

ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 30 декабря 2017 г. N 1710

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ "ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДОСТУПНЫМ И КОМФОРТНЫМ
ЖИЛЬЕМ И КОММУНАЛЬНЫМИ УСЛУГАМИ ГРАЖДАН
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ"

Список изменяющих документов
(в ред. Постановлений Правительства РФ от 23.02.2018 N 196,
от 05.06.2018 N 653, от 14.08.2018 N 940, от 08.11.2018 N 1331,
от 20.11.2018 N 1392, от 23.11.2018 N 1407, от 30.01.2019 N 62,
от 09.02.2019 N 106)

Правительство Российской Федерации постановляет:

1. Утвердить прилагаемые:

государственную [программу](#) Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации" (далее - Программа);

[изменения](#), которые вносятся в акты Правительства Российской Федерации.

2. Установить, что:

Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации вправе передать федеральному казенному учреждению "Объединенная дирекция по реализации федеральных инвестиционных программ" Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации [полномочия](#) по исполнению функций, связанных с реализацией [Программы](#), в соответствии с перечнем таких полномочий, утверждаемым указанным Министерством;

финансирование исполнения федеральным казенным учреждением "Объединенная дирекция по реализации федеральных инвестиционных программ" Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации функций, связанных с реализацией [Программы](#), осуществляется за счет средств федерального бюджета, предусмотренных на управление реализацией Программы;

распределение средств федерального бюджета по объектам капитального строительства, подлежащим строительству (реконструкции) или приобретению в рамках основного мероприятия "Обеспечение жильем отдельных категорий граждан" [Программы](#), утверждается главными распорядителями бюджетных средств в пределах объемов бюджетных ассигнований, предусмотренных им на соответствующие цели в федеральном законе о федеральном бюджете на соответствующий финансовый год и плановый период, и утвержденных на эти цели лимитов бюджетных обязательств по согласованию с Министерством экономического развития Российской Федерации и Министерством

строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации;

при реализации [Программы](#) в 2018 году допускается применение формы бланка государственного жилищного сертификата и порядка его заполнения, утвержденных Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации в рамках реализации федеральной целевой [программы](#) "Жилище" на 2015 - 2020 годы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 г. N 1050 "О федеральной целевой программе "Жилище" на 2015 - 2020 годы".

3. Министерству строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации внести до 1 марта 2018 г. в установленном порядке в Правительство Российской Федерации согласованный с Министерством экономического развития Российской Федерации и Министерством финансов Российской Федерации проект акта Правительства Российской Федерации, предусматривающего цели [Программы](#) - обеспечение качества и доступности услуг жилищно-коммунального хозяйства, а также повышение индекса качества городской среды и их значения по годам реализации Программы с приложением к акту методик расчета значений указанных целей Программы.

(в ред. [Постановления](#) Правительства РФ от 23.02.2018 N 196)

4. Признать утратившими силу акты Правительства Российской Федерации по перечню согласно [приложению](#).

5. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2018 г.

Председатель Правительства
Российской Федерации
Д.МЕДВЕДЕВ

Утверждена
постановлением Правительства
Российской Федерации
от 30 декабря 2017 г. N 1710

**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ПРОГРАММА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
"ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДОСТУПНЫМ И КОМФОРТНЫМ ЖИЛЬЕМ И КОММУНАЛЬНЫМИ
УСЛУГАМИ ГРАЖДАН РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ"**

Список изменяющих документов
(в ред. Постановлений Правительства РФ от 05.06.2018 N 653,
от 14.08.2018 N 940, от 08.11.2018 N 1331, от 23.11.2018 N 1407,
от 30.01.2019 N 62, от 09.02.2019 N 106)

**ПАСПОРТ
государственной программы Российской Федерации "Обеспечение
доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами
граждан Российской Федерации"**

- Сроки и этапы реализации Программы - 2018 - 2025 годы
- Ответственный исполнитель Программы - Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации
- Параметры финансового обеспечения Программы - общий объем финансового обеспечения Программы - 2243013719 тыс. рублей, в том числе:
на 2018 год - 143338782,8 тыс. рублей;
на 2019 год - 231838430,3 тыс. рублей;
на 2020 год - 232393496,7 тыс. рублей;
на 2021 год - 239421431,6 тыс. рублей;
на 2022 год - 336085154,3 тыс. рублей;
на 2023 год - 352257699 тыс. рублей;
на 2024 год - 348810959,9 тыс. рублей;
на 2025 год - 358867764,4 тыс. рублей;
из них:
объем бюджетных ассигнований федерального бюджета - 1850500432,4 тыс. рублей, в том числе:
2018 год - 116072161,5 тыс. рублей;
2019 год - 191066824,4 тыс. рублей;
2020 год - 190273767,5 тыс. рублей;
2021 год - 198739310,1 тыс. рублей;
2022 год - 281633543 тыс. рублей;
2023 год - 294593646,4 тыс. рублей;
2024 год - 289326762,9 тыс. рублей;
2025 год - 289326762,9 тыс. рублей;
объем бюджетных ассигнований консолидированных бюджетов субъектов Российской Федерации - 247072203,1 тыс. рублей, в том числе:
2018 год - 18153111,2 тыс. рублей;
2019 год - 29405094,5 тыс. рублей;
2020 год - 30638373,2 тыс. рублей;

