



АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от «11» Декабря 2025 года

№ 498

О внесении изменений в распоряжение комитета по строительству Ленинградской области от 20.01.2025 № 12 «Об утверждении перечня объектов строительства (реконструкции) и распределении объемов средств областного бюджета Ленинградской области в рамках раздела «Проектные работы и обоснование инвестиций» непрограммной части адресной инвестиционной программы на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов»

В целях реализации областного закона Ленинградской области от 20.12.2024 № 178-оз «Об областном бюджете Ленинградской области на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов» и освоения средств областного бюджета, выделенных государственному казенному учреждению «Управление строительства Ленинградской области» на разработку проектно-изыскательских работ и обоснование инвестиций (непрограммная часть адресной инвестиционной программы):

1. Утвердить перечень объектов строительства (реконструкции) и распределение объемов средств областного бюджета Ленинградской области в рамках раздела «Проектные работы и обоснование инвестиций» непрограммной части адресной инвестиционной программы на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Председатель комитета

В.Лазуткин

Перечень объектов строительства (реконструкции) и распределение объемов средств областного бюджета Ленинградской области в рамках раздела «Проектные работы и обновление инвестиций» непрограммной части адресной инвестиционной программы на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов, утвержденной областным законом от 20.12.2024 №178-оз (в редакции областного закона от 01.11.2025 №127-оз)

Заказчик: Государственное казенное учреждение «Управление строительства Ленинградской области»

№ п/п	Наименование объекта	Объем КВ, тыс.руб. 2025 г.	Объем КВ, тыс.руб. 2026 г.	Объем КВ, тыс.руб. 2027 г.	Виды работ	Ориентировочные сроки проектирования
1	2	3	4	5	6	7
1	Областная детская больница с поликлиникой г.Сертолово Всеволожского района. 2 этап – Областная больница по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, муниципальное образование Сертолово, кадастровый номер земельного участка 47:08:0103002:1089 (корректировка проекта), в том числе технологическое присоединение к сетям электроснабжения, водоснабжения, водоотведения	31 295,98726	6 107,66880	155 222,19935	ПД	2018-2027
2	Реконструкция здания по адресу: Ленинградская область, Кировский район, пгт Павлово, Ленинградский пр., д. 22 под архивохранилище	11 000,00000	0,00000	0,00000	ПД	2020-2025
3	Образовательный центр «Школа-сад» в пос. Аннино Ломоносовского района	8 127,51184	0,00000	0,00000	ПД, корректировка СД	2021-2025
4	Дом культуры в г. Тельмана Тосненского района Ленинградской области	1,00000	1,00000	1,00000	ПД, РД	2021-2027
5	Ветеринарная лечебница ГБУ ЛО «СББЖ Волховского и Киришского районов»	2 331,60000	5 440,40000	0,00000	ПД, РД	2022-2026
6	Дом культуры с универсальным зрительным залом и библиотекой по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Токсовское городское поселение, г.п. Токсово, ул. Дорожников, № 38	1,00000	1,00000	1,00000	ПД, РД	2021-2027
7	Пристройка к зданию ЛОГБУ «Тосненский СРЦН Дельфиненок» по адресу: Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Тосненское городское поселение, г. Тосно, пр. Ленина, д. 71Б	4 409,06700	10 287,82300	0,00000	ПД, РД	2023-2026
8	Завершение строительства здания для размещения базы учетно-технической документации вместимостью до 1,5 млн инвентарных дел по адресу: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный округ, г. Гатчина, Северная въездная зона	254,72173	1,00000	1,00000	ПД, РД, обследование	2023-2027
9	Реконструкция здания, расположенного по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, Никольское городское поселение, г. Никольское, ул. Спортивная, д. 5 под размещение Центра поисковой работы Ленинградской области	4 259,37700	1,00000	0,00000	ПД	2023-2026
10	Строительство музея «Невский Пятачок» в Дубровском городском поселении Всеволожского района	6 655,70836	0,00000	0,00000	ПД	2023-2025
11	Строительство модульного Дома культуры со зрительным залом на 75 мест и библиотекой в поселке Суйда Гатчинского муниципального округа Ленинградской области	1,00000	6 052,34376	0,00000	ПД	2023-2026
12	Оплата технологического присоединения к сетям газоснабжения по объекту: «Блочно-модульная газовая котельная для нужд ГБУ ЛО «Многофункциональный центр «Молодежный» по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский район, д. Кошкино»	18,75741	18,75741	0,00000	-	2023-2026
13	Специализированное хранилище археологических материалов по адресу: Ленинградская область, Волховский район, Староладожское сельское поселение, с. Старая Ладога, ул. Советская, уч. 10	1,00000	1,00000	1,00000	ПД, РД	2024-2027
14	Строительство зданий и сооружений ГБУ ЛО «Центр патриотического воспитания», расположенного по адресу: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный округ, п. Семрино, ул. Хвойная, д. 24	1,00000	11 899,99999	0,00000	Обоснование инвестиций	2024-2026
15	Пристройка к основному зданию школы ГБОУ ЛО «Сосновоборская школа, реализующая адаптированные образовательные программы»	1,00000	1,00000	1,00000	ПД, РД	2024-2027
16	Поликлиника на 250 посещений в смену в г. Бугры Всеволожского муниципального района Ленинградской области	1,00000	7 818,51862	18 243,21012	ПД	2024-2027
17	Строительство врачебной амбулатории в г.п. Виллози Ломоносовского муниципального района Ленинградской области	5 764,05422	13 449,45987	0,00000	ПД, РД	2024-2026
18	Поликлиника на 380 посещений в смену в с. Павлово Всеволожского района Ленинградской области	15 000,00000	35 000,00000	0,00000	ПД, РД	2024-2026
19	Центр ракеточных видов спорта по адресу Ленинградская область, Гатчинский муниципальный округ, город Гатчина, улица Слепнева	12 000,00000	28 000,00000	0,00000	ПД, РД	2024-2026

