



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ

Некрасова ул., д. 14, Санкт-Петербург, 191311
Тел.: (812) 539-44-44, Факс: (812) 539-49-24
E-mail: stroykomitet.lo@lenreg.ru

19.02.2020 № кстр-02-871/2020
На № _____ от _____

Главам администраций
муниципальных образований
Ленинградской области

Уважаемые коллеги!

В целях реализации мероприятий по расселению многоквартирных домов, признанных в установленном порядке аварийными в период с 1 января 2012 года по 1 января 2017 года и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, комитет по строительству Ленинградской области (далее – Комитет) объявляет отбор муниципальных образований Ленинградской области по предоставлению и расходованию в 2020 году и в плановом периоде 2021-2022 годах субсидий из областного бюджета Ленинградской области бюджетам муниципальных образований в рамках региональной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Ленинградской области в 2019 – 2025 годах».

Прием заявок муниципальных образований Ленинградской области осуществляется Комитетом с 26 по 28 февраля 2020 года по адресу: г. Санкт-Петербург, Басков пер., д. 5, каб. 254.

Для участия в отборе муниципальные образования представляют в комитет заявку, подписанную главой администрации муниципального образования, и следующие документы:

- перечень многоквартирных домов, признанных в установленном порядке аварийными в период с 1 января 2012 года по 1 января 2017 года и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации и подлежащих расселению в текущем этапе Программы (согласно приложению 1);

- информацию по выбору способа переселения граждан с учетом полученных согласий собственников жилых помещений;

- информацию о наличии земельных участков для строительства многоквартирных домов (для муниципальных образований, которые выбрали

способ реализации Программы путем приобретения жилых помещений у застройщиков в строящихся домах) (согласно приложению 2);

- информацию о наличии жилых помещений на вторичном рынке жилья, возможных для приобретения и соответствующих требованиям Программы (для муниципальных образований, которые выбрали способ реализации Программы путем приобретения жилых помещений на вторичном рынке жилья).

- гарантийное письмо об объемах бюджетных ассигнований, планируемых к выделению из бюджета муниципального образования на исполнение расходных обязательств муниципального образования в целях софинансирования которых предоставляется субсидия, в объеме, необходимом для их исполнения (с разбивкой по годам), подписанное главой администрации муниципального образования;

- гарантийное письмо на исполнение соответствующих расходных обязательств муниципального образования по сносу аварийных многоквартирных домов, планируемых к расселению в рамках текущего этапа Программы.

Рассмотрение заявок осуществляется Комитетом в течение 5 рабочих дней с даты окончания приема заявок. Итоги отбора оформляются протоколом заседания Комиссии в течение 2-х рабочих дней после проведения отбора.

Приложение: таблицы для заполнения на 2 л. в 1 экз.

Первый заместитель
председателя комитета



С.Шалыгин

(наименование муниципального образования)

№ п/п	ФИО нанимателя/собственника	Количество переселяемых граждан (чел.)	Форма собственности жилого помещения (частная/муниципальная)	Адрес жилого помещения, расположенного в аварийном МКД	Расселяемая площадь жилого помещения, расположенного в аварийном МКД (м.кв.)	тип жилого помещения (комната, 1кк, 2кк, 3кк, 4кк)	Планируемая к приобретению площадь жилых помещений (м.кв.)	Превышение приобретаемой площади над расселяемой (м.кв.)		Способ предоставления жилых помещений (способ реализации программы)
								в т. ч. дополнительные метры до СНИП (м.кв.)	в т. ч. дополнительные метры свыше СНИП (м.кв.)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Граждане, планируемые к переселению в 2020 году.										
1										
2										
Итого по дому:										
Итого по МО:										
Граждане, планируемые к переселению в 2021 году.										
1										
2										
Итого по дому:										
Итого по МО:										
Итого по МО в этап 2020-2021:										

Глава администрации муниципального образования

ФИО

М.П.

Исп: ФИО, телефон.

Информация о степени готовности земельных участков для строительства многоквартирных домов.

Адрес земельного участка, его краткая характеристика (кадастровый номер, площадь), кадастровый паспорт	Функциональное назначение по ПЗЗ, с описанием характеристик застройки участка (этажность, процент застройки)	Наличие зарегистрированного ГПЗУ	Технические условия подключения к инженерным сетям	Справка об отсутствии объектов культурного наследия на земельном участке	Наличие ограничений (обременений) земельного участка (в т.ч. при необходимости выноса сетей)	Информация о подключении к улично-дорожной сети. Справка от балансодержателя	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8