2021 год - 27413338,8 тыс. рублей;
2022 год - 40678466,3 тыс. рублей;
2023 год - 43307287,5 тыс. рублей;
2024 год - 44616171,4 тыс. рублей;
2025 год - 12860360,2 тыс. рублей;
объем средств из внебюджетных источников - 145641083,5 тыс.
рублей, в том числе:
2018 год - 9845856,4 тыс. рублей;
2019 год - 11366511,4 тыс. рублей;
2020 год - 11481356 тыс. рублей;
2021 год - 13268782,7 тыс. рублей;
2022 год - 13733145 тыс. рублей;
2023 год - 14356765,1 тыс. рублей;
2024 год - 14868025,6 тыс. рублей;
2025 год - 56680641,3 тыс. рублей

(в ред. [Постановления](#) Правительства РФ от 30.01.2019 N 62)

Параметры финансового обеспечения проектов (программ) Программы - общий объем финансового обеспечения проектов (программ) Программы - 1447174730,4 тыс. рублей, в том числе:
на 2018 год - 692470537,8 тыс. рублей;
на 2019 год - 161144713,1 тыс. рублей;
на 2020 год - 172008342,5 тыс. рублей;
на 2021 год - 182802643,6 тыс. рублей;
на 2022 год - 279952147,8 тыс. рублей;
на 2023 год - 293821157,8 тыс. рублей;
на 2024 год - 288028187,8 тыс. рублей;
из них:
объем бюджетных ассигнований федерального бюджета - 1228681590,1 тыс. рублей, в том числе:
2018 год - 55044819 тыс. рублей;
2019 год - 135231088,8 тыс. рублей;
2020 год - 144532285,4 тыс. рублей;

2021 год - 156571899,3 тыс. рублей;
2022 год - 240575499,2 тыс. рублей;
2023 год - 251853499,2 тыс. рублей;
2024 год - 244872499,2 тыс. рублей;
объем бюджетных ассигнований консолидированных
бюджетов субъектов Российской Федерации - 211107140,3 тыс.
рублей, в том числе:
2018 год - 14372718,8 тыс. рублей;
2019 год - 25913624,3 тыс. рублей;
2020 год - 27476057,1 тыс. рублей;
2021 год - 24424744,3 тыс. рублей;
2022 год - 37570648,6 тыс. рублей;
2023 год - 40080658,6 тыс. рублей;
2024 год - 41268688,6 тыс. рублей;
объем средств из внебюджетных источников - 7386000 тыс.
рублей, в том числе:
2021 год - 1806000 тыс. рублей;
2022 год - 1806000 тыс. рублей;
2023 год - 1887000 тыс. рублей;
2024 год - 1887000 тыс. рублей

(в ред. [Постановления](#) Правительства РФ от 30.01.2019 N 62)

Цели Программы и их значения по годам ее реализации - цель 1 - увеличение годового объема ввода жилья до 120 млн. кв. метров в 2024 году;
годовой объем ввода жилья составит:
в 2017 году (базовый) - 79,2 млн. кв. метров;
в 2018 году - 86 млн. кв. метров (показатель будет уточнен по итогам 2018 года);
в 2019 году - 88 млн. кв. метров;
в 2020 году - 98 млн. кв. метров;
в 2021 году - 94 млн. кв. метров;
в 2022 году - 104 млн. кв. метров;

в 2023 году - 112 млн. кв. метров;
в 2024 году - 120 млн. кв. метров;
в 2025 году - 120 млн. кв. метров;
цель 2 - снижение отношения средней стоимости квартиры площадью 54 кв. метров к среднему годовому денежному доходу семьи из 3 человек до 2,3 в 2025 году;
коэффициент доступности жилья составит:
в 2017 году (базовый) - 2,6;
в 2018 году - 2,5;
в 2019 году - 2,5;
в 2020 году - 2,4;
в 2021 году - 2,4;
в 2022 году - 2,4;
в 2023 году - 2,4;
в 2024 году - 2,4;
в 2025 году - 2,3;
цель 3 - расселение в 2019 - 2025 годах 12,42 млн. кв. метров жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, в том числе:
в 2017 году (базовый) - 2,72 млн. кв. метров;
в 2019 году - 0,14 млн. кв. метров;
в 2020 году - 1 млн. кв. метров;
в 2021 году - 1 млн. кв. метров;
в 2022 году - 1,3 млн. кв. метров;
в 2023 году - 3,05 млн. кв. метров;
в 2024 году - 3,05 млн. кв. метров;
в 2025 году - 2,88 млн. кв. метров;
цель 4 - обеспечение качества и доступности услуг жилищно-коммунального хозяйства, выражающееся в увеличении индекса качества жилищно-коммунальных услуг в среднем по Российской Федерации до 23,5 к 2025 году;
индекс качества жилищно-коммунальных услуг в среднем по

Российской Федерации составит:

в 2018 году - 17,33;

в 2019 году - 18,21;

в 2020 году - 19,09;

в 2021 году - 19,98;

в 2022 году - 20,86;

в 2023 году - 21,74;

в 2024 году - 22,62;

в 2025 году - 23,5;

цель 5 - повышение индекса качества городской среды на 30 процентов в 2024 году к уровню 2018 года;

прирост среднего значения индекса качества городской среды по Российской Федерации к уровню 2018 года составит:

