



Комитет по
строительству ЛО

ОРД*219/2021
21.12.2021

ПРОТОКОЛ

заседания комиссии комитета по строительству Ленинградской области по проведению конкурсного отбора муниципальных образований Ленинградской области для предоставления и расходования субсидии из областного бюджета Ленинградской области бюджетам муниципальных образований Ленинградской области в целях реализации основного мероприятия «Ликвидация аварийного жилищного фонда на территории Ленинградской области» подпрограммы «Содействие в обеспечении жильем граждан Ленинградской области» государственной программы Ленинградской области «Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области»

Санкт-Петербург, ул. Набережная реки Фонтанки, д.14

17 декабря 2021 года, 10.00 часов

ПРЕДСЕДАТЕЛЬСТВОВАЛ
ЗАМЕСТИТЕЛЬ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ КОМИТЕТА ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ – ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИССИИ
В.В.ПАРШИН

Присутствовали:

- | | |
|---------------------------------|---|
| Приставка
Ирина Геннадьевна | - начальник сектора реализации приоритетных национальных проектов комитета по строительству Ленинградской области |
| Максимова
Ирина Борисовна | - начальник сектора реализации крупных инвестиционных жилищных проектов комитета по строительству Ленинградской области |
| Шейна Ульяна
Александровна | - главный специалист отдела реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда комитета по строительству Ленинградской области |
| Дубровская
Ольга Андреевна | - главный специалист отдела реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда комитета по строительству Ленинградской области |
| Секретарь комиссии: | |
| Чернышева
Анна Александровна | - начальник отдела реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда комитета по строительству Ленинградской области |

Повестка дня заседания комиссии:

1. Рассмотрение представленных администрациями муниципальных образований Ленинградской области заявок.

(Паршин В.В., Приставка И.Г., Максимова И.Б., Шеина У.А., Дубровская О.А., Чернышева А.А.)

В целях реализации основного мероприятия «Ликвидация аварийного жилищного фонда на территории Ленинградской области» подпрограммы «Содействие в обеспечении жильем граждан Ленинградской области» государственной программы Ленинградской области «Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области», утвержденной постановлением Правительства Ленинградской области от 14 ноября 2013 года № 407, согласно областного закона Ленинградской области от 21.12.2021 №148 «Об областном бюджете Ленинградской области на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов» в областном бюджете Ленинградской области на 2022 год предусмотрено - 333,0 млн. рублей, на 2023 год - 415 млн. рублей, на 2024 год - 500 млн. рублей по статье «Субсидии на ликвидацию аварийного жилищного фонда».

Постановлением Правительства Ленинградской области от 14 ноября 2013 года № 407 утвержден Порядок предоставления и распределения субсидии из областного бюджета Ленинградской области бюджетам муниципальных образований Ленинградской области в целях реализации основного мероприятия «Ликвидация аварийного жилищного фонда на территории Ленинградской области» подпрограммы «Содействие в обеспечении жильем граждан Ленинградской области», в рамках Приложения № 10 к государственной программе Ленинградской области «Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области» (далее – Порядок).

В соответствии с Порядком, а также с приказом комитета по строительству Ленинградской области (далее - Комитет) от 25 ноября 2021 года № 21, Комитет принимал заявки от муниципальных образований Ленинградской области (далее - муниципальные образования) с 6 декабря 2021 года по 10 декабря 2021 года. Администрациями муниципальных образований в адрес Комитета направлены 55 заявок на получение субсидии на участие в реализации основного мероприятия «Ликвидация аварийного жилищного фонда на территории Ленинградской области» подпрограммы «Содействие в обеспечении жильем граждан Ленинградской области» государственной программы Ленинградской области «Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области» (далее – Основное мероприятие).

Всего было рассмотрено 55 заявок представленных администрациями муниципальных образований, критериями отбора муниципальных образований для предоставления субсидии согласно п. 3.2. Порядка являются:

1) наличие на территории муниципального образования:

- многоквартирных домов, которые признаны в установленном порядке аварийными в период с 1 января 2017 года по 1 января 2019 года и подлежащими сносу или реконструкции;

- непригодного для постоянного проживания жилищного фонда в многоквартирных домах и индивидуальных жилых домах, находящихся в

муниципальной собственности, признанного таковым до 1 января 2019 года, ранее непредусмотренного к расселению в рамках действовавших и(или) действующих на территории Ленинградской области мероприятий и(или) программ.

