

## Акт № 6

### о результатах контроля за исполнением концессионного соглашения от 21.07.2017, заключенного с ООО «БАССЕЙН ГАТ» о создании и последующей эксплуатации объекта спорта – Плавательный бассейн с местами для зрителей в г. Гатчина

г. Санкт-Петербург

«29» апреля 2019 года

Во исполнение постановления Правительства Ленинградской области от 21.09.2017 № 382 и в целях организации надлежащей работы по выполнению условий Концессионного соглашения от 21.07.2017, заключенного для реализации мероприятий по проектированию, строительству и эксплуатации плавательного бассейна в г. Гатчина, руководствуясь статьей 9 Федерального закона от 21.07.2015 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» осуществлена плановая проверка выполнения мероприятий по реализации объекта.

Проверка проводилась Главным экспертом ГКУ «Управление строительства Ленинградской области» Строкиным А.А.

Проверка проводилась с 29.04.2019 по 30.04.2019

Проверяемый период: с 29.01.2019 по 29.04.2019

Цель: контроль за соблюдением Концессионером концессионного соглашения

Контроль за соблюдением концессионного соглашения осуществлен путем направления Концедентом обращения с целью уточнения перечня мероприятий, выполненных Концессионером по состоянию на 18.04.2019.

29.04.2019 от Концессионера получен ответ, из которого следует:

1. Разработка проектно-сметной документации завершена, стадия «П» и «Р» выполнены на 100 %;

2. В комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области направлено извещение № 1 от 28.09.2018 о начале строительства вышеуказанного объекта капитального строительства с 09.10.2018;

3. Со стороны ул. Генерала Кныша установлен информационный щит о сроках строительства объекта, наименовании застройщика и подрядчика, контактных телефонах;

4. Строительная площадка обеспечена электроснабжением и водоснабжением от стационарных сетей инженерно-технического обеспечения;

5. Установлены два башенных крана.

По состоянию на 15.04.2019 на строительной площадке выполнено следующее:

- осуществлено устройство котлована под здание плавательного бассейна;
- осуществлена инженерная подготовка территории земельного участка;
- осуществлено устройство железобетонных конструкций двух чаш бассейна;
- производится устройство фундаментов, стен и колонн подвала, стен и колонн 1-ого этажа, плиты перекрытия над подвалом и 1-ого этажа, стен и колонн 2-ого этажа.

В процентном отношении:

Земляные работы (устройство котлована) – 98%

Устройство фундаментов (арматурные работы по фундаментам) – 75%

Бетонные работы (устройство фундаментов) – 68%

Бетонные работы (устройство стен подвала) – 57%

Бетонные работы (устройство плиты перекрытия над подвалом) – 35%

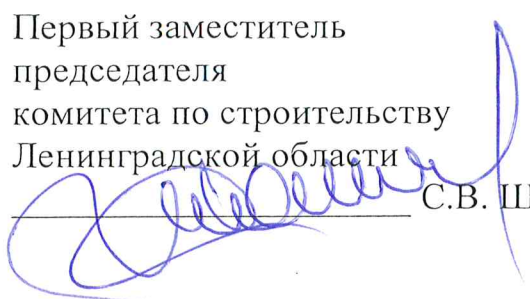
Бетонные работы (устройство колонн 1-го этажа) – 25%

Бетонные работы (устройство трибун) – 25%

Бетонные работы (устройство плиты перекрытия 1-го этажа) – 20%

Бетонные работы (устройство стен 2-го этажа) – 7%

Первый заместитель  
председателя  
комитета по строительству  
Ленинградской области

  
С.В. Шалыгин

