными п. 2.4 Порядка, а также по основаниям отклонения заявок, установленными п.3.10. Порядка, заявки следующих муниципальных образований не отклонены и соответствуют критериям допуска:

п/п	Наименование МО	Наименование муниципального района	Наименование массива
<b>На строительство объектов инженерной и транспортной инфраструктуры:</b>			
1	Город Выборг	Выборгский муниципальный район	мкр.Сайменский г.Выборга
2	Сосновоборский городской округ	Сосновоборский городской округ	район ГК "Искра" Этап №2
3	Сосновоборский городской округ	Сосновоборский городской округ	Восточный район г.Сосновый Бор
<b>На проектирование объектов инженерной и транспортной инфраструктуры:</b>			
4	Волховское городское поселение	Волховский муниципальный район	мкр. Халтурино, ограниченный ул.Транспортная, ручей Валимский
5	Романовское сельское поселение	Всеволожский муниципальный район	местечко Углово
6	Юкковское сельское поселение	Всеволожский муниципальный район	дер.Лупполово, ул.Пригородная
7	Форносовское сельское поселение	Тосненский муниципальный район	массив ул.Дачная, ул.Сосновая, кв.47:26:0109002

### **Решили:**

Муниципальные образования, предоставившие заявки на строительство:

1. «Город Выборг» Выборгского района, массив мкр.Сайменский, 1 этап,
  2. Сосновоборский городской округ, массив «район ГК «Искра» Этап №2»,
  3. Сосновоборский городской округ, массив «Восточный район»,
- и муниципальные образования, предоставившие заявки на проектирование:



1. Волховское городское поселение Волховского муниципального района, массив «мкр. Халтурино, ограниченный ул.Транспортная, ручей Валимский»,
  2. Романовское сельское поселение Всеволожского муниципального района, массив «местечко Углово»,
  3. Юкковское сельское поселение Всеволожского муниципального района, массив «дер.Лупполово»,
  4. Форносовское городское поселение Тосненского района, массив «ул.Дачная, ул.Сосновая, кв.47:26:0109002»,
- соответствуют критериям допуска к оценке заявок.**

## **Раздел II**

### **Оценка заявок**

Рассматриваются заявки следующих муниципальных образований:

#### на строительство:

1. «Город Выборг» Выборгского района, массив мкр.Сайменский, 1 этап;
2. Сосновоборский городской округ, массив «район ГК «Искра» Этап №2»;
3. Сосновоборский городской округ, массив «Восточный район»;

#### на проектирование:

1. Волховское городское поселение Волховского муниципального района, массив «мкр. Халтурино, ограниченный ул.Транспортная, ручей Валимский»;
2. Романовское сельское поселение Всеволожского муниципального района, массив «местечко Углово»;
3. Юкковское сельское поселение Всеволожского муниципального района, массив «дер.Лупполово»;
4. Форносовское городское поселение Тосненского района, массив «ул.Дачная, ул.Сосновая, кв.47:26:0109002».

В соответствии с п. 3.6. Порядка проведена оценка представленных заявок по следующим критериям:

*Критерий 1:* «Доля земельных участков, предоставленных или предназначенных для бесплатного предоставления членам многодетных семей и включенных в разрабатываемую проектно-сметную документацию, должна составлять не менее 25 процентов от общего числа земельных участков, включенных в разрабатываемую проектно-сметную документацию (в случае, если массив включает одновременно земельные участки, предоставленные или предназначенные для бесплатного предоставления гражданам в соответствии с областным законом от 14 октября 2008 года № 105-оз и земельные участки, предоставленные или предназначенные для предоставления многодетным семьям в соответствии с областным законом от 17 июля 2018 года № 75-оз»):

*Критерий 2 :* «Наибольшее количество земельных участков, включенных в разрабатываемую или разработанную проектно-сметную документацию, предоставленных или предназначенных для бесплатного предоставления гражданам

и членам многодетных семей в соответствии с областным законом от 14.10.2008 № 105-оз и (или) в соответствии с областным законом от 17.07.2018 № 75-оз»:

Расчет баллов по указанным критериям представлен в Приложении 4 к настоящему Протоколу.

Согласно произведенным расчетам установлены следующие баллы на муниципальные заявки:

на строительство:

«Город Выборг» Выборгского района -180 баллов;

Сосновоборский городской округ (мкр.Искра. Этап 2) – 100 баллов;

Сосновоборский городской округ («Восточный район») – 180 баллов;

на проектирование:

Романовское сельское поселение Всеволожского района – 140 баллов;

Волховское городское поселение Волховского района – 120 баллов;

Форносовское городское поселение Тосненского района – 120 баллов;

Юкковское сельское поселение Всеволожского района – 100 баллов.

Муниципальные образования, предоставившие заявки на строительство и набравшие одинаковое количество баллов, ранжированы по дате оформления положительного заключения государственной экспертизы – от более ранней к более поздней:

№ п/п	Наименование муниципального образования	Дата оформления положительного заключения государственной экспертизы
1	«Город Выборг» Выборгского района (мкр.Сайменский)	25.11.2020
2	Сосновоборский городской округ (Восточный район)	26.05 2022

Муниципальные образования, подавшие заявки на проектирование и набравшие одинаковое количество баллов, ранжированы по дате подачи заявки - от более ранней к более поздней:

№ п/п	Наименование муниципального образования	Дата подачи заявки
1	Форносовское городское поселение Тосненского района	13.10.2022
2	Волховское городское поселение Волховского муниципального района (мкр.Халтурино)	24.10.2022

Таким образом, результаты ранжирования заявок муниципальных образований представлены следующим образом:

на строительство:

№п/п	Наименование муниципального образования	Количество баллов
1	«Город Выборг» Выборгского района (мкр.Сайменский, 1 этап)	180
2	Сосновоборский городской округ (мкр.Восточный район)	180

3	Сосновоборский городской округ (мкр.Искра. Этап 2)	100
---	--	-----

**на проектирование:**

№п/п	Наименование муниципального образования	Количество баллов
1	Романовское сельское поселение Всеволожского муниципального района (местечко Углово)	140
2	Форносовское городское поселение Госненского района	120
3	Волховское городское поселение Волховского муниципального района (мкр.Халтурино)	120
4	Юкковское сельское поселение Всеволожского муниципального района (дер.Лупполово)	100

**Решили:**

Произвести распределение субсидий муниципальным образованиям Ленинградской области в соответствии с результатами ранжирования заявок муниципальных образований, и осуществить расчет размера субсидий муниципальным образованиям в пределах ассигнований, утвержденных в областном бюджете Ленинградской области на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов.