в 2019 году - 2 процента;

в 2020 году - 5 процентов;

в 2021 году - 10 процентов;

в 2022 году - 15 процентов;

в 2023 году - 20 процентов;

в 2024 году - 30 процентов;

в 2025 году - 30 процентов

(в ред. Постановлений Правительства РФ от 14.08.2018 [N 940](#), от 30.01.2019 [N 62](#))

Направления
(подпрограммы)
Программы

направление (подпрограмма) "Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан России";
направление (подпрограмма) "Создание условий для обеспечения качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства граждан России";
направление (подпрограмма) "Обеспечение реализации государственной программы"

Приложения к

- [приложение N 1](#) "Структура государственной программы

Программе

Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации";

[приложение N 2](#) "Показатели результативности отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации";

[приложение N 3](#) "Перечень участников государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации";

[приложение N 4](#) "Перечень объектов капитального строительства, мероприятий (укрупненных инвестиционных проектов), объектов недвижимости, включаемых (подлежащих включению) в федеральную адресную инвестиционную программу";

[приложение N 5](#) "Правила предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на софинансирование расходных обязательств субъектов Российской Федерации на предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья";

[приложение N 6](#) "Правила предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на развитие жилищного строительства";

[приложение N 7](#) "Правила предоставления субсидии из федерального бюджета бюджету Ростовской области на софинансирование мероприятий по приведению объектов г. Волгодонска в состояние, обеспечивающее безопасное проживание его жителей";

[приложение N 8](#) "Правила предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов

Российской Федерации на софинансирование мероприятий по переселению граждан из жилых помещений, расположенных в зоне Байкало-Амурской магистрали, признанных непригодными для проживания, и (или) из жилых домов (помещений), признанных аварийными и не подлежащими реконструкции";

[приложение N 9](#) "Правила предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на софинансирование расходных обязательств субъектов Российской Федерации по сейсмоусилению объектов";

[приложение N 10](#) "Правила предоставления и распределения субсидий на софинансирование капитальных вложений в объекты государственной (муниципальной) собственности субъектов Российской Федерации и (или) софинансирование мероприятий, не относящихся к капитальным вложениям в объекты государственной (муниципальной) собственности субъектов Российской Федерации, в рамках ведомственной целевой программы "Поддержка модернизации коммунальной и инженерной инфраструктуры субъектов Российской Федерации (муниципальных образований)" государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации";

[приложение N 11](#) "Правила предоставления субсидии на реализацию мероприятий по переселению граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания вследствие техногенной аварии на руднике БКПРУ-1 публичного акционерного общества "Уралкалий", в г. Березники, Пермский край";

[приложение N 12](#) "Правила предоставления субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на софинансирование мероприятий по переселению граждан из жилых помещений, расположенных в зоне Байкало-Амурской магистрали, признанных непригодными для проживания, и (или) из жилых домов (помещений), признанных аварийными и не подлежащими реконструкции";

Федерации на софинансирование расходных обязательств субъектов Российской Федерации на компенсацию отдельным категориям граждан оплаты взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме";

[приложение N 13](#) "Правила предоставления субсидии из федерального бюджета бюджету Чеченской Республики на реализацию мероприятий по переселению граждан, проживающих в оползневой зоне на территории Чеченской Республики, в районы с благоприятными условиями проживания на территории Чеченской Республики";

[приложение N 14](#) "Правила предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку обустройства мест массового отдыха населения (городских парков)";

[приложение N 15](#) "Правила предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды";

[приложение N 15\(1\)](#) "Правила предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на реализацию мероприятий по сокращению доли загрязненных сточных вод";

[приложение N 15\(2\)](#) "Правила предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на софинансирование мероприятий по строительству и реконструкции (модернизации) объектов питьевого водоснабжения";

[приложение N 16](#) "Сводная информация по опережающему развитию приоритетных территорий по направлениям (подпрограммам) государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и

коммунальными услугами граждан Российской Федерации";
[приложение N 17](#) "Правила предоставления в 2018 году иного
межбюджетного трансферта из федерального бюджета
бюджету Краснодарского края на реализацию мероприятий по
развитию коммунальной инфраструктуры в городе Геленджике
путем заключения концессионного соглашения"

(в ред. Постановлений Правительства РФ от 08.11.2018 [N 1331](#), от 30.01.2019 [N 62](#))

Приложение N 1
к государственной программе
Российской Федерации "Обеспечение
доступным и комфортным жильем
и коммунальными услугами граждан
Российской Федерации"

**СТРУКТУРА
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ "ОБЕСПЕЧЕНИЕ
ДОСТУПНЫМ И КОМФОРТНЫМ ЖИЛЬЕМ И КОММУНАЛЬНЫМИ УСЛУГАМИ
ГРАЖДАН РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ"**

Список изменяющих документов
(в ред. [Постановления](#) Правительства РФ от 30.01.2019 N 62)

