

Акт № 10

о результатах контроля за исполнением концессионного соглашения от 08.08.2018, заключенного с ООО «БАССЕЙНЫ «АТЛАНТИКА» о создании и последующей эксплуатации объекта спорта – Плавательный бассейн в г. Сертолово

г. Санкт-Петербург

«28» апреля 2021 года

Во исполнение постановления Правительства Ленинградской области от 23.10.2018 № 404 и в целях организации надлежащей работы по выполнению условий Концессионного соглашения от 08.08.2018, заключенного для реализации мероприятий по проектированию, строительству и эксплуатации плавательного бассейна в г. Сертолово, руководствуясь статьей 9 Федерального закона от 21.07.2015 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», осуществлена плановая документарная проверка выполнения мероприятий по реализации объекта.

Проверка проводилась начальником административно-правового отдела государственного казенного учреждения «Управление строительства Ленинградской области» Пиц О.В.

Проверка проводилась с 08.04.2021 по 28.04.2021.

Проверяемый период: с 27.01.2021 по 31.03.2021.

Цель: контроль за соблюдением Концессионером концессионного соглашения.

Контроль за соблюдением концессионного соглашения осуществлен путем направления Концедентом обращения с целью уточнения перечня мероприятий, выполненных Концессионером за I квартал 2021 г.

08.04.2021 Концедентом направлен запрос № кстр-02-2157/2021, от Концессионера получен ответ от 14.04.2021 № 01/14/04, из которого следует:

1. Рабочая документация передана заказчику в объеме 95%. В настоящее время на согласовании находятся разделы ВК и НВК.

2. В комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области направлено письмо от 22.03.2021 № 01/22/03 о внесении изменений в программу проверок объекта капитального строительства от 06.04.2020. № 03-3366/2020 (номер дела Г 04-09(20)). Изменения внесены.

3. По состоянию на 31.03.2021 на строительной площадке:

- осуществлена инженерная подготовка территории земельного участка;
- завершено устройство котлована под здание плавательного бассейна;
- осуществлено устройство железобетонных конструкций трех чаш бассейна;
- осуществлено строительство фундаментов, подвала, стен, перекрытий, колонн.

Выполняются следующие строительные и монтажные работы:

- монтаж металлоконструкций кровли;
- устройство металлоконструкций крышной котельной;
- устройство наружных и внутренних стен из кирпича.

Общая строительная готовность на 31.03.2021 составляет – 23%.

Первый заместитель председателя
комитета по строительству
Ленинградской области


С.В. Шалыгин