



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ

Главам администраций
муниципальных образований
Ленинградской области

Некрасова ул., д. 14, Санкт-Петербург, 191311
Тел.: (812) 539-44-44, Факс: (812) 539-49-24
E-mail: stroykomitet.lo@lenreg.ru

30.11.2020 № кстр-02-6336/2020
На № _____ от _____

Уважаемые коллеги!

В целях реализации мероприятий по расселению многоквартирных домов, которые признаны в установленном порядке аварийными в период с 1 января 2017 года по 1 января 2019 года и подлежащими сносу или реконструкции, непригодного для постоянного проживания жилищного фонда в многоквартирных домах и индивидуальных жилых домах, находящихся в муниципальной собственности, признанного таковым до 1 января 2019 года, ранее непредусмотренного к расселению в рамках действовавших и(или) действующих на территории Ленинградской области мероприятий и(или) программ, комитет по строительству Ленинградской области (далее – Комитет), в соответствии с п.3.5 Порядка предоставления и распределения субсидии из областного бюджета Ленинградской области бюджетам муниципальных образований Ленинградской области в целях реализации основного мероприятия «**Ликвидация аварийного жилищного фонда на территории Ленинградской области**» подпрограммы «Содействие в обеспечении жильем граждан Ленинградской области» объявляет отбор муниципальных образований Ленинградской области по предоставлению и расходованию в 2021 году и в плановом периоде 2022-2023 годах субсидии из областного бюджета Ленинградской области бюджетам муниципальных образований Ленинградской области.

Прием заявок муниципальных образований Ленинградской области осуществляется Комитетом с **14 по 18 декабря 2020 года** на адрес электронной почты **st_komitet@mail.ru** с пометкой в теме письма «Для отбора по Ликвидации» в виде файлов с отсканированными с бумажных носителей образами документов в формате PDF (каждый документ сканируется отдельно), либо на бумажном носителе по адресу: г. Санкт-Петербург, Басков пер., д. 5.

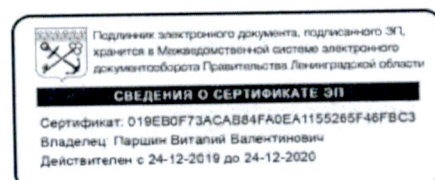
Для участия в отборе муниципальные образования, в том числе прошедшие отбор на 2021 и 2022 года, представляют в комитет следующие документы:

- заявка, подписанная главой администрации муниципального образования;
- перечень многоквартирных домов, признанных аварийными в 2017 и 2018 годах и / или непригодного для постоянного проживания жилищного фонда в многоквартирных домах и индивидуальных жилых домах, находящихся в муниципальной собственности, признанного таковым до 1 января 2019 года и планируемых к расселению в текущем финансовом году (согласно Приложению 1);
- информация по выбору способа переселения граждан с учетом уже полученных согласий собственников жилых помещений;
- информация о наличии на территории муниципального образования свободных жилых помещений в строящихся многоквартирных домах, прошедших экспертизу и имеющих высокую степень готовности, с предполагаемым вводом дома в эксплуатацию до 1 октября года предоставления субсидии (для муниципальных образований, которые выбрали способ реализации основного мероприятия путем приобретения жилых помещений у застройщиков в строящихся многоквартирных домах);
- информация о наличии жилых помещений на вторичном рынке жилья, возможных для приобретения (для муниципальных образований, которые выбрали способ реализации основного мероприятия путем приобретения жилых помещений на вторичном рынке жилья).
- письменное обязательство муниципального образования (гарантийное письмо) об объемах бюджетных ассигнований, планируемых к выделению из бюджета муниципального образования на исполнение соответствующих расходных обязательств муниципального образования по финансированию основного мероприятия, подписанное главой администрации муниципального образования;
- письменное обязательство муниципального образования (гарантийное письмо) на исполнение соответствующих расходных обязательств муниципального образования по сносу домов, планируемых к расселению в рамках текущего финансового года.
- постановление об утверждении средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения на территории муниципального образования **на I квартал 2021** года, утвержденное нормативным правовым актом муниципального образования, на территории которого планируется приобретение жилых помещений.

Рассмотрение заявок осуществляется Комитетом в течение 5 рабочих дней, с даты окончания приема заявок. Итоги отбора оформляются протоколом заседания Комиссии в течение 2-х рабочих дней после проведения отбора.

Приложение: таблица для заполнения на 1 л. в 1 экз.

Заместитель председателя комитета



В.Паршин

Таблица № 1

(наименование муниципального образования)

№ п/п	ФИО нанимателя/собственника	Количество переселяемых граждан (чел.)	Форма собственности жилого помещения (частная/муниципальная)	Адрес жилого помещения, расположенного в аварийном МКД	Расселяемая площадь жилого помещения, расположенного в аварийном МКД (м.кв.)	тип жилого помещения (комната, 1кк, 2кк, 3кк, 4кк)	Планируемая к приобретению площадь жилых помещений (м.кв.)	Превышение приобретаемой площади (м.кв.)		Способ предоставления жилых помещений (способ реализации программы)
								в т. ч. дополнительные метры до СНИП (м.кв.)	в т. ч. дополнительные метры свыше СНИП (м.кв.)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Граждане, планируемые к переселению в 2021 году.										
1										
2										
Итого по дому:										
Итого по МО:										
Итого по МО в 2021 году										
Граждане, планируемые к переселению в 2022 году.										
1										
2										
Итого по дому:										
Итого по МО:										
Итого по МО в 2022 году										
Граждане, планируемые к переселению в 2023 году.										
1										
2										
Итого по дому:										
Итого по МО:										
Итого по МО в 2023 году										

Глава администрации муниципального образования

М.П. _____ ФИО

Иск: ФИО, телефон.