2) наличие на территории муниципального образования свободных жилых помещений в строящихся многоквартирных домах, прошедших экспертизу, с предполагаемым вводом дома в эксплуатацию до 1 ноября года предоставления субсидии (для муниципальных образований, которые выбрали способ реализации основного мероприятия путем приобретения жилых помещений у застройщиков в строящихся многоквартирных домах);

3) в случае отсутствия на территории муниципального образования свободных жилых помещений в строящихся многоквартирных домах, проектная документация по которым имеет положительное заключение экспертизы, с предполагаемым вводом дома в эксплуатацию до 1 ноября года предоставления субсидии, наличие согласия граждан на переселение в жилые помещения, расположенные в других муниципальных образованиях, на территориях которых имеются свободные жилые помещения в строящихся многоквартирных домах, проектная документация по которым имеет положительное заключение экспертизы, с предполагаемым вводом дома в эксплуатацию до 1 ноября года предоставления субсидии (для муниципальных образований, которые выбрали способ реализации основного мероприятия путем приобретения жилых помещений у застройщиков в строящихся многоквартирных домах);

4) наличие на территории муниципального образования жилых помещений на вторичном рынке жилья, возможных для приобретения и соответствующих требованиям настоящего Порядка (для муниципальных образований, которые выбрали способ реализации путем приобретения жилых помещений на вторичном рынке жилья).

Также в соответствии с п. 3.5, 3.6. Порядка для участия в отборе муниципальные образования должны ежегодно предоставлять в комитет заявку в произвольной форме, подписанную главой администрации муниципального образования, и документы, указанные в п. 3.6. Порядка.

Базовый процент финансирования за счет средств бюджета муниципального образования обязательств, на исполнение которых предоставляется субсидия, устанавливается единым для всех муниципальных образований - 1 процент от общей стоимости мероприятия согласно распоряжению Правительства Ленинградской области от 18 июня 2021 года № 396-р «Об установлении предельного уровня софинансирования Ленинградской областью (в процентах) объема расходных обязательств муниципальных образований Ленинградской области на 2022 год и плановый период 2023 и 2024 годов».

По итогам рассмотрения заявок и пакета документов, представленных администрациями муниципальных образований, участвующих в конкурсном отборе, решили:

- считать прошедшими конкурсный отбор для предоставления и расходования субсидии из областного бюджета Ленинградской области в 2022 году и плановом периоде 2023-2024 годов на участие в реализации Основного мероприятия следующие муниципальные образования:

№ п/п	Наименование муниципального образования	Адрес аварийного МКД	Решение комиссии
Бокситогорский муниципальный район			
1	Ефимовское городское поселение	пгт Ефимовский, ул. Северная, д.13	Субсидию предоставить в 2022 году
Волосовский муниципальный район			
2	Бегуницкое сельское поселение	д. Зимитицы, д.12	Субсидию предоставить в 2022 году
3	Большеврудское сельское поселение	дер. Полобицы д.13	Субсидию предоставить 2022 году
Волховский муниципальный район			
4	Бережковское сельское поселение	д. Прусынская Горка, д. 1 д. Прусынская Горка, д. 2 д. Запорожье, д .1 д. Запорожье, д .2 д. Запорожье, д .3	Субсидию предоставить 2024 году
Всеволожский муниципальный район			
5	Всеволожское городское поселение	г. Всеволожск, пр. Алексеевский, д.116 г. Всеволожск, ул. Константиновская, д.110	Субсидию предоставить в 2022 году
		г. Всеволожск, ул. Константиновская, д.116 г. Всеволожск, ул. Пермская, д.1 г. Всеволожск, пр. Октябрьский 166	Субсидию предоставить в 2024 году
6	Дубровское городское поселение	г.п. Дубровка, ул. Боровая, д. 18	Субсидию предоставить в 2022 году
7	Колтушское сельское поселение	п. Воейково, д. 42	Субсидию предоставить 2023 году
8	Рахьинское городское поселение	г.п. Рахья, ул. Комсомола, д.9	Субсидию предоставить 2024 году
9	Щегловское сельское поселение	д. Каменка, д.19а	Субсидию предоставить 2024 году
10	Юкковское сельское поселение	д. Юнки, ул. Пионерская, д.26	Субсидию предоставить в 2022 году
Выборгский район			
11	Город Выборг	г. Выборг, ул. Офицерская, д.9 г. Выборг, ул. Малиновская, д.8	Субсидию предоставить 2023 году
12	Гончаровское сельское поселение	п. Гаврилово, ул. Заводская, д. 1 п. Гаврилово, ул. Заводская, д. 1, лит. А п. Черкасово, д. 3	Субсидию предоставить в 2022 году
		п. Черкасово, д. 19	Субсидию предоставить 2023 году