**Раздел III**  
**Распределение субсидий**

На реализацию Мероприятия в соответствии с проектом областного закона «Об областном бюджете Ленинградской области на 2023 и на плановый период 2024 и 2025 годов» предусмотрены бюджетные ассигнования в размере:

- на 2023 год – 225 000,00 тыс. руб.;
- на 2024 год – 61 199,00 тыс. руб.;
- на 2025 год – 61 199,00 тыс. руб.

Постановлением Правительства Ленинградской области от 20 января 2022 года № 34 «О распределении субсидий из областного бюджета Ленинградской области бюджетам муниципальных образований Ленинградской области на проектирование и строительство объектов инженерной и транспортной инфраструктуры на земельных участках, предоставленных бесплатно гражданам, в рамках государственной программы Ленинградской области «Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов» средства субсидии в рамках Мероприятия на 2023 год распределены в размере 225 000,00 тыс. руб., на 2024 год распределены в размере 61 137,60873 тыс. руб.

Таким образом, в 2023 году средства областного бюджета в размере 225 000,00 тыс. рублей распределены в полном объеме. Нераспределенный остаток средств областного бюджета составляет в 2024 году – 61,39127 тыс. рублей.

Нераспределенные средства областного бюджета на 2025 год составляют 61 199,00 тыс. рублей.

Учитывая изложенное, расчет субсидий на строительство и проектирование объектов инженерной и транспортной инфраструктуры осуществлен с учетом средств областного бюджета, предусмотренных в рамках Мероприятия на 2025 год.

В соответствии с представленными заявками муниципальных образований Ленинградской области, а также в соответствии с распоряжением Правительства Ленинградской области от 23 мая 2022 года № 340-р «Об установлении предельного уровня софинансирования Ленинградской областью (в процентах) объема расходных обязательств муниципальных образований Ленинградской области на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов» (далее – Распоряжение № 340-р), **произведен расчет объема средств, необходимого для достижения значений результатов использования субсидии.**

Распределение субсидий осуществляется в соответствии с п.4.3. Порядка по формуле:

$$C_i = \text{РОС}_i \times \text{УС}_i,$$

где:

$C_i$  – объем субсидий бюджету  $i$ -го муниципального образования;

$\text{УС}_i$  - предельный уровень софинансирования для  $i$ -го муниципального образования;

$\text{РОС}_i$  - расчетный объем расходов, необходимый для достижения значений результатов использования субсидий  $i$ -м муниципальным образованием, определяемый в соответствии с формулой:

$$\text{РОС}_i = C + П,$$

где:

$C$  – объем средств, необходимый для строительства объектов инженерной и транспортной инфраструктуры.

$П$  – объем средств, необходимый на проектирование объектов инженерной и транспортной инфраструктуры.

В соответствии с п. 4.1. Порядка, в случае если объем затрат на строительство каждого объекта инженерной и транспортной инфраструктуры превышает 40 000 тыс. рублей, финансирование работ в части, превышающей 40 000 тысяч рублей, осуществляется за счет средств бюджета муниципального образования либо распределяется на этапы с указанием муниципальным образованием в заявке срока финансирования по годам.

### **Распределение субсидий на строительство объектов инженерной и транспортной инфраструктуры:**

1. Заявка муниципального образования «Город Выборг» Выборгского района Ленинградской области представлена на строительство объектов инженерной и транспортной инфраструктуры (автомобильная дорога, наружное освещение, система водоотведения) в массиве «мкр. Сайменский г.Выборга» с указанием следующего срока финансирования:

в 2025 году – 42527,33 тыс.рублей, в 2026 году – 132888,52 тыс.рублей, в 2027 году – 132 888,52 тыс.рублей.

В 2025 году объем необходимых средств составляет 42 527,33 тыс. рублей:

$$\text{РОС}_i \text{ в } 2025 \text{ году} = 42\,527,33 + 0 = 42\,527,33 \text{ тыс.руб.};$$

УСi – предельный уровень софинансирования в соответствии с Распоряжением № 340-р МО «Город Выборг» Выборгского района на 2025 год составляет – 92 %.

Заявка представлена с уровнем софинансирования муниципальному образованию «Город Выборг» Выборгского района на 2025 год – 91 %.

Таким образом, расчет производится с применением уровня софинансирования, представленного в заявке, а не в соответствии с уровнем софинансирования на 2025 год, утвержденного Распоряжением № 340-р для муниципального образования «Город Выборг» Выборгского района.

**Сi в 2025 году** =  $42\,527,33 \times 0,91 = 38\,699,87$  тыс. рублей;

В 2026 году объем необходимых средств составляет 132 888,52 тыс. рублей:

РОСi в 2026 году =  $132\,888,52 + 0 = 132\,888,52$  тыс.руб.;

УСi – 92%, в связи с тем, что предельный уровень софинансирования Распоряжением № 340-р МО «Город Выборг» Выборгского района на 2026 год не установлен, в качестве предельного уровня софинансирования на 2026 год для расчета принимается предельный уровень софинансирования, установленный на 2025 год.

Заявка представлена с уровнем софинансирования муниципальному образованию «Город Выборг» Выборгского района на 2026 год – 91 %.

Таким образом, расчет производится с применением уровня софинансирования, представленного в заявке, а не в соответствии с уровнем софинансирования на 2025 год, утвержденного Распоряжением № 340-р для муниципального образования «Город Выборг» Выборгского района.

**Сi в 2026 году** =  $132\,888,52 \times 0,91 = 120\,928,54$  тыс. рублей;

В 2027 году объем необходимых средств составляет 132 888,52 тыс. рублей:

РОСi в 2027 году =  $132\,888,52 + 0 = 132\,888,52$  тыс.руб.;

УСi – 92 % , в связи с тем, что предельный уровень софинансирования Распоряжением № 340-р муниципальному образованию «Город Выборг» Выборгского района на 2027 год не установлен, в качестве предельного уровня софинансирования на 2027 год для расчета принимается предельный уровень софинансирования, установленный на 2025 год.

Заявка представлена с уровнем софинансирования муниципальному образованию «Город Выборг» Выборгского района на 2027 год – 92 %.

Таким образом, расчет производится в соответствии с представленной заявкой муниципального образования «Выборгское городское поселение».

**Сi в 2027 году** =  $132\,888,52 \times 0,92 = 122\,257,40$  тыс. рублей;

Учитывая, что Распоряжением № 340-р не установлен предельный уровень софинансирования на 2026 и 2027 годы, расчет средств субсидии на 2026 и 2027 годы осуществлялся, исходя из уровня софинансирования, представленного в заявке, с учетом того, что уровень софинансирования, указанный в заявке, не превышает уровень софинансирования, установленный Распоряжением №340 на 2025 год.