Проекты (программы)		Ведомственные целевые программы, отдельные мероприятия	
наименование	цель, сроки	наименование	цель <*>, сроки
Подпрограмма 1 "Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан России"			
Федеральный проект "Ипотека"	обеспечение доступным жильем семей со средним достатком, в том числе создание возможностей для приобретения (строительства) ими жилья с использованием ипотечного кредита, ставка по которому должна быть менее 8 процентов	Ведомственная целевая программа "Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг"	2019 - 2025 годы
		Основное мероприятие "Обеспечение жильем отдельных категорий граждан"	2018 год
Федеральный проект "Жилье"	увеличение объема жилищного строительства не менее чем до 120 млн. кв. метров в год	Основное мероприятие "Повышение привлекательности инвестиций в строительство жилья для граждан Российской Федерации"	2018 год

	2018 - 2024 годы	Федерации за счет повышения уровня государственных гарантий в долевом строительстве"	
Федеральный проект "Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилого фонда"	обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда	Основное мероприятие "Восстановление и (или) проведение капитального ремонта жилищного фонда (переселение граждан из жилищного фонда), поврежденного (признанного непригодным для проживания) вследствие чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера"	2018 год
Мероприятие федерального проекта "Финансовая поддержка семей при рождении детей"	2018 - 2024 годы увеличение в 5 раз по сравнению с 2018 годом количества кредитных организаций, предоставляющих ипотечные кредиты (займы) семьям, имеющим 2 и более детей, по ставке 6 процентов годовых		
	2019 - 2024 годы		
		Основное мероприятие "Обеспечение жильем молодых семей"	2018 год
Приоритетный проект "Ипотека и арендное жилье"	улучшение жилищных условий граждан России путем обеспечения высоких темпов ввода жилья (ввод 88 млн. кв. метров в 2018 году) и стимулирование спроса (выдача в 2018 году 1 млн. ипотечных кредитов), привлечение инвестиций в 2018 году в размере 15 млрд. рублей в создание арендного жилья	Основное мероприятие "Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством"	2018 год
	2018 год	Основное мероприятие "Переселение граждан из многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу и не входящих в действующие программы переселения"	2018 год
		Ведомственная целевая	2025 год

программа
"Стимулирование
программ развития
жилищного
строительства субъектов
Российской Федерации"

Подпрограмма 2 "Создание условий для обеспечения качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства граждан России"

Федеральный проект "Формирование комфортной городской среды"	кардинальное повышение комфортности городской среды, повышение индекса качества городской среды на 30 процентов по сравнению с 2018 годом, сокращение в соответствии с этим индексом количества городов с неблагоприятной средой в 2 раза по сравнению с уровнем 2018 года, создание механизма прямого участия граждан в формировании комфортной городской среды, увеличение доли граждан, принимающих участие в решении вопросов развития городской среды, до 30 процентов	Ведомственная целевая программа "Поддержка модернизации коммунальной и инженерной инфраструктуры субъектов Российской Федерации (муниципальных образований)"	2019 - 2025 годы
		Основное мероприятие "Реализация проекта Международного банка реконструкции и развития "Реформа жилищно-коммунального хозяйства в России"	2018 год
		Основное мероприятие "Содействие проведению капитального ремонта многоквартирных домов"	2018 год
Федеральный проект "Чистая вода"	2018 - 2024 годы повышение качества питьевой воды посредством модернизации систем водоснабжения с использованием перспективных технологий водоподготовки, включая технологии, разработанные организациями оборонно-	Основное мероприятие "Содействие развитию коммунальной и инженерной инфраструктуры государственной собственности субъектов Российской Федерации (муниципальной собственности)"	2018 год
		Основное мероприятие "Повышение устойчивости жилых домов, основных	2018 год

	промышленного комплекса	объектов и систем жизнеобеспечения в сейсмических районах Российской Федерации"	2018 год
	2019 - 2024 годы		
Мероприятие федерального проекта "Оздоровление Волги"	сокращение в 3 раза по сравнению с уровнем 2018 года доли загрязненных сточных вод, отводимых в р. Волгу	Основное мероприятие "Содействие обустройству мест массового отдыха населения (городских парков)"	2018 год
	2019 - 2024 годы	Основное мероприятие "Поддержка отдельных категорий граждан по оплате жилищно-коммунальных услуг"	2018 год
Мероприятия федерального проекта "Информационная инфраструктура"	создание нормативно-методической и организационной основы для формирования экосистемы "умной городской среды", реализация универсальных цифровых платформ управления городскими ресурсами	Основное мероприятие "Обеспечение проведения XXIX Всемирной зимней универсиады 2019 года в г. Красноярске"	2018 год
	2019 - 2024 годы	Основное мероприятие "Содействие реализации комплекса мероприятий по развитию инфраструктуры субъектов Российской Федерации"	2018 год
Приоритетный проект "Обеспечение качества жилищно-коммунальных услуг"	повышение качества жилищно-коммунальных услуг со снижением аварийности на объектах коммунальной инфраструктуры в сфере водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод и повышение уровня удовлетворенности граждан качеством таких услуг		
	2018 год		
Приоритетный проект	создание условий для системного повышения		

"Формирование комфортной городской среды"	качества и комфорта городской среды путем реализации в 2018 году комплекса первоочередных мероприятий по благоустройству, в том числе по реализации комплексных проектов по благоустройству
	2018 год

Подпрограмма 3 "Обеспечение реализации государственной программы"

Мероприятия федерального проекта "Цифровое государственное управление"	модернизация строительной отрасли и повышение качества строительства посредством перехода к системе управления жизненным циклом объектов капитального строительства путем внедрения технологий информационного моделирования ("цифровое строительство")	Основное мероприятие "Обеспечение функций центрального аппарата Минстроя России"	2018 - 2025 годы
		Основное мероприятие "Обеспечение устойчивого развития жилищного сектора и инфраструктуры населенных пунктов (Программа ООН "ХАБИТАТ")"	2018 - 2025 годы
		Основное мероприятие "Совершенствование системы технического регулирования в строительной сфере"	2018 год
		Основное мероприятие "Обеспечение государственных функций по текущему управлению реализацией государственной программы"	2018 - 2025 годы
	2019 - 2024 годы		

<*> Цели ведомственных целевых программ будут указаны после утверждения таких программ, для основных мероприятий цели не предусмотрены.