13	Приморское городское поселение	г. Приморск, наб. Юрия Гагарина д.88 г. Приморск, ул. Железнодорожная д.17	Субсидию предоставить 2024 году
14	Селезневское сельское поселение	п. Кравцово, д.17	Субсидию предоставить 2023 году
15	Светогорское городское поселение	г. Светогорск ст.Светогорск д.4 г. Светогорск ул Московская д.7 кв 4 пгт Лесогрский ул. Пограничная д.1	Субсидию предоставить 2024 году
16	Каменногорское городское поселение	г. Каменногорск, ул. Бумажников, д. 2 г. Каменногорск, ш. Выборгское, д. 45 г. Каменногорск, п. Бородинское, ул. Машинная д.1 г. Каменногорск, ул. Колхозная, д. 6 г. Каменногорск, ул. Колхозная, д. 8 г. Каменногорск, ш. Ленинградское, д. 26 г. Каменногорск, ш. Ленинградское, д. 30 г. Каменногорск, ш. Ленинградское, д. 48 г. Каменногорск, ш. Ленинградское, д. 107	Субсидию предоставить 2023 году
Гатчинский муниципальный район			
17	Большеколпанское сельское поселение	д. Парицы, ул. Большая д.48	Субсидию предоставить в 2024 году
18	Веровское сельское поселение	д. Бугры, д. 1	Субсидию предоставить в 2022 году
19	Город Гатчина	г. Гатчина, ул. К. Маркса, д. 39 г. Гатчина, ул. Ленинградская, д. 15	Субсидию предоставить в 2023 году
		г. Гатчина, ул. К. Маркса, д. 7 г. Гатчина, ул. К. Маркса, д. 59 г. Гатчина, ул. Ленинградская, д. 16 а	Субсидию предоставить в 2024 году
20	Дружногорское городское поселение	г.п. Дружная горка, ул. Ленина, д.25	Субсидию предоставить в 2022 году
21	Пудостьское сельское поселение	п. Пудость, ул. Половинкиной, д. 57	Субсидию предоставить в 2023 году
22	Сиверское городское поселение	г.п Сиверский, ул. Саши Никифорова д.15	Субсидию предоставить в 2024 году
23	Рождественское сельское поселение	д. Поддубье, д. 6	Субсидию предоставить в 2023 году
Кингисеппский муниципальный район			
24	Город Ивангород	г. Ивангород, ул. Пасторова, д. 1	Субсидию предоставить в 2022 году
Кировский муниципальный район			
25	Павловское городское поселение	п. Новинка, ул. Железнодорожная, д. 1 п. Новинка, ул. Железнодорожная, д. 2 п. Новинка, ул. Железнодорожная, д. 3	Субсидию предоставить в 2022 году

		п. Новинка, ул. Железнодорожная, д. 4 п. Новинка, ул. Железнодорожная, д. 5	Субсидию предоставить 2023 году
26	Синявинское городское поселение	г.п. Синявино, ул. Труда, д.1 г.п. Синявино, ул. Труда, д.2	Субсидию предоставить в 2023 году
27	Шлиссельбургское городское поселение	г. Шлиссельбург, ул. Жука, д. 21 г. Шлиссельбург, ул. Жука, д. 23 г. Шлиссельбург, ул. Краснофлотская, д. 1 г. Шлиссельбург, ул. Краснофлотская, д. 2 г. Шлиссельбург, ул. Краснофлотская, д. 3 г. Шлиссельбург, ул. Ульянова, д. 13/5 г. Шлиссельбург, ул. Пролетарская, д. 52	Субсидию предоставить в 2023 году
Лодейнопольский муниципальный район			
28	Лодейнопольское городское поселение	г. Лодейное Поле, ул. Ударника, д.1 г. Лодейное Поле, пер. Рабочий, д. 8	Субсидию предоставить в 2022 году
29	Алеховщинское сельское поселение	с. Алеховщина, шос. Лодейнопольское д.6	Субсидию предоставить в 2024 году
Ломоносовский муниципальный район			
30	Лебяженское городское поселение	г.п. Лебяжье, ул. Путейная д.3	Субсидию предоставить в 2024 году
Лужский муниципальный район			
31	Заклинское сельское поселение	д. Заклинье ул. Новая, д. 3	Субсидию предоставить в 2023 году
32	Оредежское сельское поселение	д. Мошковые Поляны, ул. Широкая, д. 1	Субсидию предоставить 2023 году
Приозерский муниципальный район			
33	Ларионовское сельское поселение	п. Починок, ул. Брусничка д.16	Субсидию предоставить в 2024 году
34	Плодовское сельское поселение	п. ст Отрадное, ул. Центральная, д.1	Субсидию предоставить в 2024 году
Тихвинский муниципальный район			
35	Тихвинское городское поселение	г. Тихвин, пер. Железнодорожный, д. 9 г. Тихвин, пер. Железнодорожный, д. 10 г. Тихвин, ул. Улитов Ручей, д. 8 г. Тихвин, ул. Улитов Ручей, д. 5 г. Тихвин, ул. Советская, д. 23 п. Березовик, ул. Солнечная д.7 п. Березовик, ул. Сосновая, д. 12	Субсидию предоставить в 2022 году
36	Шугозеркое сельское поселение	п. Шугозеро, ул. Пролетарская д.9 п. Шугозеро, ул. Советская д.4 п. Шугозеро, ул. Советская д.11	Субсидию предоставить в 2024 году
Тосненский район			

37	Красноборское городское поселение	г. Красный бор, ул. Колпинская д. 27/29	Субсидию предоставить в 2024 году
38	Ульяновское городское поселение	гп Ульяновка ул. 8-е марта д.42	Субсидию предоставить в 2024 году
39	Любанское городское поселение	г. Любань, ул. Заводская, д.6	Субсидию предоставить 2023 году

По итогам рассмотрения заявок комитет сформирует предложения по распределению субсидии бюджетам муниципальных образований прошедших отбор.

Председатель комиссии



В.Паршин