2. Заявка муниципального образования Сосновоборский городской округ (мкр.Восточный район) представлена на строительство (автомобильная дорога,

наружное освещение, система водоотведения) с указанием следующего срока финансирования:

в 2023 году - 46 511,628 тыс.рублей, в 2024 году - 46 511,628 тыс.рублей, в 2025 году - 260 930,91 тыс.рублей.

$POCi$  в 2023 году =  $46511,628 + 0 = 46 511,628$  тыс.рублей;

$UCi$  – предельный уровень софинансирования в соответствии с Распоряжение № 340-р муниципального образования Сосновоборский городской округ на 2023 год составляет – 86 %.

Заявка представлена с уровнем софинансирования муниципального образования Сосновоборский городской округ на 2025 год – 86 %.

Таким образом, расчет произведен в соответствии с предельным уровнем софинансирования, установленным в соответствии с Распоряжением № 340-р.

$Ci$  в 2023 году =  $46 511,628 \times 0,86 = 40 000$  тыс. руб.;

$POCi$  в 2024 году =  $46 511,628 + 0 = 46 511,628$  тыс.рублей;

$UCi$  – предельный уровень софинансирования в соответствии с Распоряжение № 340-р муниципального образования Сосновоборский городской округ на 2024 год составляет – 86 %.

Заявка представлена с уровнем софинансирования муниципального образования Сосновоборский городской округ на 2025 год – 86 %.

Таким образом, расчет произведен в соответствии с предельным уровнем софинансирования, установленным в соответствии с Распоряжением № 340-р.

$Ci$  в 2024 году =  $46 511,628 \times 0,86 = 40 000$  тыс. руб.;

$POCi$  в 2025 году =  $260 930,91 + 0 = 260 930,91$  тыс.рублей;

$UCi$  – предельный уровень софинансирования в соответствии с Распоряжение № 340-р муниципального образования Сосновоборский городской округ на 2025 год составляет – 87 %.

Заявка представлена с уровнем софинансирования муниципального образования Сосновоборский городской округ на 2025 год – 87 %.

Таким образом, расчет произведен в соответствии с предельным уровнем софинансирования, установленным в соответствии с Распоряжением № 340-р.

$Ci$  в 2025 году =  $260 930,91 \times 0,87 = 227 009,89$  тыс. руб.;

3. Заявка муниципального образования Сосновоборский городской округ представлена на строительство (автомобильная дорога, наружное освещение, система водоотведения) мкр.Искра. Этап 2, с указанием следующего срока финансирования:

в 2023 году - 46 511,628 тыс.руб., в 2024 году - 46 511,628 тыс.рублей, в 2025 году - 59 989,514 тыс.рублей.

$POCi$  в 2023 году =  $46511,628 + 0 = 46 511,628$  тыс.рублей;

УСi – предельный уровень софинансирования в соответствии с Распоряжение № 340-р муниципального образования Сосновоборский городской округ на 2023 год составляет – 86 %.

Заявка представлена с уровнем софинансирования муниципального образования Сосновоборский городской округ на 2025 год – 86 %.

Таким образом, расчет произведен в соответствии с предельным уровнем софинансирования, установленным в соответствии с Распоряжением № 340-р.

**Сi в 2023 году** =  $46\,511,628 \times 0,86 = 40\,000$  тыс. руб.;

РОСi в 2024 году =  $46\,511,628 + 0 = 46\,511,628$  тыс.рублей;

УСi – предельный уровень софинансирования в соответствии с Распоряжением № 340-р муниципального образования Сосновоборский городской округ на 2024 год составляет – 86 %.

Заявка представлена с уровнем софинансирования муниципального образования Сосновоборский городской округ на 2025 год – 86 %.

Таким образом, расчет произведен в соответствии с предельным уровнем софинансирования, установленным в соответствии с Распоряжением № 340-р.

**Сi в 2024 году** =  $46\,511,628 \times 0,86 = 40\,000$  тыс. руб.;

РОСi в 2025 году =  $59\,989,514 + 0 = 59\,989,514$  тыс.рублей;

УСi – предельный уровень софинансирования в соответствии с Распоряжением № 340-р муниципального образования Сосновоборский городской округ на 2024 год составляет – 87 %.

Заявка представлена с уровнем софинансирования муниципального образования Сосновоборский городской округ на 2025 год – 87 %.

Таким образом, расчет произведен в соответствии с предельным уровнем софинансирования, установленным в соответствии с Распоряжением № 340-р.

**Сi в 2025 году** =  $59\,989,514 \times 0,87 = 52\,190,877$  тыс. руб.;

### **Распределение субсидий на проектирование объектов инженерной и транспортной инфраструктуры:**

1. Заявка муниципального образования «Романовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области представлена на проектирование объектов инженерной и транспортной инфраструктуры (автомобильная дорога, наружное освещение, дождевая канализация) в массиве «местечко Углово».

П– объем средств, необходимый на проектирование объектов инженерной и транспортной инфраструктуры в массиве «местечко Углово», составляет 12 920,844 тыс. руб., из них за счет средств областного бюджета – 10 000 тыс.руб., за счет средств местного бюджета – 2 920,844 тыс.руб..

РОСi в 2025 году =  $0 + 12\,920,844 = 12\,920,844$  тыс.руб.;

УСi –пределный уровень софинансирования в соответствии с Распоряжением № 340-р муниципальному образованию «Романовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района на 2025 год составляет – 99 %.

Заявка муниципального образования представлена с уровнем софинансирования муниципального образования Романовское сельское поселение Всеволожского муниципального района на 2025 год – 77, 3944 %.

Таким образом, расчет производится в соответствии с представленной заявкой муниципального образования «Романовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района.

$C_i$  в 2025 году =  $12920,844 \times 0,773944 = 10\,000,00$  тыс.руб.;

2. Заявка муниципального образования «Форносовское городское поселение» Тосненского района Ленинградской области представлена на проектирование объектов инженерной и транспортной инфраструктуры.

П– объем средств, необходимый на проектирование объектов инженерной и транспортной инфраструктуры (автомобильная дорога, наружное освещение,) в массиве по ул. Сосновая, ул. Дачная в г.п. Форносово, составляет 8 980,00 тыс. рублей.

Расчет:  $POC_i$  в 2025 году =  $0 + 8\,980,00 = 8\,980,00$  тыс.руб;

$C_i$  – объем субсидий бюджету i-го муниципального образования;

УСi – пределный уровень софинансирования в соответствии с Распоряжением № 340-р муниципальному образованию «Форносовское городское поселение» Тосненского муниципального района на 2025 год составляет – 99 %.

Заявка муниципального образования «Форносовское городское поселение» Тосненского района представлена на конкурсный отбор с уровнем софинансирования – 91 %.