20	Сохранение объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль госпитального городка», XVIII-XIX вв. Хозяйственная постройка по адресу: Ленинградская обл., г. Гатчина, ул. Киргетова, д. 3	6 620,40953	15 447,62225	0,00000	КНИ, ЭП	2024-2026
21	Сохранение объекта культурного наследия регионального значения «Дом Ермиловой А.Ф.» по адресу: Ленинградская обл., г. Гатчина, ул. Горького, д.28	20 400,00000	1,00000	1,00000	КНИ, ЭП	2024-2027
22	Сохранение объекта культурного наследия регионального значения «Гостиница купцов Веревкиных» по адресу: Ленинградская обл., г. Гатчина, ул. Чкалова, д. 60	22 800,00000	1,00000	1,00000	КНИ, ЭП	2024-2027
23	Сохранение объекта культурного наследия муниципального значения «Дом Дьяконова» по адресу: Ленинградская обл., г. Гатчина, ул. Чкалова, д. 58	13 053,70293	1,00000	1,00000	КНИ, ЭП	2024-2027
24	Сохранение объекта культурного наследия муниципального значения «Дом Шершовой» по адресу: Ленинградская обл., г. Гатчина, ул. Чкалова, д. 75	1,00000	1,00000	1,00000	КНИ, ЭП	2024-2027
25	Проектирование демонтажа объекта «Дом Корукова» по адресу: Ленинградская область., г. Гатчина, ул. Чкалова, д. 75А	1,00000	1,00000	0,00000	КНИ, ЭП	2024-2026
26	Проектирование демонтажа объекта «Дом протоиерея Васильева» по адресу: Ленинградская область., г. Гатчина, ул. Чкалова, д. 57А	1,00000	1,00000	0,00000	КНИ, ЭП	2024-2026
27	Общественно-выставочный центр «Центр исторической памяти» на территории Мемориального комплекса мирным гражданам Советского Союза, погибшим в ходе Великой Отечественной войны и благоустройство территории по адресу: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный округ, дер. Зайцево	1,00000	1,00000	1,00000	ПД, РД	2025-2027
28	Региональный центр спортивной подготовки по адресу: г.п. Роцино, Первомайское шоссе, д.7	28 139,65384	65 659,19230	0,00000	ПД, РД	2025-2026
29	Общеобразовательная школа на 1100 мест Тосненский район, г.п. Федоровское, ул. Шоссейная, з.у. 7Г	1,00000	1,00000	1,00000	ПД, РД	2025-2027
30	Строительство пристройки к зданию ветеринарной лаборатории ГБУ ЛО «СБЕЖ Лужского района»	1,00000	1,00000	1,00000	ПД, РД	2025-2027
31	Строительство пристройки к зданию ветеринарной станции ГБУ ЛО «СБЕЖ Кингисеппского и Сланцевского районов»	1,00000	1,00000	1,00000	ПД, РД	2025-2027
32	Комплекс зданий ветеринарной испытательной лаборатории ГБУ ЛО «СБЕЖ Выборгского района»	1,00000	1,00000	1,00000	ПД, РД	2025-2027
33	Врачебная амбулатория в пос. Первомайское Выборгского района (корректировка проектной документации)	600,00000	1,00000	0,00000	ПД, РД	2025-2026
34	Здание Цвылевского ветеринарного участка Государственного бюджетного учреждения Ленинградской области «Станция по борьбе с болезнями животных Тихвинского и Бокситогорского районов», Тихвинский район, пос. Цвылево, 34А	1,00000	1,00000	1,00000	ПД, РД	2025-2027
35	Обследование здания ГБУ ДО ЛО «Спортивная школа по волейболу» по адресу: Ленинградская область., г. Сосновый Бор, ул. Мира, д. 5	532,00000	0,00000	0,00000	Обследование	2025
36	Вновь включаемые объекты	1,00000	1,00000	1 684,73053	ПД, РД	2025-2027
37	Экспертиза и согласование проектов, подготовка исходных материалов для проведения конкурсов и проектирования объектов	4 838,44888	1,00000	1,00000		2025-2027
	ИТОГО	198 118,00000	205 202,78600	175 166,14000		

Первый заместитель руководителя
ГКУ «Управление строительства Ленинградской области»



А.В.Шило