Приложение N 2
к государственной программе
Российской Федерации "Обеспечение
доступным и комфортным жильем
и коммунальными услугами граждан
Российской Федерации"

**ПОКАЗАТЕЛИ
РЕЗУЛЬТАТИВНОСТИ ОТДЕЛЬНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ ГОСУДАРСТВЕННОЙ
ПРОГРАММЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ "ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДОСТУПНЫМ
И КОМФОРТНЫМ ЖИЛЬЕМ И КОММУНАЛЬНЫМИ УСЛУГАМИ ГРАЖДАН
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ"**

Список изменяющих документов
(в ред. [Постановления](#) Правительства РФ от 30.01.2019 N 62)

Наименование показателя	Единица измерения	Значения показателя								
		2016 год (базовое значение)	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
Количество семей граждан, обеспеченных жильем, - всего	тыс. семей	33,32	26,6	30,1	27,4	26,2	25,6	25,6	25,6	158,6
в том числе:										
отдельные категории граждан, установленные Федеральным законом "О ветеранах" и Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2008 г. N 714 "Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941 - 1945 годов"	тыс. семей	8,47	1,41	1,79	-	-	-	-	-	-
отдельные категории граждан, установленные Федеральным законом "О ветеранах"	тыс. семей	1,28	1,74	2,73	2,6	2,49	2,49	2,49	2,49	4,55
отдельные категории граждан, установленные Федеральным законом "О социальной защите инвалидов в Российской Федерации"	тыс. семей	2,45	1,74	2,73	2,6	2,49	2,49	2,49	2,49	37,82
молодые семьи	тыс. семей	13,28	6,6	7,2	6,9	6,6	6,6	6,6	6,6	27,8
граждане, уволенные с военной	тыс.	0,39	0,31	-	-	-	-	-	-	-

2018 г. N 116 "Об обеспечении жилыми помещениями отдельных категорий граждан Российской Федерации, проживающих на территориях Республики Крым и г. Севастополя"

прокуроры органов прокуратуры Российской Федерации	тыс. семей	0,12	0,09	0,09	0,08	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05
сотрудники Следственного комитета Российской Федерации	тыс. семей	0,05	0,05	0,05	0,05	0,04	0,05	0,05	0,05	0,05
отдельные категории граждан, обеспечение жильем которых осуществляет Управление делами Президента Российской Федерации	тыс. семей	0,08	0,06	0,06	0,05	0,05	0,05	0,06	0,06	0,06
граждане, переселяемые из жилых помещений, расположенных в зоне Байкало-Амурской магистрали, признанных непригодными для проживания	тыс. семей	0,35	0,23	0,22	0,21	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
граждане, переселяемые из не предназначенных для проживания строений, созданных в период промышленного освоения Сибири и Дальнего Востока	тыс. семей	-	-	-	0,25	0,24	0,24	0,24	0,24	7,96
молодые ученые	тыс. семей	0,15	0,24	0,13	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12
федеральные государственные	тыс.	0,51	0,48	0,46	0,44	0,42	0,42	0,42	0,42	0,7

Приложение N 3
к государственной программе
Российской Федерации "Обеспечение
доступным и комфортным жильем
и коммунальными услугами граждан
Российской Федерации"

**ПЕРЕЧЕНЬ
УЧАСТНИКОВ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
"ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДОСТУПНЫМ И КОМФОРТНЫМ ЖИЛЬЕМ И КОММУНАЛЬНЫМИ
УСЛУГАМИ ГРАЖДАН РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ"**

Федеральные органы исполнительной власти
Конституционный Суд Российской Федерации
Центральная избирательная комиссия Российской Федерации
Генеральная прокуратура Российской Федерации
Следственный комитет Российской Федерации
Уполномоченный по правам человека в Российской Федерации
Счетная палата Российской Федерации

Приложение N 4
к государственной программе
Российской Федерации "Обеспечение
доступным и комфортным жильем
и коммунальными услугами граждан
Российской Федерации"

**ПЕРЕЧЕНЬ
ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, МЕРОПРИЯТИЙ
(УКРУПНЕННЫХ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ), ОБЪЕКТОВ
НЕДВИЖИМОСТИ, ВКЛЮЧАЕМЫХ (ПОДЛЕЖАЩИХ ВКЛЮЧЕНИЮ)
В ФЕДЕРАЛЬНУЮ АДРЕСНУЮ ИНВЕСТИЦИОННУЮ ПРОГРАММУ**

Список изменяющих документов
(в ред. [Постановления](#) Правительства РФ от 30.01.2019 N 62)

