



АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от «04» сентября 2025 года

№ 370

О внесении изменений в распоряжение комитета по строительству Ленинградской области от 20.01.2025 № 12 «Об утверждении перечня объектов строительства (реконструкции) и распределении объемов средств областного бюджета Ленинградской области в рамках раздела «Проектные работы и обоснование инвестиций» непрограммной части адресной инвестиционной программы на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов»

В целях реализации областного закона Ленинградской области от 20.12.2024 № 178-оз «Об областном бюджете Ленинградской области на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов» и освоения средств областного бюджета, выделенных государственному казенному учреждению «Управление строительства Ленинградской области» на разработку проектно-изыскательских работ и обоснование инвестиций (непрограммная часть адресной инвестиционной программы):

1. Утвердить перечень объектов строительства (реконструкции) и распределение объемов средств областного бюджета Ленинградской области в рамках раздела «Проектные работы и обоснование инвестиций» непрограммной части адресной инвестиционной программы на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Председатель комитета

В.Лазуткин

Перечень объектов строительства (реконструкции) и распределение объемов средств областного бюджета Ленинградской области в рамках раздела «Проектные работы и обоснование инвестиций» непрограммной части адресной инвестиционной программы на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов, утвержденный областным законом от 20.12.2024 №178-оз (в редакции областного закона от 11.04.2025 №28-оз)

Заказчик: Государственное казенное учреждение «Управление строительства Ленинградской области»

№ п/п	Наименование объекта	Объем КВ, тыс.руб. 2025 г.	Объем КВ, тыс.руб. 2026 г.	Объем КВ, тыс.руб. 2027 г.	Виды работ	Ориентировочные сроки проектирования
1	2	3	4	5	6	7
1	Областная детская больница с поликлиникой г.Сертолово Всеволожского района. 2 этап – Областная больница по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, муниципальное образование Сертолово, кадастровый номер земельного участка 47:08:0103002:1089 (корректировка объекта), в том числе технологическое присоединение к сетям электроснабжения, водоснабжения, водоотведения	31 295,98726	3 487,49040	155 222,19935	ПД	2019-2027
2	Реконструкция здания по адресу: Ленинградская область, Кировский район, пгт.Павлово, Ленинградский пр., д.22 под архивохранилище	11 000,00000	0,00000	0,00000	ПД, РД	2020-2025
3	Образовательный центр «Школа-сад» в пос. Аннино Ломоносовского района	7 728,51184	0,00000	0,00000	ПД	2021-2025
4	Дом культуры в г. Тельмана Тосненского района Ленинградской области	4 000,00000	1,00000	1 000,00000	ПД, РД	2022-2027
5	Ветеринарная лечебница ГБУ ЛО «СББЖ Волховского и Киришского районов»	3 150,00000	7 300,00000	0,00000	ПД, РД	2022-2026
6	Дом культуры с универсальным зрительным залом и библиотекой по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Токсовское городское поселение, г.п. Токсово, ул. Дорожников, № 38	1,00000	0,00000	0,00000	ПД, РД	2024-2025
7	Строительство пристройки к зданию ЛОГБУ «Тосненский СРЦН Дельфиненок» по адресу: Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Тосненское городское поселение, г. Тосно, пр. Ленина, д. 71 б	4 409,06700	10 287,82300	0,00000	ПД, РД	2024-2026
8	Завершение строительства здания для размещения базы учетно-технической документации вместимостью до 1,5 млн инвентарных дел по адресу: Ленинградская область, Гатчинский район, г. Гатчина, Северная въездная зона	262,01738	1,00000	0,00000	ПД, РД, Обследование	2023-2026
9	Реконструкция здания, расположенного по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, Никольское городское поселение, г. Никольское, ул. Спортивная, д. 5 под размещение штаба организаций, занимающихся поисковой деятельностью на территории Ленинградской области	4 259,37700	0,00000	0,00000	ПД	2023-2025
10	Строительство музея «Невский Пятачок» в Дубровском городском поселении Всеволожского района	6 655,70836	0,00000	0,00000	ПД	2023-2025
11	Строительство модульного Дом культуры со зрительным залом на 75 мест и библиотекой в пос. Суйда Гатчинского муниципального округа Ленинградской области	1 914,20853	1,00000	0,00000	ПД, РД	2023-2026
12	Новое строительство блочно-модульной газовой котельной мощностью 3,1 МВт (2,67 Гкал) для нужд ГБУ ЛО «Центр досуговых, оздоровительных и учебных программ Молодежный», в т.ч. оплата технологического присоединения к сетям газоснабжения	18,75741	0,00000	0,00000	ПД, РД	2023-2026
13	Специализированное хранилище археологических материалов по адресу: Ленинградская область, Волховский район, Староладожское сельское поселение, с. Старая Ладога, ул. Советская, уч. 10	5 000,00000	1,00000	0,00000	ПД, РД	2024-2026
14	Строительство зданий и сооружений ГБУ ЛО «Центр патриотического воспитания», расположенного по адресу: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный округ, п. Семрино, ул. Хвойная, д. 24	5 100,00000	11 900,00000	0,00000	Обоснование инвестиций	2024-2026
15	Пристройка к основному зданию школы ГБОУ ЛО "Сосновоборская школа, реализующая адаптированные образовательные программы"	3 689,15000	5 816,45000	0,00000	ПД, РД	2024-2026
16	Поликлиника на 250 посещений в смену в г. Бугры Всеволожского муниципального района Ленинградской области	5 000,00000	1,00000	0,00000	ПД, РД	2024-2026
17	Врачебная амбулатория в г.п. Виллози Ломоносовского муниципального района Ленинградской области	5 800,00000	13 500,00000	0,00000	ПД, РД	2024-2026
18	Поликлиника на 380 посещений в смену в с. Павлово Всеволожского района Ленинградской области	13 100,00000	30 500,00000	0,00000	ПД, РД	2024-2026
19	Центр ракеточных видов спорта по адресу: г. Гатчина, ул. Слепнева	15 500,00000	36 200,00000	0,00000	ПД, РД	2024-2026