Таким образом, расчет производится в соответствии с представленной на конкурсный отбор заявкой.

$C_i$  в 2025 году =  $8\,980,00 \times 0,91 = 8\,171,80$  тыс.руб.;

3. Заявка муниципального образования «Волховское городское поселение» Волховского муниципального района Ленинградской области представлена на проектирование объектов инженерной и транспортной инфраструктуры (автомобильная дорога, система водоотведения) в массиве мкр.Халтурино.

П– объем средств, необходимый на проектирование объектов инженерной и транспортной инфраструктуры составляет 2 919,81 тыс. руб..

Заявка муниципального образования «Волховское городское поселение» представлена на проектирование (автомобильная дорога – 998,99 тыс. руб., система водоотведения – 1 920,82 тыс. руб.) с указанием следующего срока финансирования: в 2025 году объем запрашиваемых средств составляет 2 919,81 тыс.руб., из которых средства областного бюджета составляют 2 773,82 тыс.руб., средства местного бюджета составляют 145,99 тыс.руб.:

Расчет:  $POC_i$  в 2025 году =  $0 + 2\,919,81 = 2\,919,81$  тыс.руб.;

Таким образом:  $POC_i$  в 2025 году = 2 919,81 тыс. руб.;



УСi – предельный уровень софинансирования в соответствии с Распоряжением № 340-р муниципальному образованию «Волховское городское поселение» Волховского муниципального района на 2025 год составляет – 93 %.

Заявка МО «Волховское городское поселение» представлена на конкурсный отбор с уровнем софинансирования – 95%.

Таким образом, при расчете объема субсидии применяется предельный уровень софинансирования, установленный Распоряжением № 340-р.

**Сi в 2025 году = 2 919,81 X 0,93=2 715,4233 тыс.руб.;**

4. Заявка муниципального образования «Юкковское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области представлена на проектирование объектов инженерной и транспортной инфраструктуры.

П– объем средств, необходимый на проектирование объектов инженерной и транспортной инфраструктуры (автомобильная дорога) в массиве дер. Лупполово, составляет 1000,00 тыс. руб..

Расчет: РОСi в 2025 году = 0+1 000,00 = 1 000,00 тыс.руб.;

Таким образом: РОСi в 2025 году= 1 000,00 тыс.руб.;

УСi – предельный уровень софинансирования в соответствии с Распоряжением № 340-р муниципальному образованию «Юкковское сельское поселение» Всеволожского муниципального района на 2025 год составляет – 99 %.

Таким образом, расчет будет производиться в соответствии с данным распоряжением.

**Сi в 2025 году =1 000,00 X 0,99= 990,00 тыс.руб.;**

В соответствии с п. 3.7. Порядка победителями конкурсного отбора признаются муниципальные образования, набравшие наибольшее количество баллов. Количество победителей конкурсного отбора определяется исходя из объема распределенных субсидий в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных в очередном финансовом году и плановом периоде.

Средства областного бюджета, предусмотренные в рамках Мероприятия в 2023 году в размере 225 000,00 тыс. руб. распределены в полном объеме.

Нераспределенный остаток средств областного бюджета составляет в 2024 году 61,39127 тыс.руб. и не достаточен для предоставления субсидий муниципальным образованиям.

Средства областного бюджета в рамках Мероприятия на 2025 год составляют 61 199,00 тыс. руб.

#### **Решили:**

Для предоставления субсидий из областного бюджета Ленинградской области в рамках Мероприятия в 2025 году победителями конкурсного отбора признать 5 муниципальных образований.

Распределить средства областного бюджета Ленинградской области, предусмотренных в 2025 году на предоставление субсидий муниципальным образованиям, следующим образом:

на строительство объектов инженерной и транспортной инфраструктуры:

1. «Город Выборг» Выборгское городское поселение Выборгского района в размере 38 699,87 тыс.руб.

на проектирование объектов инженерной и транспортной инфраструктуры:

1. Романовское сельское поселение Всеволожского района в размере 10 000,00 тыс.руб.;

2. Форносовское городское поселение Тосненского района в размере 8 171,80 тыс.рублей;

3. Волховское городское поселение Волховского района в размере 2 715,4233 тыс.руб.;

4. Юкковское сельское поселение Всеволожского района в размере 990, 00 тыс.руб.

Таким образом, в 2025 году общий объем средств областного бюджета Ленинградской области, который будет распределен муниципальным образованиям, составит 60 577,0933 тыс. руб., что составит 98,98 % от общего объема ассигнований областного бюджета Ленинградской области в рамках Мероприятия в 2025 году.

Предоставление субсидии муниципальному образованию «Город Выборг» Выборгского городского поселения на массив «мкр. Сайменский г.Выборг» в 2026 и 2027 годах возможен после принятия областного закона Ленинградской области об областном бюджете Ленинградской области на 2024 года и плановый период 2025 и 2026 годов, а также после принятия областного закона Ленинградской области об областном бюджете Ленинградской области на 2025 года и плановый период 2026 и 2027 годов и при наличии ассигнований областного бюджета Ленинградской области на 2026 год и на 2027 год в рамках Мероприятия.

В связи с тем, что размер средств субсидии, заявленный муниципальным образованием Сосновоборский городской округ на строительство объектов инженерной и транспортной инфраструктуры в массиве «Восточный район» и массиве «Искра. Этап №2» превышает размер ассигнований, предусмотренный в 2023 - 2025 годах, предоставление субсидии муниципальному образованию Сосновоборский городской округ в 2023 году, 2024 году, 2025 году не представляется возможным.

Предоставление субсидий муниципальному образованию Сосновоборский городской округ на строительство объектов инженерной и транспортной инфраструктуры в массиве «Восточный район» и массиве «Искра. Этап №2» возможно только при условии увеличения ассигнований областного бюджета Ленинградской области на Мероприятие в 2023 году и на плановом периоде 2024 и 2025 годов.

После принятия областного закона Ленинградской области об областном бюджете Ленинградской области на 2024 года и плановый период 2025 и 2026

годов, а также после принятия областного закона Ленинградской области об областном бюджете Ленинградской области на 2025 года и плановый период 2026 и 2027 годов и при наличии ассигнований областного бюджета Ленинградской области на 2026 год и на 2027 год, а также в случае увеличения ассигнований областного бюджета Ленинградской области на Мероприятие в 2023 году, 2024 году и 2025 году, комитету по строительству Ленинградской области подготовить проект постановления Правительства Ленинградской области о распределении субсидий из областного бюджета Ленинградской области бюджетам муниципальных образований «Город Выборг» Выборгского района и Сосновоборский городской округ в размерах, рассчитанных в соответствии с настоящим протоколом.