федеральный бюджет		-	3846090,7	3563445,5	3563445,5	3720237,1	3876487,1	4035423,1	4
бюджеты субъектов Российской Федерации		-	509617,9	472166,6	472166,6	492941,9	513645,5	534705	5
Мероприятия по повышению качества водоснабжения в рамках федерального проекта "Чистая вода"	2019 - 2024 годы	-	5267750	12329400	26177410	39659910	46144040	29654180	
в том числе:									
федеральный бюджет		-	4852500	11357500	24113900	36533600	42506600	27316600	
бюджеты субъектов Российской Федерации		-	415250	971900	2063510	3126310	3637440	2337580	
Мероприятия по строительству и модернизации очистных сооружений в рамках федерального проекта "Оздоровление Волги"	2019 - 2024 годы	-	17498160	17903000	14158220	11864110	14742990	20140880	
в том числе:									
федеральный бюджет		-	15560000	15920000	12590000	10550000	13110000	17910000	
бюджеты субъектов Российской Федерации		-	1938160	1983000	1568220	1314110	1632990	2230880	

**ПРАВИЛА
ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ И РАСПРЕДЕЛЕНИЯ СУБСИДИЙ ИЗ ФЕДЕРАЛЬНОГО
БЮДЖЕТА БЮДЖЕТАМ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ НА РАЗВИТИЕ
ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

Список изменяющих документов
(в ред. [Постановления](#) Правительства РФ от 30.01.2019 N 62)

1. Настоящие Правила устанавливают цель, порядок и условия предоставления субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на софинансирование расходных обязательств субъектов Российской Федерации по реализации проектов по развитию территорий, расположенных в границах населенных пунктов, предусматривающих строительство жилья, которые включены в государственные программы субъектов Российской Федерации по развитию жилищного строительства, в рамках федерального проекта "Жилье" государственной [программы](#) Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации" (далее - федеральный проект, проект по развитию территорий, субсидии).
(в ред. [Постановления](#) Правительства РФ от 30.01.2019 N 62)

Проект по развитию территорий включает в себя перечень мероприятий по подготовке документации по планировке территории, образованию земельных участков в границах такой территории, модернизации (строительству) на земельных участках в границах соответствующей территории объектов транспортной, коммунальной и социальной инфраструктур с обоснованием экономической целесообразности объема и сроков их реализации.

2. Субсидии предоставляются Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных в федеральном законе о федеральном бюджете на соответствующий финансовый год и плановый период, и лимитов бюджетных обязательств, утвержденных Министерству строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, на цели, указанные в [пункте 1](#) настоящих Правил.

3. Субсидии предоставляются при соблюдении следующих условий:

а) наличие нормативного правового акта субъекта Российской Федерации, утверждающего перечень мероприятий, в целях софинансирования которых предоставляется субсидия;

б) наличие в бюджете субъекта Российской Федерации бюджетных ассигнований на исполнение расходного обязательства субъекта Российской Федерации, софинансирование которого осуществляется из федерального бюджета, в объеме, необходимом для его исполнения, включающем размер планируемой к предоставлению из федерального бюджета

субсидии;

(в ред. [Постановления](#) Правительства РФ от 30.01.2019 N 62)

в) заключение соглашения между Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации и высшим исполнительным органом государственной власти субъекта Российской Федерации о предоставлении субсидии (далее - соглашение) в соответствии с [пунктами 18 и 19](#) настоящих Правил.

4. Для участия в федеральном проекте высший исполнительный орган государственной власти субъекта Российской Федерации направляет в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации заявку на участие в федеральном проекте по [форме](#) и в срок, которые утверждаются указанным Министерством (далее - заявка).

(в ред. [Постановления](#) Правительства РФ от 30.01.2019 N 62)

5. Субсидии предоставляются на реализацию проектов по развитию территорий, соответствующих следующим критериям:

а) наличие предусмотренных законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности документов территориального планирования, правил землепользования и застройки;

б) наличие описания проекта по развитию территорий, которым предусматривается строительство объекта капитального строительства, с указанием наименования проекта и адреса объекта капитального строительства, кадастрового номера и площади земельного участка, общего объема и сроков ввода жилья и, если проектом по развитию территорий предусмотрено строительство автомобильной дороги, ее классификации и категории, а также оценки влияния строительства планируемой автомобильной дороги на развитие транспортной инфраструктуры;

в) наличие генерального плана расположения объектов, предусмотренных проектом по развитию территорий.

6. Субсидии предоставляются на следующие цели:

а) возмещение затрат (части затрат) на уплату процентов по кредитам, полученным заемщиками в российских кредитных организациях на обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков, предназначенных для строительства жилья, а также предоставляемых семьям, имеющим 3 и более детей;

б) строительство (реконструкция) объектов социальной инфраструктуры (дошкольных учреждений, образовательных учреждений и учреждений здравоохранения) в рамках реализации проектов по развитию территорий;

в) строительство (реконструкция) автомобильных дорог в рамках реализации проектов по развитию территорий.

7. Возмещение затрат (части затрат) на уплату процентов по кредитам, полученным заемщиками, производится:

а) из расчета предусмотренной кредитным договором процентной ставки, но не более ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату заключения кредитного договора, увеличенной на 3 процентных пункта;

б) при условии, что в кредитный договор включены обязательства заемщика по

реализации проекта по развитию территорий, на финансирование которого предоставляется кредит;

в) при условии своевременного исполнения заемщиками текущих обязательств в сроки и объемах, которые установлены графиком погашения кредита и уплаты процентов по нему.

