



ПРОТОКОЛ

заседания комиссии комитета по строительству Ленинградской области по проведению конкурсного отбора муниципальных образований Ленинградской области для участия в мероприятии по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в рамках государственной программы Ленинградской области «Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области», утвержденной постановлением Правительства Ленинградской области от 14 ноября 2013 года № 407

Санкт-Петербург, набережная реки Фонтанки, д.14

5 декабря 2023 года, 11.00 часов

ПРЕДСЕДАТЕЛЬСТВОВАЛ
ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ ЛЕНИНГРАДСКОЙ
ОБЛАСТИ – ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИССИИ
Л.Р.Кумышева

Присутствовали:

- | | |
|--------------------------------|---|
| Приставка
Ирина Геннадьевна | - начальник сектора реализации приоритетных национальных проектов комитета по строительству Ленинградской области |
| Максимова
Ирина Борисовна | - начальник сектора реализации крупных инвестиционных жилищных проектов комитета по строительству Ленинградской области |
| Иванова Анна
Александровна | - главный специалист отдела реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда комитета по строительству Ленинградской области |
| Дубровская
Ольга Андреевна | - главный специалист отдела реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда комитета по строительству Ленинградской области |
| Секретарь комиссии: | |
| Шейна Ульяна
Александровна | - начальник отдела реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда комитета по строительству Ленинградской области |

Повестка дня заседания комиссии:

Рассмотрение представленных администрациями муниципальных образований Ленинградской области заявок.

В целях реализации мероприятия по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в рамках государственной программы Ленинградской области «Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области» (далее – Мероприятие) согласно областного закона Ленинградской области от 03.11.2023 № 118-оз «Об областном бюджете Ленинградской области на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов» в бюджете Ленинградской области на 2024 год предусмотрено – 54,93 млн. рублей, 2025 год - 0 млн. рублей по статье «Субсидии на переселение граждан из аварийного жилищного фонда».

Постановлением Правительства Ленинградской области от 14.11.2013 года № 407 утвержден Порядок предоставления и распределения субсидии из областного бюджета Ленинградской области бюджетам муниципальных образований Ленинградской области в целях реализации Мероприятия в рамках Приложения № 14 к Государственной программе Ленинградской области «Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области» (далее – Порядок).

В соответствии с Порядком, а также с приказом комитета по строительству Ленинградской области (далее - Комитет) от 15.11.2023 № 12, Комитет принимал заявки от муниципальных образований Ленинградской области (далее - муниципальные образования) с 22.11.2023 по 28.11.2023. Администрациями муниципальных образований в адрес Комитета направлены 2 заявки на получение субсидии на приобретение жилых помещений и снос аварийных, ранее расселенных домов, в процессе реализации Мероприятия.

Всего было рассмотрено по бальной системе 2 заявки представленных администрациями муниципальных образований, критериями отбора муниципальных образований для предоставления субсидии согласно п. 3.2. Порядка являются:

а) наличие акта приемки объектов недвижимости (жилищного фонда, ранее принадлежащего на праве собственности Ленинградской области и расположенного в границах муниципального образования), в том числе жилых помещений, которые принадлежат на праве собственности гражданам, в домах, в которых муниципальным образованиям был передан жилищный фонд, ранее принадлежащий на праве собственности Ленинградской области и расположенный в границах муниципального образования;

б) наличие решения органа местного самоуправления о признании жилищного фонда, ранее принадлежащего на праве собственности Ленинградской области и расположенного в границах муниципального образования, аварийным и подлежащим сносу.

Также в соответствии с п. 3.6. Порядка для участия в отборе муниципальные образования должны были предоставить в Комитет заявку в произвольной форме, подписанную главой администрации муниципального образования, и документы, указанные в п. 3.6. Порядка.

Базовый процент финансирования за счет средств бюджета муниципального образования обязательств, на исполнение которых предоставляются субсидии, устанавливается единым для всех муниципальных образований - 1 процент от общей стоимости мероприятия согласно распоряжению Правительства Ленинградской области от 29 мая 2023 года № 352-р «Об установлении предельного уровня софинансирования Ленинградской областью (в процентах) объема расходных обязательств муниципальных образований Ленинградской области на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов».

Решили:

По итогам рассмотрения заявок и пакета документов, представленных администрациями муниципальных образований, участвующих в конкурсном отборе, сформирован перечень администраций муниципальных районов Ленинградской области для предоставления субсидии из областного бюджета Ленинградской области:

№ п/п	Наименование муниципального образования	Адрес аварийного МКД (подлежащего расселению/подлежащего сносу)	Решение комиссии
Кировский муниципальный район			
1.	Павловское городское поселение	МКД подлежащие расселению: - пгт. Павлово, ул. Мостоотряд-77, д. 24	Субсидию предоставить
Гатчинский муниципальный район			
2.	Сиверское городское поселение	МКД подлежащие расселению: - п. Дружноселье, ул. Зеленая, д. 7	На основании проведенной оценки критериев Отбора решено субсидию не предоставлять

По итогам рассмотрения заявок Комитет сформирует предложение по распределению субсидии бюджету муниципального образования Павловское городское поселение Кировского муниципального района Ленинградской области.

Распределение субсидии из областного бюджета Ленинградской области бюджетам муниципальных образований Ленинградской области в целях реализации Мероприятия в плановом периоде 2025 года не представляется возможным ввиду отсутствия перечня многоквартирных домов подлежащих передаче из собственности Ленинградской области в собственность муниципальных образований с целью переселения граждан из аварийного жилищного фонда в рамках Мероприятия.

Председатель комиссии



Л.Кумышева