Председатель комиссии

В.Паршин

Секретарь комиссии



Д.Миматов

Проверка заявок муниципальных образований, предоставивших заявки на строительство инженерной и транспортной инфраструктуры на соответствие критериям допуска к оценке заявок

№ п/п	Наименование муниципального образования	Критерий: Наличие проектно-сметной документации по строительству объектов инженерной и транспортной инфраструктуры на земельных участках, предоставленных гражданам в соответствии с областным законом № 105-оз, а также многодетным семьям в соответствии с областным законом № 75-оз, с положительным заключением государственной экспертизы	Критерий: Наличие в массиве не менее 10 земельных участков (в соответствии с утвержденным проектом планировки территории и проектом межевания территории)	Критерий: Наличие действующих технических условий на подключение к инженерным сетям
1	«Выборгское городское поселение» Выборгского муниципального района, (мкр. Сайменский)	Да	Да	Да
2	«Сосновоборский городской округ» (мкр. Искра. Этап 2)	Да	Да	Да
3	«Сосновоборский городской округ» (мкр. Восточный)	Да	Да	Да
4	Кингисеппское городское поселение Кингисеппского муниципального района	Да	Да	Да

Приложение 2 к Протоколу

Проверка заявок муниципальных образований, представивших заявки на проектирование объектов инженерной и транспортной инфраструктуры на соответствие критериям допуска к оценке заявок

№ п/п	Наименование муниципального образования	Критерий: Наличие в массиве не менее 10 земельных участков (в соответствии с утвержденным проектом территории и проектом межевания территории)	Критерий: Наличие утвержденного проекта планировки территории и проекта межевания территории, выделяемой для предоставления гражданам в соответствии с областным законом № 105-оз, а также многодетным семьям в соответствии с областным законом № 75-оз, в том числе предусматривающего размещение линейных объектов местного значения; В случае, если планируется разработка проектно - сметной документации по строительству только линейного объекта, необходимо наличие только утвержденного проекта планировки территории, предусматривающего строительство соответствующего линейного объекта, или наличие копии письма комитета градостроительной политики Ленинградской области об отсутствии необходимости в подготовке документации по планировке территории (в случаях, предусмотренных пунктом 5 части 3 статьи 41 Градостроительного кодекса Российской Федерации)	Критерий: Наличие заключения государственной историко-культурной экспертизы объектов культурного наследия или письма комитета по культуре Ленинградской области об отсутствии необходимости в проведении историко-культурной экспертизы
1	«Волховское городское поселение» Волховского муниципального района (мкр.Халтурино)	Да	Да	Да
2	Морозовское городское поселение ( массив, ограниченный ул.Героя России Владимира Жоги до массива СНТ "Красновыборжец", массив "Дунай", квартал 47:07:1707001	Да	Нет	Нет
3	Морозовское городское	Да	Нет	Нет

	поселение ( дер.Кошкино, ограничен ул.Березовая, Кленовая, квартал 47:07:1702001)			
4	Морозовское городское поселение ( массив Лесной 1 , Лесной 2, квартал 47:07:1707001, 47:07:0000000)	Да	Нет	Нет
5	«Романовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района (местечко Углово)	Да	Да	Да
6	«Юкковское сельское поселение» Всеволожского муниципального района (дер.Лупполово)	Да	Да	Да
7	Гончаровское сельское поселение	Да	Нет	Да
8	Рождественское сельское поселение	Да	Да	Нет
9	Сяськелевское сельское поселение	Да	Нет	Нет
10	Приладожское городское поселение	Да	Да	Нет
11	Шлиссельбургское городское поселение ( массив, ограниченный ул.Школьная, ул.Садовая, пер.Лесной, проезд в г.Шлиссельбург)	Да	Да	Нет
12	Шлиссельбургское городское поселение ( ул.Детская, г.Шлиссельбург	Да	Нет	Нет

13	Низинское сельское поселение	Да	Нет	Да
14	Ропшинское сельское поселение ( пос.Ропша, кадастровый квартал 47:14:1204018)	Да	Нет	Да
15	Ропшинское сельское поселение ( дер.Яльгелево)	Да	Нет	Да
16	Запорожское сельское поселение ( массив Денисово 2, в т.ч. ул.Народная)	Да	Да	Нет
17	Запорожское сельское поселение ( массив Удальцово)	Да	Да	Нет
18	Сланцевское городское поселение	Да	Нет	Да
19	Тихвинское городское поселение ( Стретилово - 1 (южная часть) дер.Стретилово)	Да	Да	Нет
20	Тихвинское городское поселение ( Северо - восточнее дер Фишева Гора)	Да	Да	Нет
21	Тосненское городское поселение	Да	Да	Нет
22	Форносовское городское поселение Тосненского муниципального района	Да	Да	Да

Перечень муниципальных образований, заявки которых отклонены

№ п/п	Наименование МО	Наименование массива	Основания для отклонения заявки
<b>Заявки на строительство инженерной и транспортной инфраструктуры</b>			
1	Кингисеппское городское поселение Кингисеппского муниципального района	мкр.Южный, в районе ул.Ново-Порхово и пер.Благодатного г.Кингисеппа	заявка не содержит информацию и документы, установленные пунктом 3.1 Порядка, а именно: 1) справка об объемах выполненных работ по обеспечению инженерной и транспортной инфраструктурой земельных участков, предоставленных гражданам в соответствии с областным законом N 105-оз, а также многодетным семьям в соответствии с областным законом N 75-оз; 2) проектная документация, имеющая положительное заключение государственной экспертизы включает в себя строительство газопровода, водопровода и проездов, что не соответствует п.п. «б» п.1.4.1. Порядка. Смета на строительство транспортной инфраструктуры не представлена, в связи с чем невозможно определить стоимость строительства данного объекта.
<b>Заявки на проектирование объектов инженерной и транспортной инфраструктуры</b>			
1	Морозовское городское поселение Всеволожского муниципального района	дер.Кошкино, ограничен ул.Березовая, Кленовая, квартал 47:07:1702001	заявка не содержит информацию и документы, установленные пунктом 3.1 Порядка, а именно: 1) отсутствует копия правового акта органа, уполномоченного на утверждение проекта планировки территории и проекта межевания территории, об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории, выделяемой для предоставления гражданам в соответствии с областным законом N 105-оз, а также многодетным семьям в соответствии с областным законом N 75-оз, в том числе предусматривающего размещение линейных объектов местного значения, или копия правового акта органа, уполномоченного на утверждение проекта планировки территории и проекта межевания территории, об утверждении проекта планировки территории, предусматривающего строительство соответствующего линейного объекта (в случае если планируется разработка проектно-сметной документации по строительству только линейного объекта), или копия письма Комитета градостроительной политики Ленинградской области об отсутствии необходимости в подготовке документации по планировке территории (в случаях, предусмотренных пунктом 5 части 3 статьи 41 Градостроительного кодекса Российской Федерации); 2) отсутствует информация о наличии (отсутствии) иных разработанных, реализованных проектов строительства инженерной и транспортной инфраструктуры либо разрабатываемых проектов строительства в указанном в заявке массиве (с указанием конкретных объектов (сетей))



