



Комитет по
строительству ЛО

ОРД*274/2022
16.12.2022

ПРОТОКОЛ

заседания комиссии комитета по строительству Ленинградской области по проведению конкурсного отбора муниципальных образований Ленинградской области для предоставления и расходования субсидии из областного бюджета Ленинградской области бюджетам муниципальных образований Ленинградской области в целях реализации мероприятия по ликвидации аварийного жилищного фонда на территории Ленинградской области в рамках государственной программы Ленинградской области «Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области»

Санкт-Петербург, ул. Набережная реки Фонтанки, д.14

16 декабря 2022 года, 10.00 часов

ПРЕДСЕДАТЕЛЬСТВОВАЛ
ЗАМЕСТИТЕЛЬ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ КОМИТЕТА ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ – ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИССИИ
В.В.ПАРШИН

Присутствовали:

- | | |
|--------------------------------|---|
| Приставка
Ирина Геннадьевна | - начальник сектора реализации приоритетных национальных проектов комитета по строительству Ленинградской области |
| Максимова
Ирина Борисовна | - начальник сектора реализации крупных инвестиционных жилищных проектов комитета по строительству Ленинградской области |
| Иванова Анна
Александровна | - главный специалист отдела реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда комитета по строительству Ленинградской области |
| Дубровская
Ольга Андреевна | - главный специалист отдела реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда комитета по строительству Ленинградской области |
| Секретарь комиссии: | |
| Шейна Ульяна
Александровна | - начальник отдела реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда комитета по строительству Ленинградской области |

Повестка дня заседания комиссии:

1. Рассмотрение представленных администрациями муниципальных образований Ленинградской области заявок.

(Паршин В.В., Приставка И.Г., Максимова И.Б., Иванова А.А., Дубровская О.А., Шеина У.А.)

В целях реализации мероприятия по ликвидации аварийного жилищного фонда на территории Ленинградской области в рамках государственной программы Ленинградской области «Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области», утвержденной постановлением Правительства Ленинградской области от 14 ноября 2013 года № 407, согласно областного закона Ленинградской области от 21.12.2021 №148 «Об областном бюджете Ленинградской области на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов» в областном бюджете Ленинградской области на 2023 год предусмотрено - 224,0 млн. рублей, на 2024 год - 0 рублей, по статье «Субсидии на ликвидацию аварийного жилищного фонда».

Постановлением Правительства Ленинградской области от 14 ноября 2013 года № 407 утвержден Порядок предоставления и распределения субсидии из областного бюджета Ленинградской области бюджетам муниципальных образований Ленинградской области в целях реализации мероприятия по ликвидации аварийного жилищного фонда на территории Ленинградской области, в рамках Приложения № 13 к государственной программе Ленинградской области «Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области» (далее – Порядок).

В соответствии с Порядком, а также с приказом комитета по строительству Ленинградской области (далее - Комитет) от 25 ноября 2022 года № 19, Комитет принимал заявки от муниципальных образований Ленинградской области (далее - муниципальные образования) с 5 декабря 2022 года по 9 декабря 2022 года. Администрациями муниципальных образований на рассмотрение в Комитет направлена 41 заявка на получение субсидии на участие в реализации мероприятия по ликвидации аварийного жилищного фонда на территории Ленинградской области в рамках государственной программы Ленинградской области «Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области» (далее – Основное мероприятие).

Критериями отбора муниципальных образований для предоставления субсидии согласно п. 3.2. Порядка являются:

1) наличие на территории муниципального образования:

- многоквартирных домов, которые признаны в установленном порядке аварийными в период с 1 января 2017 года по 1 января 2019 года и подлежащими сносу или реконструкции;

- непригодного для постоянного проживания жилищного фонда в многоквартирных домах и индивидуальных жилых домах, находящихся в муниципальной собственности, признанного таковым до 1 января 2019 года, ранее непредусмотренного к расселению в рамках действовавших и(или) действующих на территории Ленинградской области мероприятий и(или) программ.