8. Возмещение затрат (части затрат) на уплату процентов по кредиту, начисленных и уплаченных по просроченной ссудной задолженности, не производится.

9. Заемщик для участия в федеральном проекте представляет в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации следующие документы:
(в ред. [Постановления](#) Правительства РФ от 30.01.2019 N 62)

а) заявление о возмещении затрат (части затрат) на уплату процентов по кредиту;

б) копия кредитного договора, заверенная банком, выдавшим кредит;

в) выписка из ссудного счета о получении кредита, график погашения кредита и уплаты процентов по нему;

г) расчет кредита (кредитной линии) на возмещение затрат (части затрат) на уплату процентов по кредиту.

10. Заемщик для получения возмещения затрат на уплату процентов по кредиту в течение 30 календарных дней после уплаты процентов по кредиту представляет в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации следующие документы:

а) заверенные банком копии документов, подтверждающих своевременное исполнение текущих обязательств по кредиту в сроки и объемах, которые установлены графиком погашения кредита и уплаты процентов по нему;

б) выписка из ссудного счета о получении заемщиком кредита;

в) заверенные заемщиком и банком документы, подтверждающие целевое использование полученного кредита;

г) расчет кредита (кредитной линии) на возмещение затрат (части затрат) на уплату процентов по кредиту;

д) справка налогового органа об отсутствии у юридического лица просроченной задолженности по налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации и государственные внебюджетные фонды на дату не ранее даты уплаты процентов.

11. При планировании направления субсидий на софинансирование объектов капитального строительства государственной собственности субъектов Российской Федерации, бюджетные инвестиции в которые осуществляются из бюджетов субъектов Российской Федерации на цели, указанные в [подпунктах "б" и "в" пункта 6](#) настоящих Правил, или на предоставление соответствующих субсидий из бюджетов субъектов Российской Федерации на софинансирование таких объектов капитального строительства муниципальной собственности, бюджетные инвестиции в которые осуществляются из местных бюджетов, субъекты Российской Федерации дополнительно представляют одновременно с заявкой следующие документы, в том числе сведения, в отношении каждого объекта капитального строительства:

- а) наименование объекта капитального строительства;
- б) мощность объекта капитального строительства, подлежащего вводу в эксплуатацию;
- в) срок ввода в эксплуатацию;
- г) размер бюджетных ассигнований федерального бюджета, планируемых на финансирование объекта капитального строительства;
- д) копия положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, выполненных для подготовки такой проектной документации (в случае если проведение такой экспертизы в соответствии с законодательством Российской Федерации является обязательным);
- е) документы об утверждении проектной документации в соответствии с законодательством Российской Федерации - в случае, если в соответствии с законодательством Российской Федерации подготовка проектной документации является обязательной;
- ж) копия положительного заключения о достоверности определения сметной стоимости объекта капитального строительства;
(в ред. [Постановления](#) Правительства РФ от 30.01.2019 N 62)
- з) титульные списки вновь начинаемых и переходящих объектов капитального строительства, утвержденные заказчиком;
- и) документ, содержащий результаты оценки эффективности использования бюджетных средств, направляемых на капитальные вложения.

12. Перечень объектов капитального строительства государственной собственности субъектов Российской Федерации и объектов капитального строительства муниципальной собственности, финансирование которых осуществляется за счет субсидии в текущем финансовом году, согласовывается с Министерством экономического развития Российской Федерации и утверждается Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

В перечень объектов могут быть внесены изменения, которые согласовываются с Министерством экономического развития Российской Федерации (за исключением изменения наименования объекта в связи с корректировкой проектной документации, не ведущей к изменению мощности объекта и (или) его сметной стоимости) и утверждаются Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации. Предложения о внесении изменений в перечень объектов представляются высшим исполнительным органом государственной власти субъекта Российской Федерации в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации не позднее 1 сентября года предоставления субсидии.

(в ред. [Постановления](#) Правительства РФ от 30.01.2019 N 62)

При направлении предложений о включении в перечень объектов объекта капитального строительства высший исполнительный орган государственной власти субъекта Российской Федерации одновременно с предложением о внесении изменений в перечень объектов представляет в отношении такого объекта документы и сведения, предусмотренные [пунктом 11](#) настоящих Правил.

(абзац введен [Постановлением](#) Правительства РФ от 30.01.2019 N 62)

13. Субсидии распределяются между бюджетами субъектов Российской Федерации в следующем порядке:

а) для каждого субъекта Российской Федерации, представившего заявку, коэффициент результативности использования субсидии определяется по формуле:

$$K_i = \frac{V_i}{S_i},$$

где:

V_i - годовой плановый объем ввода жилья по проекту по развитию территорий на планируемый финансовый год;

S_i - запрашиваемый i -м субъектом Российской Федерации размер субсидии;

б) субсидии распределяются между бюджетами субъектов Российской Федерации в размере, соответствующем запрошенному размеру в их заявках, в порядке убывания коэффициента результативности использования субсидии, начиная с субъекта Российской Федерации, имеющего наибольший коэффициент результативности использования субсидии;

в) в случае если размер субсидии, рассчитанный в отношении субъекта Российской Федерации в соответствии с [подпунктами "а" и "б"](#) настоящего пункта, оказывается больше остатка планируемого объема бюджетных ассигнований, образовавшегося после распределения субсидий между бюджетами субъектов Российской Федерации, имеющих больший коэффициент результативности использования субсидии, такому субъекту Российской Федерации предоставляется субсидия в размере остатка бюджетных ассигнований.