			3) отсутствует копия заключения государственной историко-культурной экспертизы объектов культурного наследия или копия письма комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области об отсутствии необходимости в проведении историко-культурной экспертизы.
2	Морозовское городское поселение Всеволожского муниципального района	массив Лесной 1 , Лесной 2, квартал 47:07:1707001, 47:07:0000000	заявка не содержит информацию и документы, установленные пунктом 3.1 Порядка, а именно: 1) отсутствует копия правового акта органа, уполномоченного на утверждение проекта планировки территории и проекта межевания территории, об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории, выделяемой для предоставления гражданам в соответствии с областным законом N 105-оз, а также многодетным семьям в соответствии с областным законом N 75-оз, в том числе предусматривающего размещение линейных объектов местного значения, или копия правового акта органа, уполномоченного на утверждение проекта планировки территории и проекта межевания территории, об утверждении проекта планировки территории, предусматривающего строительство соответствующего линейного объекта (в случае если планируется разработка проектно-сметной документации по строительству только линейного объекта), или копия письма Комитета градостроительной политики Ленинградской области об отсутствии необходимости в подготовке документации по планировке территории (в случаях, предусмотренных пунктом 5 части 3 статьи 41 Градостроительного кодекса Российской Федерации); 2) отсутствует информация о наличии (отсутствии) иных разработанных, реализованных проектов строительства инженерной и транспортной инфраструктуры либо разрабатываемых проектов строительства в указанном в заявке массиве (с указанием конкретных объектов (сетей)) 3) отсутствует копия заключения государственной историко-культурной экспертизы объектов культурного наследия или копия письма комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области об отсутствии необходимости в проведении историко-культурной экспертизы.
3	Морозовское ГП	массив, ограниченный ул.Героя России Владимира Жоги до массива СНТ «Красновыборжец», массив «Дунай», квартал 47:07:1707001	заявка не содержит информацию и документы, установленные пунктом 3.1 Порядка, а именно: 1) отсутствует копия правового акта органа, уполномоченного на утверждение проекта планировки территории и проекта межевания территории, об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории, выделяемой для предоставления гражданам в соответствии с областным законом N 105-оз, а также многодетным семьям в соответствии с областным законом N 75-оз, в том числе предусматривающего размещение линейных объектов местного значения, или копия правового акта органа, уполномоченного на утверждение проекта планировки территории и проекта межевания территории, об утверждении проекта планировки территории, предусматривающего строительство соответствующего линейного объекта (в случае если планируется разработка проектно-сметной документации по строительству только линейного

			<p>объекта), или копия письма Комитета градостроительной политики Ленинградской области об отсутствии необходимости в подготовке документации по планировке территории (в случаях, предусмотренных пунктом 5 части 3 статьи 41 Градостроительного кодекса Российской Федерации);</p> <p>2) отсутствует информация о наличии (отсутствии) иных разработанных, реализованных проектов строительства инженерной и транспортной инфраструктуры либо разрабатываемых проектов строительства в указанном в заявке массиве (с указанием конкретных объектов (сетей))</p> <p>3) отсутствует копия заключения государственной историко-культурной экспертизы объектов культурного наследия или копия письма комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области об отсутствии необходимости в проведении историко-культурной экспертизы.</p>
4	Гончаровское сельское поселение Выборгского муниципального района	пос. Черкасово, ул.Новая	<p>заявка не содержит информацию и документы, установленные пунктом 3.1 Порядка, а именно:</p> <p>1) отсутствует копия правового акта органа, уполномоченного на утверждение проекта планировки территории и проекта межевания территории, об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории, выделяемой для предоставления гражданам в соответствии с областным законом N 105-оз, а также многодетным семьям в соответствии с областным законом N 75-оз, в том числе предусматривающего размещение линейных объектов местного значения, или копия правового акта органа, уполномоченного на утверждение проекта планировки территории и проекта межевания территории, об утверждении проекта планировки территории, предусматривающего строительство соответствующего линейного объекта (в случае если планируется разработка проектно-сметной документации по строительству только линейного объекта), или копия письма Комитета градостроительной политики Ленинградской области об отсутствии необходимости в подготовке документации по планировке территории (в случаях, предусмотренных пунктом 5 части 3 статьи 41 Градостроительного кодекса Российской Федерации);</p>
5	Рождественское сельское поселение Гатчинского муниципального района	Заявлено три массива: массив ул.Рылеева, с.Рождествено; массив ул.Северная, дер.Даймище; массив ул.Солнечная, дер.Грязно	<p>заявка не содержит информацию и документы, установленные пунктом 3.1 Порядка, а именно:</p> <p>1) отсутствует копия заключения государственной историко-культурной экспертизы объектов культурного наследия или копия письма комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области об отсутствии необходимости в проведении историко-культурной экспертизы.</p> <p>2) отсутствует информация о наличии (отсутствии) иных разработанных, реализованных проектов строительства инженерной и транспортной инфраструктуры либо разрабатываемых проектов строительства в указанном в заявке массиве (с указанием конкретных объектов (сетей));</p> <p>3) заявка представлена в нарушение требований к оформлению заявок: в соответствии с пунктом 3.7. Порядка, в случае, если в муниципальном образовании два или несколько земельных массивов, заявка формируется на каждый массив отдельно. В данном случае в одну заявку включено три массива</p>