2) наличие на территории муниципального образования свободных жилых помещений в строящихся многоквартирных домах, прошедших экспертизу, с

предполагаемым вводом дома в эксплуатацию до 1 ноября года предоставления субсидии (для муниципальных образований, которые выбрали способ реализации основного мероприятия путем приобретения жилых помещений у застройщиков в строящихся многоквартирных домах);

3) в случае отсутствия на территории муниципального образования свободных жилых помещений в строящихся многоквартирных домах, проектная документация по которым имеет положительное заключение экспертизы, с предполагаемым вводом дома в эксплуатацию до 1 ноября года предоставления субсидии, наличие согласия граждан на переселение в жилые помещения, расположенные в других муниципальных образованиях, на территориях которых имеются свободные жилые помещения в строящихся многоквартирных домах, проектная документация по которым имеет положительное заключение экспертизы, с предполагаемым вводом дома в эксплуатацию до 1 ноября года предоставления субсидии (для муниципальных образований, которые выбрали способ реализации основного мероприятия путем приобретения жилых помещений у застройщиков в строящихся многоквартирных домах);

4) наличие на территории муниципального образования жилых помещений на вторичном рынке жилья, возможных для приобретения и соответствующих требованиям настоящего Порядка (для муниципальных образований, которые выбрали способ реализации путем приобретения жилых помещений на вторичном рынке жилья).

Также в соответствии с п. 3.5, 3.6. Порядка для участия в отборе муниципальные образования должны ежегодно предоставлять в Комитет заявку в произвольной форме, подписанную главой администрации муниципального образования, и документы, указанные в п. 3.6. Порядка.

Базовый процент финансирования за счет средств бюджета муниципального образования обязательств, на исполнение которых предоставляется субсидия, устанавливается единым для всех муниципальных образований - 1 процент от общей стоимости мероприятия согласно распоряжению Правительства Ленинградской области от 23 мая 2022 года № 340-р «Об установлении предельного уровня софинансирования Ленинградской областью (в процентах) объема расходных обязательств муниципальных образований Ленинградской области на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов».

По итогам рассмотрения заявок и документов, представленных администрациями муниципальных образований, участвующих в конкурсном отборе, решили:

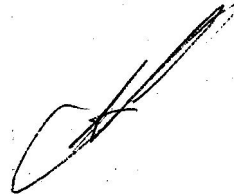
- считать прошедшими конкурсный отбор для предоставления и расходования субсидии из областного бюджета Ленинградской области в 2023 году на участие в реализации мероприятия следующие муниципальные образования:

№ п/п	Наименование муниципального образования	Адрес аварийного МКД	Решение комиссии
Выборгский район			
1	Каменногорское	г. Каменногорск, ул. Бумажников, д. 2	Субсидию

	городское поселение	г. Каменногорск, ш. Выборгское, д. 45 г. Каменногорск, п. Бородинское, ул. Машинная д.1 г. Каменногорск, ул. Колхозная, д. 6 г. Каменногорск, ул. Колхозная, д. 8 г. Каменногорск, ш. Ленинградское, д. 26 г. Каменногорск, ш. Ленинградское, д. 30 г. Каменногорск, ш. Ленинградское, д. 48 г. Каменногорск, ш. Ленинградское, д. 107	предоставить в 2023 году
Кировский муниципальный район			
2	Шлиссельбургское городское поселение	г. Шлиссельбург, ул. Краснофлотская, д. 1 г. Шлиссельбург, ул. Краснофлотская, д. 3 г. Шлиссельбург, ул. Ульянова, д. 13/5 г. Шлиссельбург, ул. Пролетарская, д. 52	Субсидию предоставить в 2023 году

По итогам рассмотрения заявок Комитет сформирует предложения по распределению субсидии бюджетам муниципальных образований прошедших отбор.

Председатель комиссии



В.Паршин