14. В случае если субъект Российской Федерации в заявке запросил размер средств, который больше, чем размер средств, распределенный ему в соответствии с [пунктом 13](#) настоящих Правил, то бюджету этого субъекта Российской Федерации предоставляется субсидия в размере, рассчитанном в соответствии с [пунктом 13](#) настоящих Правил.

В случае если субъект Российской Федерации в заявке запросил размер средств, который меньше, чем размер средств, распределенный ему в соответствии с [пунктом 13](#) настоящих Правил, то бюджету этого субъекта Российской Федерации предоставляется субсидия в размере, указанном в заявке.

15. Уровень софинансирования расходного обязательства субъекта Российской Федерации за счет субсидии устанавливается в размере [предельного уровня](#) софинансирования расходного обязательства субъекта Российской Федерации из федерального бюджета, утверждаемого Правительством Российской Федерации в соответствии с [пунктом 13\(1.1\)](#) Правил формирования, предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30 сентября 2014 г. N 999 "О формировании, предоставлении и распределении субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации" (далее - Правила предоставления субсидий). (в ред. [Постановления](#) Правительства РФ от 30.01.2019 N 62)

При предоставлении субсидии на софинансирование нескольких мероприятий (объектов) в соглашении допускается установление различных уровней софинансирования

расходного обязательства субъекта Российской Федерации за счет субсидии по отдельным мероприятиям (объектам).

(абзац введен [Постановлением](#) Правительства РФ от 30.01.2019 N 62)

16. В случае если размер средств, предусмотренных в бюджете субъекта Российской Федерации на финансирование мероприятий, на софинансирование которых предоставляется субсидия, не обеспечивает уровень софинансирования из федерального бюджета, определенный в соответствии с [пунктом 15](#) настоящих Правил, размер субсидии подлежит сокращению до размера, обеспечивающего соответствующий уровень софинансирования.

17. Распределение субсидий между субъектами Российской Федерации утверждается в форме приложения к федеральному закону о федеральном бюджете на соответствующий финансовый год.

18. Предоставление субсидий осуществляется посредством заключения соглашения в соответствии с типовой формой, утверждаемой Министерством финансов Российской Федерации.

19. Содержание соглашения должно соответствовать положениям [пункта 10](#) Правил предоставления субсидий.

20. Эффективность использования субсидии оценивается Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации путем сравнения фактически достигнутых и плановых значений следующих показателей результативности (результатов) использования субсидии, предусмотренных соглашением:

объем ввода жилья в рамках мероприятия по стимулированию программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации федерального проекта "Жилье";

уровень технической готовности объектов социальной инфраструктуры (дошкольных учреждений, образовательных учреждений и учреждений здравоохранения), автомобильных дорог, капитальные вложения в которые софинансируются за счет субсидии, предоставленной на цели, указанные в [подпунктах "б" и "в" пункта 6](#) настоящих Правил.

(п. 20 в ред. [Постановления](#) Правительства РФ от 30.01.2019 N 62)

21. Отношения, возникающие при нарушении субъектом Российской Федерации обязательств, предусмотренных соглашением, а также основания освобождения субъектов Российской Федерации от мер финансовой ответственности регулируются [пунктами 16 - 20 и 22\(1\)](#) Правил предоставления субсидий.

22. Перечисление в бюджеты субъектов Российской Федерации субсидий осуществляется в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

23. Не использованный на 1 января текущего финансового года остаток субсидии, предоставленной в истекшем финансовом году, подлежит возврату в федеральный бюджет уполномоченным органом государственной власти субъекта Российской Федерации, за которым в соответствии с законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации закреплены источники доходов бюджета субъекта Российской Федерации по возврату остатков целевых средств, в соответствии с требованиями, установленными федеральным законом о федеральном бюджете на текущий финансовый год и плановый период.

В случае если неиспользованный остаток субсидий не перечислен в доход федерального

бюджета, этот остаток средств подлежит взысканию в доход федерального бюджета в порядке, установленном бюджетным законодательством Российской Федерации.

24. Высший исполнительный орган государственной власти субъекта Российской Федерации ежеквартально, не позднее 20-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом, представляет в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации в порядке, установленном соглашением, отчетность об осуществлении расходов бюджета субъекта Российской Федерации, в целях софинансирования которых предоставляется субсидия, а также о достижении значений показателей результативности (результатов) использования субсидии.

(п. 24 в ред. [Постановления](#) Правительства РФ от 30.01.2019 N 62)

25. В случае нецелевого использования субсидии и (или) нарушения субъектом Российской Федерации условий ее предоставления, в том числе невозврата субъектом Российской Федерации средств в федеральный бюджет в соответствии с [Правилами](#) предоставления субсидий, к нему применяются бюджетные меры принуждения, предусмотренные бюджетным законодательством Российской Федерации.

26. Контроль за соблюдением субъектами Российской Федерации цели, порядка и условий предоставления субсидий осуществляется Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации и федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по контролю и надзору в финансово-бюджетной сфере.