6	Сяськелевское сельское поселение Гатчинского муниципального района	дер.Жабино	заявка не содержит информацию и документы, установленные пунктом 3.1 Порядка, а именно: 1) отсутствует копия правового акта органа, уполномоченного на утверждение проекта планировки территории и проекта межевания территории, об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории, выделяемой для предоставления гражданам в соответствии с областным законом N 105-оз, а также многодетным семьям в соответствии с областным законом N 75-оз, в том числе предусматривающего размещение линейных объектов местного значения, или копия правового акта органа, уполномоченного на утверждение проекта планировки территории и проекта межевания территории, об утверждении проекта планировки территории, предусматривающего строительство соответствующего линейного объекта (в случае если планируется разработка проектно-сметной документации по строительству только линейного объекта), или копия письма Комитета градостроительной политики Ленинградской области об отсутствии необходимости в подготовке документации по планировке территории (в случаях, предусмотренных пунктом 5 части 3 статьи 41 Градостроительного кодекса Российской Федерации); 2) отсутствует копия заключения государственной историко-культурной экспертизы объектов культурного наследия или копия письма комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области об отсутствии необходимости в проведении историко-культурной экспертизы. 3) заявка представлена на корректировку проектной документацией. В рамках Мероприятия субсидия на корректировку проектной документации не предусмотрена.
7	Шлиссельбургское городское поселение Кировскоо муниципального района	массив, ограниченный ул.Школьная, ул.Садовая, пер.Лесной, проезд в г.Шлиссельбург	заявка не содержит информацию и документы, установленные пунктом 3.1 Порядка, а именно: 1) отсутствует информация о наличии (отсутствии) иных разработанных, реализованных проектов строительства инженерной и транспортной инфраструктуры либо разрабатываемых проектов строительства в указанном в заявке массиве (с указанием конкретных объектов (сетей)) 2) отсутствует копия заключения государственной историко-культурной экспертизы объектов культурного наследия или копия письма комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области об отсутствии необходимости в проведении историко-культурной экспертизы. 3) Заявка представлена в нарушение требований к оформлению заявок: В соответствии с пунктом 3.7. Порядка, в случае, если в муниципальном образовании два или несколько земельных массивов, заявка формируется на каждый массив отдельно. В данном случае в одну заявку включено 2 массива, один из которых состоит из 7 земельных участков.
8	Шлиссельбургское городское поселение Кировскоо муниципального района	ул.Детская, г.Шлиссельбург	заявка не содержит информацию и документы, установленные пунктом 3.1 Порядка, а именно: 1) отсутствует копия правового акта органа, уполномоченного на утверждение проекта планировки территории и проекта межевания территории, об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории, выделяемой для

			<p>предоставления гражданам в соответствии с областным законом N 105-оз, а также многодетным семьям в соответствии с областным законом N 75-оз, в том числе предусматривающего размещение линейных объектов местного значения, или копия правового акта органа, уполномоченного на утверждение проекта планировки территории и проекта межевания территории, об утверждении проекта планировки территории, предусматривающего строительство соответствующего линейного объекта (в случае если планируется разработка проектно-сметной документации по строительству только линейного объекта), или копия письма Комитета градостроительной политики Ленинградской области об отсутствии необходимости в подготовке документации по планировке территории (в случаях, предусмотренных пунктом 5 части 3 статьи 41 Градостроительного кодекса Российской Федерации);</p> <p>2) отсутствует информация о наличии (отсутствии) иных разработанных, реализованных проектов строительства инженерной и транспортной инфраструктуры либо разрабатываемых проектов строительства в указанном в заявке массиве (с указанием конкретных объектов (сетей))</p> <p>3) отсутствует копия заключения государственной историко-культурной экспертизы объектов культурного наследия или копия письма комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области об отсутствии необходимости в проведении историко-культурной экспертизы.</p>
9	Низинское сельское поселение Ломоносовского муниципального района	дер. Низино	<p>заявка не содержит информацию и документы, установленные пунктом 3.1 Порядка, а именно:</p> <p>1) отсутствует копия правового акта органа, уполномоченного на утверждение проекта планировки территории и проекта межевания территории, об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории, выделяемой для предоставления гражданам в соответствии с областным законом N 105-оз, а также многодетным семьям в соответствии с областным законом N 75-оз, в том числе предусматривающего размещение линейных объектов местного значения, или копия правового акта органа, уполномоченного на утверждение проекта планировки территории и проекта межевания территории, об утверждении проекта планировки территории, предусматривающего строительство соответствующего линейного объекта (в случае если планируется разработка проектно-сметной документации по строительству только линейного объекта), или копия письма Комитета градостроительной политики Ленинградской области об отсутствии необходимости в подготовке документации по планировке территории (в случаях, предусмотренных пунктом 5 части 3 статьи 41 Градостроительного кодекса Российской Федерации);</p> <p>В заявке приложен НПА об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории ДНТ «Бельведер». В соответствии с Порядком необходим НПА об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории выделяемой для предоставления гражданам в соответствии с областным законом N 105-оз и областным законом</p>

			<p>№75-оз.</p> <p>2) отсутствует информация о наличии (отсутствии) иных разработанных, реализованных проектов строительства инженерной и транспортной инфраструктуры либо разрабатываемых проектов строительства в указанном в заявке массиве (с указанием конкретных объектов (сетей))</p>
10	Ропшинское сельское поселение Ломоносовского муниципального района	пос.Ропша, кадастровый квартал 47:14:1204018	<p>заявка не содержит информацию и документы, установленные пунктом 3.1 Порядка, а именно:</p> <p>1) отсутствует копия правового акта органа, уполномоченного на утверждение проекта планировки территории и проекта межевания территории, об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории, выделяемой для предоставления гражданам в соответствии с областным законом N 105-оз, а также многодетным семьям в соответствии с областным законом N 75-оз, в том числе предусматривающего размещение линейных объектов местного значения, или копия правового акта органа, уполномоченного на утверждение проекта планировки территории и проекта межевания территории, об утверждении проекта планировки территории, предусматривающего строительство соответствующего линейного объекта (в случае если планируется разработка проектно-сметной документации по строительству только линейного объекта), или копия письма Комитета градостроительной политики Ленинградской области об отсутствии необходимости в подготовке документации по планировке территории (в случаях, предусмотренных пунктом 5 части 3 статьи 41 Градостроительного кодекса Российской Федерации);</p> <p>2) отсутствует информация о наличии (отсутствии) иных разработанных, реализованных проектов строительства инженерной и транспортной инфраструктуры либо разрабатываемых проектов строительства в указанном в заявке массиве (с указанием конкретных объектов (сетей))</p>
11	Ропшинское сельское поселение Ломоносовского муниципального района	дер.Яльгелево	<p>заявка не содержит информацию и документы, установленные пунктом 3.1 Порядка, а именно:</p> <p>1) отсутствует копия правового акта органа, уполномоченного на утверждение проекта планировки территории и проекта межевания территории, об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории, выделяемой для предоставления гражданам в соответствии с областным законом N 105-оз, а также многодетным семьям в соответствии с областным законом N 75-оз, в том числе предусматривающего размещение линейных объектов местного значения, или копия правового акта органа, уполномоченного на утверждение проекта планировки территории и проекта межевания территории, об утверждении проекта планировки территории, предусматривающего строительство соответствующего линейного объекта (в случае если планируется разработка проектно-сметной документации по строительству только линейного объекта), или копия письма Комитета градостроительной политики Ленинградской области об отсутствии необходимости в подготовке документации по планировке территории (в случаях, предусмотренных пунктом 5 части 3 статьи 41 Градостроительного кодекса Российской Федерации);</p>

