

ПРОТОКОЛ

заседания комиссии комитета по строительству Ленинградской области по проведению конкурсного отбора муниципальных образований Ленинградской области для участия в реализации основного мероприятия «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда» подпрограммы «Содействие в обеспечении жильем граждан Ленинградской области» государственной программы Ленинградской области «Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области», утвержденной постановлением Правительства Ленинградской области от 14 ноября 2013 года № 407.

Санкт-Петербург, набережная реки Фонтанки, д.14

17 декабря 2021 года, 10.00 часов

ПРЕДСЕДАТЕЛЬСТВОВАЛ
ЗАМЕСТИТЕЛЬ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ КОМИТЕТА ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ – ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИССИИ
В.В.ПАРШИН

Присутствовали:

- | | |
|---------------------------------|---|
| Приставка
Ирина Геннадьевна | - начальник сектора реализации приоритетных национальных проектов комитета по строительству Ленинградской области |
| Максимова
Ирина Борисовна | - начальник сектора реализации крупных инвестиционных жилищных проектов комитета по строительству Ленинградской области |
| Шейна Ульяна
Александровна | - главный специалист отдела реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда комитета по строительству Ленинградской области |
| Дубровская
Ольга Андреевна | - главный специалист отдела реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда комитета по строительству Ленинградской области |
| Секретарь комиссии: | |
| Чернышева
Анна Александровна | - начальник отдела реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда комитета по строительству Ленинградской области |

Повестка дня заседания комиссии:

1. Рассмотрение представленных администрациями муниципальных образований Ленинградской области заявок.

(Паршин В.В., Приставка И.Г., Максимова И.Б, Шеина У.А., Дубровская О.А., Чернышева А.А.)

В целях реализации основного мероприятия «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда» подпрограммы «Содействие в обеспечении жильем граждан Ленинградской области» государственной программы Ленинградской области «Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области» согласно проекту областного закона Ленинградской области «Об областном бюджете Ленинградской области на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов» в бюджете Ленинградской области на 2022 год предусмотрено -127,0 млн. рублей, на 2023 год - 95 млн. рублей, 2024 год - 100 млн. рублей по статье «Субсидии на переселение граждан из аварийного жилищного фонда».

Постановлением Правительства Ленинградской области от 14 ноября 2013 года № 407 утвержден Порядок предоставления и распределения субсидии из областного бюджета Ленинградской области бюджетам муниципальных образований Ленинградской области в целях реализации основного мероприятия «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда» подпрограммы «Содействие в обеспечении жильем граждан Ленинградской области», в рамках Приложения № 7 к Государственной программе Ленинградской области «Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области» (далее – Порядок).

В соответствии с Порядком, а также с приказом комитета по строительству Ленинградской области (далее - Комитет) от 25 ноября 2021 года № 20, Комитет принимал заявки от муниципальных образований Ленинградской области (далее - муниципальные образования) с 6 декабря 2021 года по 10 декабря 2021 года. Администрациями муниципальных образований в адрес Комитета направлены 7 заявок на получение субсидии на участие в реализации основного мероприятия «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Ленинградской области» государственной программы Ленинградской области «Обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области» (далее – Основное мероприятие).

Всего было рассмотрено по бальной системе 7 заявок представленных администрациями муниципальных образований, критериями отбора муниципальных образований для предоставления субсидии согласно п. 3.2. Порядка являются:

а) наличие акта приемки объектов недвижимости (жилищного фонда, ранее принадлежащего на праве собственности Ленинградской области и расположенного в границах муниципального образования), в том числе жилых помещений, которые принадлежат на праве собственности гражданам, в домах, в которых муниципальным образованиям был передан жилищный фонд, ранее принадлежащий на праве собственности Ленинградской области и расположенный в границах муниципального образования;

б) наличие решения органа местного самоуправления о признании жилищного фонда, ранее принадлежащего на праве собственности Ленинградской области и расположенного в границах муниципального образования, аварийным и подлежащим сносу.

Также в соответствии с п. 3.6. Порядка для участия в отборе муниципальные образования должны были предоставить в Комитет заявку в произвольной форме, подписанную главой администрации муниципального образования, и документы, указанные в п. 3.6. Порядка.

Базовый процент финансирования за счет средств бюджета муниципального образования обязательств, на исполнение которых предоставляются субсидии, устанавливается единым для всех муниципальных образований - 1 процент от общей стоимости мероприятия согласно распоряжению Правительства Ленинградской области от 18 июня 2021 года № 396-р «Об установлении предельного уровня софинансирования Ленинградской областью (в процентах) объема расходных обязательств муниципальных образований Ленинградской области на 2022 год и плановый период 2023 и 2024 годов».

По итогам рассмотрения заявок и пакета документов, представленных администрациями муниципальных образований, участвующих в конкурсном отборе, решили:

- считать прошедшими конкурсный отбор для предоставления и расходования субсидии из областного бюджета Ленинградской области в 2022 году на участие в реализации Основного мероприятия следующие муниципальные образования:

№ п/п	Наименование муниципального образования	Адрес аварийного МКД (подлежащего расселению/подлежащего сносу)	Решение комиссии
Всеволожский муниципальный район			
1	Рахьинское городское поселение	МКД подлежащие расселению и сносу: - г.Рахья, ул. Борисова Грива, б/н	Субсидию предоставить
Выборгский район			
2	Светогорское городское поселение	МКД подлежащие расселению и сносу: -пгт. Лесогорский, ул. Ленинградская, д.86	Субсидию предоставить
Гатчинский муниципальный район			
3	Сиверское городское поселение	МКД подлежащие сносу: -п. Дружноселье, ул. Зеленая, д.2а; -п. Дружноселье, ул. Карьерная, д.3 и 8.	Субсидию предоставить
Кировский муниципальный район			
4	Павловское городское	МКД подлежащие расселению: - пгт. Павлово, ул. Мостоотряд-77,	Субсидию предоставить

	поселение	д. 6.	
Приозерский муниципальный район			
5	Запорожское сельское поселение	МКД подлежащие расселению и сносу: - п. Запорожское, ул. ГЛОХ, д. 15 и 28; - п. Запорожское, ул. Ленинградская, д.12	Субсидию предоставить
Лужский муниципальный район			
6	Серебрянское сельское поселение	МКД подлежащие сносу: -п. Серебрянский, ул. Транспортная, д.36	Субсидию предоставить

По итогам рассмотрения заявок Комитет сформирует предложения по распределению субсидии бюджетам муниципальных образований прошедших отбор.

Распределение субсидии из областного бюджета Ленинградской области бюджетам муниципальных образований Ленинградской области в целях реализации Основного мероприятия в плановом периоде 2023 и 2024 годов не представляется возможным ввиду отсутствия перечня многоквартирных домов подлежащих передачи из собственности Ленинградской области в собственность муниципальных образований с целью переселение граждан из аварийного жилищного фонда в рамках Основного мероприятия.

Председатель комиссии

В.Паршин