20	Сохранение объекта культурного наследия федерального значения "Ансамбль госпитального городка", XVIII-XIX в.в. Хозяйственная постройка по адресу: Ленинградская обл., г. Гатчина, ул. Киргетова, д.3	7 100,00000	16 400,00000	0,00000	КНИ, ЭП	2024-2026
21	Сохранение объекта культурного наследия регионального значения «Дом Ермиловой А.Ф.» по адресу: Ленинградская обл., г. Гатчина, ул. Горького, д.28	10 500,00000	11 500,00000	0,00000	КНИ, ЭП	2024-2026
22	Сохранение объекта культурного наследия регионального значения «Гостиница купцов Веревкиных» по адресу: Ленинградская обл., г. Гатчина, ул. Чкалова, д. 60	10 500,00000	11 500,00000	0,00000	КНИ, ЭП	2024-2026
23	Реконструкция (с элементами реставрации) объекта недвижимости, расположенного по адресу г. Гатчина, ул. Чкалова, д.58	2 000,00000	1,00000	0,00000	КНИ, ЭП	2024-2026
24	Реконструкция (с элементами реставрации) объекта недвижимости, расположенного по адресу г. Гатчина, ул. Чкалова, д.75	2 000,00000	1,00000	0,00000	КНИ, ЭП	2024-2026
25	Реконструкция (с элементами реставрации) объекта недвижимости, расположенного по адресу г. Гатчина, ул. Чкалова, д.57а	2 000,00000	2 000,00000	0,00000	КНИ, ЭП	2024-2026
26	Реконструкция (с элементами реставрации) объекта недвижимости, расположенного по адресу г. Гатчина, ул. Чкалова, д.75а	3 000,00000	2 000,00000	0,00000	КНИ, ЭП	2024-2026
27	Общественно-выставочный центр «Центр исторической памяти» на территории Мемориального комплекса мирным гражданам Советского Союза, погибшим в ходе Великой Отечественной войны и благоустройство территории по адресу: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный округ, дер. Зайцево	1,00000	2 000,00000	0,00000	ПД, РД	2025-2026
28	Региональный центр спортивной подготовки по адресу: г.п. Рошино, Первомайское шоссе, д.7	15 000,00000	35 000,00000	0,00000	ПД, РД	2025-2026
29	Общеобразовательная школа на 1100 мест Тосненский район, г.п. Федоровское, ул. Шоссейная, з.у. 7Г	1 000,00000	1 000,00000	1 000,00000	ПД, РД	2025-2027
30	Строительство пристройки к зданию ветеринарной лаборатории ГБУ ЛО "СББЖ Лужского района"	1 000,00000	2 301,00000	0,00000	ПД, РД	2025-2026
31	Строительство пристройки к зданию ветеринарной станции ГБУ ЛО «СББЖ Кингисеппского и Сланцевского районов»	1 000,00000	2 122,64600	0,00000	ПД, РД	2025-2026
32	Комплекс зданий ветеринарной испытательной лаборатории ГБУ ЛО "СББЖ Выборгского района"	1 000,00000	1,00000	0,00000	ПД, РД	2025-2026
33	Врачебная амбулатория в пос. Первомайское Выборгского района (корректировка проектной документации)	5 000,00000	1,00000	0,00000	ПД, РД	2025-2026
34	Здание Цвылевского ветеринарного участка Государственного бюджетного учреждения Ленинградской области "Станция по борьбе с болезнями животных Тихвинского и Бокситогорского районов", Тихвинский район, пос. Цвылево, 34А	2 300,00000	1,00000	0,00000	ПД, РД	2025-2026
35	Обследование здания ГБУ ДО ЛО "Спортивная школа по волейболу" в г. Сосновый Бор	1 633,21522	0,00000	0,00000	Обследование	2025
36	Вновь включаемые объекты	200,00000	200,00000	17 000,00000	ПД, РД	2025-2027
37	Экспертиза и согласование проектов, подготовка исходных материалов для проведения конкурсов и проектирования объектов	5 000,00000	177,37660	943,94065		2025-2027
ИТОГО		198 118,00000	205 202,78600	175 166,14000		

Первый заместитель руководителя
ГКУ "Управление строительства
Ленинградской области"

А.В.Шило