			2) отсутствует информация о наличии (отсутствии) иных разработанных, реализованных проектов строительства инженерной и транспортной инфраструктуры либо разрабатываемых проектов строительства в указанном в заявке массиве (с указанием конкретных объектов (сетей))
12	Сланцевское городское поселение Сланцевского муниципального района	массив «участок с юга к ул.Малой»	заявка не содержит информацию и документы, установленные пунктом 3.1 Порядка, а именно: 1) отсутствует копия правового акта органа, уполномоченного на утверждение проекта планировки территории и проекта межевания территории, об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории, выделяемой для предоставления гражданам в соответствии с областным законом N 105-оз, а также многодетным семьям в соответствии с областным законом N 75-оз, в том числе предусматривающего размещение линейных объектов местного значения, или копия правового акта органа, уполномоченного на утверждение проекта планировки территории и проекта межевания территории, об утверждении проекта планировки территории, предусматривающего строительство соответствующего линейного объекта (в случае если планируется разработка проектно-сметной документации по строительству только линейного объекта), или копия письма Комитета градостроительной политики Ленинградской области об отсутствии необходимости в подготовке документации по планировке территории (в случаях, предусмотренных пунктом 5 части 3 статьи 41 Градостроительного кодекса Российской Федерации)
13	Тихвинское городское поселение Тихвинского муниципального района	Стретилово - 1 (южная часть) дер. Стретилово	заявка не содержит информацию и документы, установленные пунктом 3.1 Порядка, а именно: 1) отсутствует информация о наличии (отсутствии) иных разработанных, реализованных проектов строительства инженерной и транспортной инфраструктуры либо разрабатываемых проектов строительства в указанном в заявке массиве (с указанием конкретных объектов (сетей)); 2) отсутствует копия заключения государственной историко-культурной экспертизы объектов культурного наследия или копия письма комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области об отсутствии необходимости в проведении историко-культурной экспертизы.
14	Тихвинское городское поселение Тихвинского муниципального района	Северо - восточнее дер Фишева Гора	заявка не содержит информацию и документы, установленные пунктом 3.1 Порядка, а именно: 1) отсутствует информация о наличии (отсутствии) иных разработанных, реализованных проектов строительства инженерной и транспортной инфраструктуры либо разрабатываемых проектов строительства в указанном в заявке массиве (с указанием конкретных объектов (сетей)); 2) отсутствует копия заключения государственной историко-культурной экспертизы объектов культурного наследия или копия письма комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области об отсутствии необходимости в проведении историко-культурной экспертизы.
15	Приладожское городское поселение Гатчинского	массив в дер. Назия	заявка не содержит информацию и документы, установленные пунктом 3.1 Порядка, а именно: отсутствует копия заключения государственной историко-культурной экспертизы объектов

	муниципального района		культурного наследия или копия письма комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области об отсутствии необходимости в проведении историко-культурной экспертизы.
16	Запорожское сельское поселение Приозерского муниципального района	массив дер. Денисова 2	заявка не содержит информацию и документы, установленные пунктом 3.1 Порядка, а именно: отсутствует копия заключения государственной историко-культурной экспертизы объектов культурного наследия или копия письма комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области об отсутствии необходимости в проведении историко-культурной экспертизы.
17	Запорожское сельское поселение Приозерского муниципального района	массив дер. Удальцово	заявка не содержит информацию и документы, установленные пунктом 3.1 Порядка, а именно: отсутствует копия заключения государственной историко-культурной экспертизы объектов культурного наследия или копия письма комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области об отсутствии необходимости в проведении историко-культурной экспертизы.
18	Госненское городское поселение Госненского муниципального района	массив дер. Усадище	заявка не содержит информацию и документы, установленные пунктом 3.1 Порядка, а именно: отсутствует копия заключения государственной историко-культурной экспертизы объектов культурного наследия или копия письма комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области об отсутствии необходимости в проведении историко-культурной экспертизы.

**Оценка заявок муниципальных образований в соответствии с критериями,  
установленными пунктом 3.6. Порядка**

№ п/п	Наименование муниципального образования	Количество земельных участков	Количество земельных участков для многодетных семей	Критерии							ИТОГОВАЯ ОЦЕНКА (O1xВ1+O2xВ2)
				Критерий 1				Критерий 2			
				Доля земельных участков, предоставленных или предназначенных для бесплатного предоставления членам многодетных семей и включенных в разрабатываемую проектно-сметную документацию, должна составлять не менее 25 процентов от общего числа земельных участков, включенных в разрабатываемую проектно-сметную документацию (в случае если массив включает одновременно земельные участки, предоставленные или предназначенные для бесплатного предоставления гражданам в соответствии с областным законом N 105-оз, и земельные участки, предоставленные или предназначенные для предоставления многодетным семьям в соответствии с областным законом N 75-оз) (проц.)				Наибольшее количество земельных участков, включенных в разрабатываемую или разработанную проектно-сметную документацию, предоставленных или предназначенных для бесплатного предоставления гражданам и членам многодетных семей в соответствии с областным законом N 105-оз и (или) в соответствии с областным законом N 75-оз (ед.)			
Доля, проц.	Баллы: 80-100 % - 5 баллов; 50-79 % - 4 балла; 36-49 % - 3 балла; 26-35% - 2 балла; 25 % - 1 балл; 0-24 % - 0 баллов (O1)	Удельный вес показателя, проц. (В1)	Итого по критерию 1 (O1xВ1)	100 и более - 4 балла; 70-100 - 3 балла; 40-69 - 2 балла; 10-39 - 1 балл; 0-9 - 0 баллов. (O2)	Удельный вес показателя, проц. (В2)	Итого по критерию 2 (O2xВ2)					
<b>СТРОИТЕЛЬСТВО</b>											
1	Город Выборг Выборгского района (мкр.Сайменский)	148	148	100	5	20	100	4	20	80	<b>180</b>
2	Сосновоборский ГО (Восточный район)	107	105	98,13	5	20	100	4	20	80	<b>180</b>
3	Сосновоборский ГО (мкр.Искра. Этап 2)	67	32	47,76	3	20	60	2	20	40	<b>100</b>
<b>ПРОЕКТИРОВАНИЕ</b>											
1	Романовское СП (местечко Углово)	63	63	100	5	20	100	2	20	40	<b>140</b>
3	Форносовское ГП (ул.Дачная, ул.Сосновая)	34	34	100	5	20	100	1	20	20	<b>120</b>
2	Волховское ГП (мкр.Халтурино)	23	23	100	5	20	100	1	20	20	<b>120</b>
4	Юкковское СП (дер.Лупполово)	21	14	66,67	4	20	80	1	20	20	<b>100</b>