



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ

Наб. реки Фонтанки, д.14, лит. А,
Санкт-Петербург, 191028
Тел.: (812) 539-44-44, Факс: (812) 539-49-24
E-mail: stroykomitet.fo@lenreg.ru

27.04.2023 № кстр-02-5432/2023

На № _____ от _____

Главам администраций
муниципальных образований
Ленинградской области

Уважаемые коллеги!

В целях реализации мероприятий по расселению многоквартирных домов ранее находящихся в собственности Ленинградской области комитет по строительству Ленинградской области (далее – Комитет) объявляет отбор муниципальных образований Ленинградской области по предоставлению и расходованию в 2023 году и плановом периоде 2024-2025 годов субсидий из областного бюджета Ленинградской области бюджетам муниципальных образований в целях реализации мероприятия по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в рамках государственной программы Ленинградской области «Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области», утвержденной постановлением Правительства Ленинградской области от 14 ноября 2013 года № 407.

Прием заявок муниципальных образований Ленинградской области осуществляется Комитетом с **10 по 16 мая 2023 года** на адрес электронной почты st_komitet@mail.ru с пометкой в теме письма «Для отбора по Собственности ЛО» в виде файлов с отсканированными с бумажных носителей образами документов в формате PDF (каждый документ сканируется отдельно), а также на бумажном носителе по адресу: г. Санкт-Петербург, набережная реки Фонтанки, д. 14, лит. А, каб. 3-11.

Для участия в отборе муниципальные образования представляют в комитет заявку, подписанную главой администрации муниципального образования, и следующие документы:

- копии актов приема объектов недвижимости (жилищного фонда, ранее принадлежащего на праве собственности Ленинградской области, и расположенного в границах муниципального образования);

- письменное обязательство муниципального образования (гарантийное письмо) об объемах бюджетных ассигнований, планируемых к выделению из бюджета муниципального образования на исполнение соответствующих расходных обязательств муниципального образования по финансированию мероприятия на весь срок реализации мероприятий, достаточных для соблюдения условия о минимальной доле расходов (с разбивкой по годам), подписанное главой администрации муниципального образования;

- информацию о переселяемых гражданах, собственниках и нанимателях, общей/жилой площади жилых помещений в расселяемых многоквартирных домах (форма для заполнения прилагается).

- расчет средств, необходимых для осуществления разработки проектно-сметной документации на снос аварийных домов, а также предварительный расчет стоимости сноса аварийного дома;

- документ, подтверждающий регистрацию граждан по месту жительства;

- выписку из Единого государственного реестра недвижимости на жилые помещения, которые принадлежат на праве собственности гражданам, в домах, в которых муниципальным образованиям был передан жилищный фонд, ранее принадлежащий на праве собственности Ленинградской области и расположенный в границах муниципального образования.

- постановление об утверждении средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения на территории муниципального образования на II квартал 2023 года, утвержденное нормативным правовым актом муниципального образования, на территории которого планируется приобретение жилых помещений.

Рассмотрение заявок осуществляется Комитетом в течение 5 рабочих дней с даты окончания приема заявок. Итоги отбора оформляются протоколом заседания Комиссии в течение 5-х рабочих дней с даты окончания срока приема заявок.

Приложение: таблица для заполнения на 2 л. в 1 экз.

Председатель комитета

В.Лазуткин



Ширяева Ю.В., (812) 539-44-39

Адрес аварийного МКД	Ф.И.О. нанимателя /собственника	Количество переселяемых граждан	Расселяемая площадь жилого помещения, в аварийном МКД (кв.м)		Количество комнат	Стоимость 1 кв. метра при реализации мероприятия	Приобретаемая площадь (кв.м) общ.пл. рассчитана согласно СП 54.1330.2016	Стоимость приобретаемого жилого помещения (руб.)			Предполагаемые затраты на разработку ПСД и получение положительного заключения ГАУ «Леноблгосэкспертиза» сметной стоимости на снос аварийного МКД (руб.)			Предполагаемые затраты на снос аварийного МКД (руб.)			Предполагаемые затраты на реализацию мероприятий (руб)	Размер субсидии (руб) 99%	Размер софинансирования из местного бюджета (руб) 1%
			Всего	Областной бюджет 99%				Местный бюджет 1%	Всего	ОБ 99%	МБ 1%	Всего	ОБ 99%	МБ 1%					
район																			
муниципальное образование																			
Итого по дому		0	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00										
ИТОГО ПО МО		0	0,00	0,00	15	0,0	0,00	0,00	0,00										
ВСЕГО		#####	#####	#####	#ССЫЛКА!	#####	#ССЫЛКА!	#ССЫЛКА!	#ССЫЛКА!										

Адрес аварийного МКД	Ф.И.О. нанимателя /собственника	Количество переселяемых граждан	Расселяемая площадь жилого помещения, в аварийном МКД (кв.м)		Количество комнат	Стоимость 1 кв. метра при реализации мероприятия	Приобретаемая площадь (кв.м) общ.пл. рассчитана согласно СП 54.1330.2016	Предполагаемые затраты на разработку ПСД и получение положительного заключения ГАУ «Леноблгосэкспертизы» сметной стоимости на снос аварийного МКД (руб.)			Предполагаемые затраты на снос аварийного МКД (руб.)			Предполагаемые затраты на реализацию мероприятий (руб)	Размер субсидии (руб) 99%	Размер софинансирования из местного бюджета (руб) 1%
			общая	в т.ч. жилая				Всего	ОБ 99%	МБ 1%	Всего	ОБ 99%	МБ 1%			
район																
муниципальное образование																
Итого по дому		0	0,00	0,00	0		0,00									
ИТОГО ПО МО		0	0,00	0,00	15		0,0									
ВСЕГО		#####	#####	#####	#ССЫЛКА!		#####									